

# VÝPIS USNESENÍ číslo: 29

## RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 19. dubna 2004

**Rada města Počátky** (dále jen rada) :

**dle ust. § 39, § 84, §102 a §103 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve zn. pozd. předp.:**

**doporučuje zastupitelstvu města:**

Usnesení 468/29/2004/1

1. projednala a doporučuje zastupitelstvu podle § 39 odst.1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **vyhlásit záměr na směnu nemovitých majetků** při majetkoprávním vypořádání pozemkových parcel – silnic a chodníků v k.ú. Počátky jako **vzájemný bezúplatný převod majetku** ve vlastnictví města Počátky a Kraje Vysočina:

- a) převod majetku z vlastnictví města Počátky (LV 10001) do vlastnictví Kraje Vysočina (LV 1858):
- |                     |                               |   |
|---------------------|-------------------------------|---|
| poz.parc.č. 4465/1  | o výměře 7.674 m <sup>2</sup> | geom. plán č. 618-91/2001 (od benzinové čerpací stanice v ul. Žirovnická, silnice II/132 směrem k Žirovnici až na hranice k.ú. Žirovnice) |
| poz.parc.č. 4465/4  | o výměře 3.041 m <sup>2</sup> |   |
| poz.parc.č. 4465/34 | o výměře 5 m <sup>2</sup>     |   |
| poz.parc.č. 4474/4  | o výměře 4.278 m <sup>2</sup> | geom. plán č. 637-486/2001 (část ul. Stodolní)  |
| poz.parc.č. 2268/3  | o výměře 40 m <sup>2</sup>    | geom. plán č. 685-285/2003 (křižovat. u hřbitova)   |
| <u>celkem</u>       | <u>15.038 m<sup>2</sup></u>   |   |

b) převod majetku z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Počátky:

- |                     |                               |  |
|---------------------|-------------------------------|--|
| poz.parc.č. 4524/56 | o výměře 474 m <sup>2</sup>   | geom. plán č. 637-486/2001 (chodník ul. Žižkova) |
| poz.parc.č. 4524/11 | o výměře 12 m <sup>2</sup>    | díl „d“  |
| poz.parc.č. 4524/11 | o výměře 362 m <sup>2</sup>   | díl „h“  |
| poz.parc.č. 4479/5  | o výměře 231 m <sup>2</sup>   | geom. plán č. 685-285/2003 (ul. Horní)           |
| poz.parc.č. 4524/61 | o výměře 27 m <sup>2</sup>    |  |
| poz.parc.č. 4524/62 | o výměře 90 m <sup>2</sup>    |  |
| poz.parc.č. 4524/4  | o výměře 4.144 m <sup>2</sup> |  |
| <u>celkem</u>       | <u>5.340 m<sup>2</sup></u>    |  |

Usnesení 469/29/2004/2

2. projednala a doporučuje zastupitelstvu města schválit podle § 84 odst. 2 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů dvě rozpočtové změny týkající se právě budovaného DPS II. v Počátkách, který má být dne 30. 6. 2004 stavebně předán Městu Počátky:

- |   |                             |
|---|-----------------------------|
| <b>Snížení výdajů - Zájmová činnost v kultuře</b> | <b>o částku 37 000,- Kč</b> |
| <b>Snížení výdajů - Zastupitelstva obce</b>       | <b>o částku 36 000,- Kč</b> |
| <b>Zvýšení výdajů - Pečovatelská služba</b>       | <b>o částku 73 000,- Kč</b> |
- snížením příspěvku pro Kulturní zařízení města na částečnou úhradu mzdy a souvisejících výdajů pro uklízečku a snížením výdajů na paragrafu Zastupitelstva obce budou pokryty výdaje na novou pracovní sílu pro DPS II*

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| <b>Snížení výdajů - Silnice</b>                             | <b>o částku 100 000,- Kč</b> |
| <b>Zvýšení výdajů - Ostatní záležitosti poz. komunikací</b> | <b>o částku 100 000,- Kč</b> |
- výdaje rozpočtované na výstavbu silnice ke garážím budou přesunuty na vybudování chodníku kolem DPS II*

Usnesení 470/29/2004/3

3. projednala a doporučuje zastupitelstvu města schválit podle § 84 odst. 2 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, další **rozpočtové změny** ve schváleném rozpočtu na rok 2004, v rozsahu návrhu zpracovaného vedoucí finančního odboru MěÚ:

