

VÝPIS USNESENÍ číslo: 46 RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 12. srpna 2005

Rada města Počátky (dále jen rada) :

I. dle ust. § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

projednala a schválila termín konání 21. zasedání zastupitelstva města na 9.9. 2005 v 18.00 hodin v sále KZM Počátky s následujícím programem: procedurální věci, rozpočtové změny pro rok 2005, doporučení pro sestavování rozpočtu na rok 2006, přehledy hospodaření města, majetkoprávní rozhodnutí, diskuse o využití majetku města – budova kina, rybník Valcha, žádosti o půjčku z fondu modernizace bydlení, volba přísedících k okresnímu soudu ad.

**doporučuje zastupitelstvu města:
schválit:**

1. uzavření provozu kina v Počátkách k datu 31.12. 2005 z ekonomických a technických důvodů, s nutností jednat o dalším účelném využití budovy kina
2. odkoupení ideální poloviny jezera Valcha od rodiny Konečných
3. rozpočtovou změnu ve výši 500.000,- Kč na výstavbu přístupové komunikace k novostavbám rodinných domů v lokalitě k Vesci, z důvodu požadované kolaudace jednoho z domů; (komunikace nemusí být asfaltová – cena asfaltové komunikace vč. chodníků je 1,261.400,- Kč)
4. schválit rozpočtovou změnu na zajištění nutného oplocení v areálu zahrady při MŠ Počátky v délce cca 35 m, ve výši ceny potřebného materiálu; realizace je nutná na základě protokolu z místního šetření týkajícího se kvality venkovních hracích ploch – nefunkčnosti pískovišť, které provedla na základě stížnosti KHS Vysočina, ÚP Pelhřimov
5. schválit finanční rezervu ve výši 200.000,- Kč pro rozhodování rady, jako možnost případných spoluúčastí na grantových programech a fondech v roce 2006; smyslem rezervy je okamžitá finanční výpomoc a motivace pro využívání vyhlášených grantových programů a fondů
6. novou zřizovací listinu Jednotky sboru dobrovolných hasičů Města Počátky, která reaguje na personální a majetkové změny
7. přijetí dotace ze státního rozpočtu v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2005 ve výši 760.000,- Kč; dotace je přidělena Ministerstvem kultury a je přísně účelová
8. vyhlásit záměr na odprodej části p.p. 473 v k.ú.,. Léskovec, ve prospěch předem určených zájemců, manželů ing. Tomáše a Hany Urbánkových, v rozsahu vyznačeném na plánu
9. volbu kandidátů přísedících Okresního soudu v Pelhřimově na další čtyřleté volební období, podle souhlasného stanoviska vyjádřeného předsedou Okresního soudu v Pelhřimově na předložené kandidatuře

vzít na vědomí:

1. přehled hospodaření města Počátky k 31.5. 2005 a k 30.6. 2005

II. dle ust. § 102 odst.2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. žádost ředitele Základní školy Ot. Březiny Počátky na převod finančních prostředků z rezervního fondu školy do fondu investičního ve výši 150.000,- Kč na pořízení nové myčky na nádobí

2. ukládá všem zařízením města a jeho příspěvkovým organizacím, předložit v termínu do 31. srpna 2005 čerpání rozpočtu za 1. pololetí roku 2005

bere na vědomí:

1. novou žádost o sponzoring na opravu lesních cest, zaslou na Lesy ČR, s.p., Ing. Vladimíru Blahutovi, generálnímu řediteli LČR, Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové 8
2. výkaz zisku a ztráty Vodotechnických služeb s.r.o. Počátky v plném rozsahu k 30.6. 2005

III. dle ust. § 102 odst.2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. v souladu se zvláštními předpisy úpravu osobního příplatku vedoucímu KZM Počátky od 1.8. 2005, ve výši uvedené v příloze tohoto usnesení
2. stanovit vedoucího KZM, pan Víta Kratochvíla, koordinátorem města na přípravu žádostí a projektů z vyhlášených fondů a grantů, s pravomocí pověření koordinace a kontroly pro zařízení města a jeho příspěvkové organizace
3. vyřazení neupotřebitelného majetku ze školní kuchyně Mateřské školy Počátky v celkové hodnotě 77.714,- Kč a jeho případnou demontáž na náhradní díly, které mohou být využity pro školní kuchyň ZŠ

