

# U S N E S E N Í

## 21. zasedání Zastupitelstva města Počátky

### ze dne 9.9. 2005

**Zastupitelstvo města Počátky** (dále jen zastupitelstvo):

#### **I. Schvaluje:**

- A) podle § 94 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů: **program jednání** v doplněném znění
- B) podle § 39 odst.1 zák.č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **vyhlášení záměru na prodej nemovitosti** z majetku města - části p.p. 473 v k.ú. Léskovec, ve prospěch předem určených zájemců, manželů ing. Tomáše a Hany Urbánkových, v rozsahu vyznačeném na plánu, s podmínkou že nabyvatelé zaplatí daň z převodu nemovitosti a náklady spojené s uzavřením smlouvy o konkrétním prodeji a předloží cenovou nabídku ve výši nejméně 10,- Kč/m<sup>2</sup>
- C) podle § 39 odst.1 zák.č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **vyhlášení záměru na prodej nemovitosti** z majetku města v k.ú. Léskovec - části p.p. 620/10 o výměře cca 60 m<sup>2</sup> předem určenému zájemci, paní Jarmile Berkové, bytem Praha 10, Golfová 903/2, v rozsahu vyznačeném na plánu, s podmínkou že nabyvatel zaplatí daň z převodu nemovitosti a náklady spojené s uzavřením smlouvy o konkrétním prodeji a předloží cenovou nabídku ve výši nejméně 10,- Kč/m<sup>2</sup>
- D) pravidlo, podle kterého bude město výhledově prodávat na výstavbu rodinných domů pouze pozemky již zainvestované (inženýrské sítě a přístupové komunikace)
- E) podle § 84 odst.2 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **rozpočtové změny** ve schváleném rozpočtu na rok 2005, v rozsahu návrhu zpracovaném vedoucí finančního odboru MěÚ:

**Zvýšení financování - převod z FRR**

**o částku 10.000,- Kč**

**Zvýšení výdajů - Předškolní zařízení**

**o částku 10.000,- Kč**

Převodem z FRR budou kryty výdaje na rekonstrukci pískoviště na zahradě mateřské školy za podmínky, že budou provedeny brigádnicky ve vlastní režii mateřské školy, odhadem v termínu jednoho měsíce. Prostředky budou mateřské škole převedeny formou navýšeného příspěvku na činnost. Přijetí změny rozpočtu je doporučeno radou města.

**Zvýšení financování - převod z FRR**

**o částku 8.000,- Kč**

**Zvýšení výdajů - Předškolní zařízení**

**o částku 8.000,- Kč**

Převodem z FRR budou kryty výdaje na zajištění nutného oplocení v areálu zahrady při MŠ v délce cca 35 m, ve výši ceny potřebného materiálu. Realizace je nutná na základě protokolu z místního šetření týkajícího se kvality venkovních hracích ploch - nefunkčnost pískovišť, které provedla na základě stížnosti KHS Vysočina, ÚP Pelhřimov. Prostředky budou mateřské škole převedeny formou navýšeného příspěvku na činnost. Přijetí změny rozpočtu je doporučeno radou města.

**Zvýšení financování - převod z FRR**

**o částku 131.000,- Kč**

**Zvýšení výdajů - Bytové hospodářství**

**o částku 131.000,- Kč**

Převodem z FRR budou kryty výdaje spojené s rekonstrukcí fasády na pečovatelském domě v Tyršově ulici. Výdaje byly upřesněny po výběrovém řízení. Přijetí změny rozpočtu je doporučeno radou města.

**Zvýšení financování - převod z FRR**

**o částku 19.000,- Kč**

**Zvýšení výdajů - Zájmová činnost v kultuře**

**o částku 19.000,- Kč**

Převodem z FRR budou kryty výdaje spojené s rekonstrukcí kuchyňky a sociálního zařízení v domě čp. 87. Výdaje byly upřesněny po výběrovém řízení. Přijetí změny rozpočtu je doporučeno radou města.

**Snížení rezervy rozpočtu města - investiční činnost** o částku **500.000,- Kč**

**Zvýšení výdajů - Silnice** o částku **500.000,- Kč**

Použitím rezervy rozpočtu nebo převodem z FRR budou kryty výdaje na výstavbu přístupové komunikace k novostavbám rodinných domů v lokalitě k Vesce z důvodu požadované kolaudace jednoho z domů. (Komunikace nemusí být asfaltová - cena asfaltové komunikace vč. chodníků je 1,261.400,- Kč). Přijetí změny rozpočtu je doporučeno radou města.

**Zvýšení příjmů - Bytové hospodářství** o částku **30.000,- Kč**

**Zvýšení výdajů - Bytové hospodářství** o částku **30.000,- Kč**

Navýšenými příjmy z pronájmu bytů budou kryty výdaje na instalaci digestoře v kuchyni s venkovním vývodem a přímého odvětrání z koupelny v bytě domu č.p. 252 - sokolovna, z důvodu velké vlhkosti v bytě a výskytu plísní okolo oken. Řešení vyplynulo z několika odborných posouzení vlhkosti a po provedeném proměření vlhkosti zdiva, které je dle normy vyhovující. Částka nebyla upřesněna, případné zbývající prostředky budou použity k opravám bytového fondu.

**Zvýšení příjmů - Lékařská služba první pomoci** o částku **432.700,- Kč**

**Zvýšení výdajů - Lékařská služba první pomoci** o částku **432.700,- Kč**

Z přijatých prostředků od kraje Vysočina jsou hrazeny výdaje na výkon lékařské služby první pomoci pro děti a dospělé.