- |   |                             |
|---|-----------------------------|
| <b>Zvýšení výdajů - Pečovatelská služba</b> | <b>o částku 33 600,- Kč</b> |
| <b>Snížení výdajů - Požární ochrana</b>     | <b>o částku 48 900,- Kč</b> |

<b>Zvýšení výdajů – Vnitřní správa</b>	<b>o částku</b>	<b>97 200,- Kč</b>
<b>Zvýšení výdajů – Zachování a ochrana památek</b>	<b>o částku</b>	<b>35 000,- Kč</b>
<b>Zvýšení výdajů – Zachování a ochrana památek</b>	<b>o částku</b>	<b>800,- Kč</b>
<b>Zvýšení výdajů – Ostatní záležitosti kultury</b>	<b>o částku</b>	<b>11 400,- Kč</b>
<b>Zvýšení financování – Převod z FRR</b>	<b>o částku</b>	<b>129 100,- Kč</b>

při schvalování rozpočtu na rok 2004 nebyly známy výsledky hospodaření s rozpočtem jednotlivých složek; zastupitelstvo schválilo princip, že prostředky uspořené na pol. 5137, 5169, 5171 a 612 budou převedeny k čerpání do dalšího roku a zároveň bude krácen rozpočet tomu zařízení, které rozpočet překročí o uspořené prostředky bude navýšen rozpočet pečovatelské služby, vnitřní správy (MěÚ), opravy věže na Palackého náměstí včetně nedočerpané sbírky, výboru pro partnerskou spolupráci; snížen naopak bude rozpočet na požární ochranu; navýšení bude kryto převodem z rezervního fondu, kam byl převeden výsledek hospodaření jehož součástí uspořené prostředky byly

<b>Zvýšení výdajů – Bytové hospodářství</b>	<b>o částku</b>	<b>82 000,- Kč</b>
<b>Zvýšení výdajů – Nebytové hospodářství</b>	<b>o částku</b>	<b>69 800,- Kč</b>
<b>Zvýšení financování – Převod z FRR</b>	<b>o částku</b>	<b>151 800,- Kč</b>

převodem z rezervního fondu budou kryty vratky z vyúčtování z roku 2003 za služby v bytech a nebytových prostorech služby se vyúčtovávají vždy do konce března následujícího roku za rok předchozí; přijaté zálohy na dodávané služby byly příjmem roku 2003

<b>Zvýšení příjmů - Neinvestiční dotace od kraje</b>	<b>o částku</b>	<b>12 646 000,- Kč</b>
<b>Zvýšení výdajů - Základní škola</b>	<b>o částku</b>	<b>9 340 000,- Kč</b>
<b>Zvýšení výdajů – Mateřská škola</b>	<b>o částku</b>	<b>3 306 000,- Kč</b>

dotace na úhradu přímých nákladů ve školství bude příspěvkovým organizacím základní škola a mateřská škola převedena formou příspěvku na činnost; podporu zabezpečování vzdělání zdravotně handicapovaných žáků a na podporu zájmových a sportovních aktivit dětí a mládeže v prostorách škol a školských zařízení od Kraje Vysočina bude převedena základní škole formou příspěvku na činnost

#### **bere na vědomí:**

Usnesení 471/29/2004

1. informace o výběrovém řízení na vedoucího pro správu lesů v majetku města Počátky ze dne 19.4. 2004, ve kterém byl vybrán pan Radek Mráček

Usnesení 472/29/2004

2. informace o fungování ZŠ Kaliště: ředitel ZŠ Kaliště vyvíjí maximální snahu o zachování ZŠ v Kalištích a zatím nepodal žádné jasné stanovisko, zda bude ZŠ Kaliště udělena výjimka KÚ Vysočina nebo ne

Usnesení 473/29/2004/4

3. výslednou kalkulaci vodného za rok 2003, výslednou kalkulaci stočného za rok 2003 i celkovou cenovou kalkulaci za rok 2003 předloženou jednatelem VTS s.r.o. Počátky, kterou rada doporučuje zastupitelstvu také vzít na vědomí

#### **schvaluje:**

Usnesení 474/29/2004/5

1. návrh nabídky jednatele VTS s.r.o. Počátky týkající se pravidelného týdenního svozu komunálního odpadu; nabídka bude předložena SOMPO a.s. Pelhřimov a obsahuje cenovou kalkulaci, ve které je zahrnut i nákup nového vozidla a úroky z úvěru, které bude společnost splácet.