IV. dle ust. § 102 odst.2 písm.e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

doporučuje:

1. na základě projednaných dokumentů a došlých připomínek, uskutečnit v měsíci říjnu 2005 besedu na téma Strategie rozvoje města

V. dle ust. § 102 odst.2 písm.i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

bere na vědomí:

1. informaci předsedkyně VPPS o účasti starosty partnerského města Konolfingen a jeho manželky na Václavských slavnostech; plánovaný pobyt v Počátkách ve dnech 24.9. – 26.9. 2005

VI. dle ust. § 102 odst.2 písm.m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. nabídku firmy INEX Moravské Budějovice, s.r.o., uchazeče na dodávku stavebních prací – Rekonstrukce a dovybavení nemovitostí v majetku města Počátky; podle zprávy o posouzení a hodnocení doručených nabídek byla tato nejvýhodnější, s nejnižší cenou v celkové hodnotě díla 8,022.129,- Kč
2. smlouvu o dílo mezi objednatelem Městem Počátky a zhotovitelem INEX Moravské Budějovice, s.r.o., IČ 48531235, Husova 890, 676 02 Moravské Budějovice na „Rekonstrukci a dovybavení nemovitostí v majetku města Počátky“ v celkové hodnotě 8,022.129,- Kč, se zárukou 60 měsíců a termínem ukončení díla do 20.11. 2005
3. smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, na uložení kabelového vedení nízkého napětí, vedení VN, závěsného kabelu NN a betonového sloupu v k.ú. Vesce
4. nájemní smlouvu čj. 934/05 o dočasném užívání pozemku manželům Miloslavu a Květě Urbanovým, bytem Mariánské nám. čp. 133, Počátky, na pronájem části p.p. 230/1 o výměře cca 40 m²; záměr o pronájmu č. 10/05 byl vyhlášen dne 15.6. 2005
5. z důvodu nečinnosti nájemce ve věci změny podmínek nájemního vztahu, doručit opakovaně dodejkou do vlastních rukou usnesení rady č. 45/05 ze dne 27.6. 2005, bod V. odst.4, nájemci nebytových prostor na autobusovém nádraží paní Marii Novotné, s podmínkou termínované odpovědi:

dodatek č. 3 nájemní smlouvy č.j. 1007/91 ze dne 3.6. 1991 na pronájem nebytových prostor na autobusovém nádraží, Tyršova ulice čp. 535, jehož předmětem je správa přílehlých WC ve vlastní režii s tím, že WC budou veřejně přístupny v době od 7,00 do 19,00 hodin každý den; vzhledem k zajištění provozu veřejného WC nebude nájemné z podlahových ploch WC požadováno; v případě neuzavření dodatku č.3 do 15-ti dnů ode dne, který následuje po doručení, bude dosavadní nájemní smlouva ze strany města vypovězena a bude vyhlášen nový záměr na pronájem uvedených prostor s podmínkou zajištění požadovaných služeb

bere na vědomí:

1. žádost pana Jaroslava Pěsničáka o přidělení bytu a sděluje, že město nemá v současné době k dispozici žádné volné byty
2. žádosti o přidělení bytů v DPS podané: paní Emilií Kaufmanovou, nyní bytem Heřmaneč 17
paní Růženu Mráčkovou, nyní bytem Bohdalín 5, 394 91
s tím, že v současné době nejsou v domech s pečovatelskou službou žádné byty volné
3. dodatky č. 54 a č. 55 ke Smlouvě o zastavení pohledávky klienta za SMW č. 720-55/99 uzavřené mezi Oberbank AG pobočka Česká republika, České Budějovice a Městem Počátky
4. usnesení Okresního soudu v Pelhřimově ve věci žalobce Města Počátky proti žalované Daně Strnadové, bytem Počátky čp. 186 o vyklizení bytu; soud schválil smír a žalovaná se zavazuje vyklidit byt č. 6 první kategorie, o velikosti 1+1 s příslušenstvím, ve třetím podlaží domu čp. 186, ulice Rudé armády a to v termínu do 30. září 2005
5. dopis paní Marie Karáskové, nyní bytem Častrov 100, v jehož obsahu se domnívá, že jí byly poskytnuty nepravdivé informace o stavu bytu po panu B. Šramotovi a jeho přidělení dalšímu nájemci