**Zvýšení příjmů - Lesní hospodářství** o částku **200.000,- Kč**

**Zvýšení výdajů - Lesní hospodářství** o částku **200.000,- Kč**

Účelový dar od Lesů ČR bude použit na opravu kaple sv. Vojtěcha.

- F) podle § 84 odst.2 písm. d) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **finanční rezervu ve výši 200.000,- Kč pro rozhodování rady**, jako možnost případných spoluúčastí na grantových programech a fondech v roce 2006; smyslem rezervy je okamžitá finanční výpomoc a motivace pro využívání vyhlášených grantových programů a fondů
- G) podle ust. čl. 5 odst.6 obecně závazné vyhlášky zastupitelstva č. 16, o vytvoření a použití účelových prostředků „Fondu modernizace bydlení na území města Počátky“, č.j. 1074/98, v návaznosti na výběrové řízení vyhlášené usnesením zastupitelstva č.20 ze dne 17.6. 2005 bod I. písm.M) a na základě návrhu komise pro vyhodnocování žádosti o půjčky z Fondu modernizace bytového fondu, ze dne 2.9. 2005, **poskytnout tuto půjčku** dle článku 4 cit. vyhlášky:
1. manželům Valentovým  
půjčku: poř.č. 01 obnova střechy domu **ve výši 49.900- Kč**
- Návratnost půjčky bude zajištěna jedním ručitelem.
- H) podle § 84 odst.2 písm. e) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **novou zřizovací listinu Jednotky sboru dobrovolných hasičů Města Počátky**, která reaguje na personální a majetkové změny
- I) podle § 84 odst.1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **Zřizovací listinu školské rady při ZŠ O.B. Počátky**, ve smyslu ust. § 167 odst.2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělání, ve znění pozd. předpisů
- J) podle § 84 odst.1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **Volební řád školské rady při ZŠ O.B. Počátky**, ve smyslu ust. § 167 odst.2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělání, ve znění pozd. předpisů
- K) podle § 84 odst.1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **volbu kandidátů přisedících Okresního soudu v Pelhřimově** na další čtyřleté volební období, ve smyslu ust. § 64 odst.1 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přisedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů, na základě souhlasného stanoviska vyjádřeného předsedou Okresního soudu v Pelhřimově na předložené kandidatuře ze dne 4.8. 2005 (Spr 581/2005):

Pokorná Miluše,	nar. 8.2. 1928, bytem Počátky, Žirovnická 271
Rudišarová Jaroslava,	nar. 10.8. 1935, bytem Počátky, Sládkova 515
Šohaj Jiří,	nar. 15.4. 1930, bytem Počátky, Nádražní 458
Tesař Karel,	nar. 27.1. 1936, bytem Počátky, sídliště 550

## II. Neschvaluje:

- A) podle § 84 odst.1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **žádnou z variant** předložených jednatelem VTS s.r.o. Počátky na podporu **investice výstavby vodovodního a kanalizačního řádu** k novostavbám rodinných domů v horní řadě lokality za Krátkou ulicí a odpovídající rozpočtovou změnu
- B) podle § 84 odst.2 písm.e) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **uzavření provozu promítání filmů v Kině Počátky k datu 31.12. 2005** z ekonomických a technických důvodů, s nutností jednat o dalším účelném využití budovy č.p. 8 na Palackého nám.

## III. Odkládá do dalšího zasedání:

- A) podle § 85 písm.a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **nabídku na odkoupení ideální poloviny pozemků rybníků – Malé a Velké jezero Valcha** od rodiny Konečných; spoluvlastníci nabízejí městu odkoupení nemovitostí za cenu, kterou určí znalecký posudek

## IV. Bere na vědomí:

- A) podle § 85 písm.a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **přednostní nabídku spoluvlastníků domu č.p. 249 v Březinově ulici**, p. Josefa Tolknera, Počátky, Tyršova 409 a Františka Tolknera, Kamenice nad Lipou, Na Besídce, na možnost odkoupení budovy pro činnost Kulturního zařízení města Počátky
- B) podle § 85 písm. j) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **přijetí dotace** ze státního rozpočtu v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2005 ve výši 760.000,- Kč; dotace je přidělena Ministerstvem kultury, je přísně účelová a bude využita na obnovu památek ve vlastnictví města a jiných vlastníků:

	<u>celk.nákl.</u>	<u>dotace</u>	<u>vlastník</u>	<u>přísp.města (v tis.Kč)</u>
a) kostel Sv. Jana Křtitele - restaurování vstup. dveří	99	99	(církev)	-
b) oprava domu čp. 25	80	40	32 (Parkanová M.)	<b>8</b> (10 %)
c) oprava domu čp. 15	700	350	280 (Kešner-Krásli s.r.o.)	<b>70</b> (10 %)
d) kostel Božího Těla - restaurování oltáře	299,5	271	(církev)	-
	<u>1.178,5</u>	<u>760</u>		<u><b>78</b></u>

- C) přehled hospodaření města Počátky k 30.6. 2005
- D) přehled hospodaření organizační složky Lesů města Počátky k 30.6. 2005 a samostatný přehled hospodaření Pily Počátky v rámci tohoto zařízení, od jeho uvedení do provozu až do 30.6. 2005
- E) výkaz zisku a ztrát VTS s.r.o. Počátky k 30.6. 2005 .

V Počátkách dne 12.9. 2005

Ing. Marie Hrnčířová  
místostarostka města