Usnesení 475/29/2004/6

2. smlouvu o závazku veřejné služby k zajištění ostatní dopravní obslužnosti č. 2/2004 uzavřenou mezi Městem Počátky a dopravcem ICOM transport a.s. Jihlava, ve které se obec zavazuje hradit případnou ztrátu vzniklou dopravci na linkách uvedených v čl. II této smlouvy; město však má uzavřenou dlouhodobou Smlouvu o výpůjčce pozemku a stavby s výše uvedeným dopravcem, která se týká bezplatného užívání autobusového nádraží a čl. IV., odstavec 3 a 4 stanovuje, že prostředky na krytí prokazatelné ztráty si dopravce zajistí tím, že je oprávněn s jinými dopravci uzavřít dohodu na vjezd na počátecké autobusové nádraží za úplatu

Usnesení 476/29/2004/7

3. nové platové výměry platné od 1. 4. 2004 do 30. 6. 2004 řediteli Základní školy Otokara Březiny v Počátkách a ředitelce Mateřské školy Počátky následovně:
  - pan **Mgr. Jaroslav Blažiček**, ředitel Základní školy Otokara Březiny v Počátkách byl zařazen podle katalogu prací 2.16.1. do 12 platové třídy a 8 platového stupně; na základě této skutečnosti byl stanoven odpovídající základní plat; základní příplatek za vedení, navýšení příplatku za vedení a osobní příplatek zůstávají nezměněny
  - paní **Hana Trkolová**, ředitelka Mateřské školy Počátky byla zařazena podle katalogu prací 2.16.1. do 10 platové třídy a 11 platového stupně; na základě této skutečnosti byl stanoven odpovídající základní plat; základní příplatek za vedení a navýšení příplatku za vedení zůstávají nezměněny; osobní příplatek byl snížen a to z důvodu pochybeních při řízení této organizace

Usnesení 477/29/2004/8

4. vedoucího nově zřizované organizační složky města pro správu lesů v majetku města Počátky, kterým je pan Radek Mráček, Žirovnice, Zahradní 662; výběrové řízení proběhlo 19. 4. 2004 od 10.00 hodin za přítomnosti starosty, místostarostky, radních ing. L. Rudišara a J. Soukupa.

Usnesení 478/29/2004/9

5. žádost o přidělení bytu 3 + 1 v čp. 442 v Žirovnické ulici v Počátkách paní Gabriele Rapčanové a Miroslavu Šestákovi, tč. bytem Bohdalín čp. 94. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2004 s upozorněním, že neplacení nájemného je důvodem k okamžitému ukončení nájemního vztahu.

Usnesení 479/29/2004/10

6. žádost pana Josefa Preisingera, Počátky 574, na pronájem nebytového prostoru v čp. 14 o výměře 35 m<sup>2</sup> (*Dne 10. 10. 2003 usnesením rady 210/21/2003/13 byl schválen pronájem prodejny v čp. 14 na st.p. 24 o výměře 35 m<sup>2</sup> nájemci paní Janě Pichrtové, bytem Žirovnická 119, 394 64 Počátky, za cenu 650,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s výpovědní lhůtou 3 měsíce, a to od 1. listopadu 2003. Další nabídku podal pan Josef Preisinger, bytem sídliště 574, 394 64 Počátky, který nabízel 457,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.*) a to z důvodu, že paní Pichrtová dosud nezahájila svoji činnost; pronájem výše uvedeného nebytového prostoru bude umožněn panu Josefu Preisingerovi po 1. 5. 2004 za podmínky, že paní Pichrtová ukončí nájemní smlouvu dohodou a nebo až od 1. 8. 2004, protože dle nájemní smlouvy musí být paní Pichrtové dána 3 měsíční výpověď, která bude doručena do konce měsíce dubna

Usnesení 480/29/2004/11

7. organizační řád Kulturního zařízení města Počátek předložený vedoucím KZM, jehož originál je nedílnou součástí tohoto prvopisu

Usnesení 481/29/2004/12

8. termín „Setkání důchodců“ na 15. 5. 2004 ve 13,30 hodin v sokolovně s předloženým programem od vedoucí sociálního odboru MěÚ Počátky