VII. dle ust. § 102 odst.2 písm.n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. pověřit kompetentní odborné útvary města řešením ústní připomínky pana Dvořáka, vlastníka nemovitosti ve Vesci čp. 29, na trvalé znečišťování okolí jeho domu z okolních vzrostlých bříz

VIII. dle ust. § 102 odst.3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. ponechat byt č. 1 v č.p. 186, Počátky, ul. Rudé armády ve fázi nedokončené rekonstrukce jako holobyt pro potřeby města; byt si do současné doby vyžádal rekonstrukci nákladem okolo 70.000,- Kč a další úpravy pro standardní vybavení by byly finančně nákladné (byt má opravené omítky, je vybílen, nová elektroinstalace, nová vana, umyvadlo, WC; nejsou provedeny žádné nátěry, staré znehodnocené podlahy, v bytě není teplá voda a chybí kamna)

neschvaluje:

1. žádost pana Jana Janků, bytem Horní 51, Počátky, o souhlas se změnou při provádění stavby rekonstrukce domu v ulici Horní čp. 50, z důvodu zásahu do nosných zdí sousedního domu čp. 49; zásah spočívá v zasekání nosných trámů do obvodového zdiva, u kterého není znám stav zdi a základů; povolením takového zásahu by vzniklo věčné břemeno, které může do budoucna nést další problémy

bere na vědomí:

1. vyhodnocení soutěže „Okytkování města“ podle vyhodnocení pověřené komise:
I. místo - paní Hana Smrčková, bytem Žižkova 633
II. místo - manželé Vlasta a Antonín Smrčkovi, bytem Stodolní 481
III. místo - manželé Blanka a Zdeněk Hamrlovi, bytem Zahradní 628;
vítězům byly předány ceny
2. informace z jednání s novým majitelem objektu Lázně Sv. Kateřiny, panem Petrem Zemplinerem

3. informace o průběhu stavebních prací na DPS I. čp. 256, kde probíhá oprava fasády a v čp. 87, kde byly zahájeny stavební práce na opravě kuchyňky a toalet
4. informace o stavu bytu v sokolovně čp. 252, kde po konzultacích s odborníky je velká vlhkost v bytě způsobena pravděpodobně užíváním bytu (sušení prádla v bytě, velké množství kytek a jejich zalévání); zateplení fasády sníží možnost výskytu plísní okolo oken, vlhkost v bytě tím však snížena nebude; úplné odstranění plísní bez odstranění vlhkosti nelze dosáhnout; bylo provedeno měření vlhkosti zdiva, které je v normě; další šetření a měření budou prováděny
5. dopis od paní Ivony Olšiakové, bytem Karola Kmeťku 3, 010 08 Žilina, týkající se prodeje části tarasu před domem čp. 313 v ulici Rudé armády
6. možnost prodeje pytlů s logem SOMPO a.s. na odvoz TKO majitelům a uživatelům rekreačních objektů v katastru města Počátky a jeho místních částí
7. zakoupení propagačních materiálů s logem města Počátky pro reprezentaci města (trička, propisky, zapalovače atd.) .

V Počátkách dne 19.8. 2005

ing. Marie Hrnčířová
místostarostka města

k čj.: 1092/2005

Výpis z

USNESENÍ číslo: 46
RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 12. srpna 2005

Rada města Počátky (dále jen **rada**) :

III. dle ust. § 102 odst.2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

3. vyřazení neupotřebitelného majetku ze školní kuchyně Mateřské školy Počátky v celkové hodnotě 77.714,- Kč a jeho případnou demontáž na náhradní díly, které mohou být využity pro školní kuchyň ZŠ

V Počátkách dne 19.8.2005

Ing. Marie Hrnčířová
místostarostka města

k čj.: 1092/2005

P ř í l o h a

k bodu III. odst. 1 usnesení č. 46/2005 Rady města Počátky ze dne 12.8. 2005

Podle ust. § 102 odst.2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve zn. pozd. předp., schvaluje Rada města v souladu se zvláštními předpisy úpravu osobního příplatku vedoucímu Kulturního zařízení města Počátky, příspěvkového zařízení panu Vítu Kratochvílovi, navýšením o částku 2.000,- Kč měsíčně, s platností od 1.8. 2005 .

V Počátkách dne 19.8. 2005

Ing. Marie Hrnčířová

místostarostka