Usnesení 482/29/2004/12

9. termín konání zábavného podvečeru pro starší obyvatele města Počátky dne 10.9. 2004 od 18.00 hodin v sokolovně, na vystoupení Počátecké dechovky; vstupné pro starobní důchodce zdarma

Usnesení 483/29/2004/13

10. pronájem bytu 1 + 1 v I. patře Domu s pečovatelskou službou v Počátkách paní Vlastě Prosové, narozené 14. 11. 1927, tč. bytem Horní čp. 55, Počátky na dobu určitou do 31. 12. 2004

Usnesení 484/29/2004/14

11. žádost pana Jaroslava Nekoly o umístění dřevěné rozkládací zahrádky před Hotelem U Modré Hvězdy v Počátkách v souladu s vyhláškou č. 3/2003 o místních poplatcích, za podmínky dodržování čistoty a pořádku v tomto prostoru

Usnesení 485/29/2004

12. termín konání „Dnu otevřených dveří Domu s pečovatelskou službou“ na 26. 6. 2004; oficiální otevření bude od 11.00 do 15.00 hodin

Usnesení 486/29/2004

13. úpravu ceny nájemného od 1. 7. 2004 v DPS I. o služby spojené s provozem výtahu

Usnesení 487/29/2004

14. vyhlášení záměru na prodej malotraktoru TK 4 z bývalé VVN Počátky ( inventární číslo 6 – 331300), který je majetkem obce právnické nebo fyzické osobě, která nabídne nejvyšší hodnotu, nejméně však 25.000,- Kč

Usnesení 488/29/2004

15. vyhlášení záměru na prodej Škody 1203 SPZ JI 95 – 00 z bývalé VVN Počátky ( inventární číslo 813896), která je majetkem obce právnické nebo fyzické osobě značka: „nabídněte Kč“

Usnesení 489/29/2004

16. možnost odběru vybouraných oken z bývalého kulturního domu VVN Počátky zdarma

Usnesení 490/29/2004

17. bezplatný převod vyřazené Škody 105 z bývalé VVN Počátky ( inventární číslo 6 – 146800), která je majetkem obce Sboru dobrovolných hasičů Počátky na ukázkou jejich zásahu u příležitosti 130. let výročí založení SDH Počátky

### **bere na vědomí:**

Usnesení 491/29/2004/15

1. informace podané panem starostou z jednání s ing. J. Veselým - ředitelem VZP Pelhřimov a s RNDr. Milošem Vystrčilím, náměstkem hejtmana kraje Vysočina k Dětské odborné léčebně. Ing. Veselý nám předal záměr transformace zdravotnické záchranné služby kraje Vysočina pro rok 2004.

Usnesení 492/29/2004/16

2. žádost o finanční příspěvek pro šachový oddíl Spartaku Počátky zaslaný předsedou oddílu panem Vladimírem Hájkem. Žádost byla postoupena komisi pro vzdělání, kulturu a sport.

Usnesení 493/29/2004/17

3. žádost o umístění do DPS II v Počátkách od pana Rudolfa Pentana, Štítného 18, Kamenice nad Lipou.

Usnesení 494/29/2004/18

4. žádost o umístění do DPS II v Počátkách od pani Miluše Pištěkové, sídliště 551, Počátky.

Usnesení 495/29/2004/19

5. dodatek č. 39 ke Smlouvě o zastavení pohledávky klienta za SMW č. 720-55/99 uzavřená mezi Sparkasse Mühlviertel – West bank a.s. pobočka České Budějovice a Městem Počátky

Usnesení 496/29/2004

6. informaci o nedovoleném vniknutí do kanceláře vedoucí školní jídelny při ZŠ Počátky v noci ze 2. na 3. 4. 2004.

Usnesení 497/29/2004

7. informaci o možnosti neomezeného napojení 6. počítačů na internet v ZŠ Počátky firmou Optimal Group s.r.o., Chomutovská 1120, 431 11 Jirkov, IČO: 25 46 49 90, DIČ: 182 – 25 46 49 90, zastoupenou Alešem Novákem.

Usnesení 498/29/2004/20

8. diskusní příspěvky k:
  - a) návrh smlouvy o výpůjčce tělovýchovného zařízení mezi Městem Počátky a TJ Spartakem Počátky.
  - b) návrh Statutu Pečovatelství Počátky a Domovního řádu v DPS.

V Počátkách dne 26. 4. 2004

ing. Marie Hrnčířová  
místostarostka města