

VÝPIS USNESENÍ číslo: 48 RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 23. září 2005

Rada města Počátky (dále jen rada) :

I. dle ust. § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

projednala a potvrdila termín konání 22. zasedání zastupitelstva města na 21.10. 2005, které se z provozních důvodů uskuteční od 18.00 hodin v přednáškovém sále Městského muzea v Počátkách, Palackého nám. 27

doporučuje zastupitelstvu města:

schválit:

1. podle § 46 odst.2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp., smlouvu o vytvoření nového sdružení, dobrovolného svazku obcí, Svazek obcí Lípa, se sídlem nám. Čsl. armády čp. 52, 394 70 Kamenice nad Lipou a jeho stanovy, za účelem ochrany a prosazování společných zájmů členských obcí; *založení svazku obcí vyplývá z rozhodnutí 11. valné hromady Mikroregionu Pelhřimovsko – jih, s.p.o., ze dne 27.7. 2005, o zrušení tohoto sdružení, postupu pro založení nového sdružení a o převodu likvidačního zůstatku finančních prostředků Mikroregionu Pelhřimovsko – jih, s.p.o. ve výši 124.560,- Kč novému svazku po jeho založení*
2. poskytnutí finančního příspěvku na výcvik canisterapeutického psa pro těžce zdravotně postiženého nezletilého Tomáše Flídra ve výši 10.000,- Kč, na základě žádosti manželů Ireny a Milana Flídrových, bytem Moravská 296, Počátky
3. rozpočtovou změnu v částce 200.000,- Kč na dostavbu objektu Sportovně relaxačního centra podle stanoviska finančního výboru
4. přijetí dotace ve výši 6.000,- Kč od Ministerstva životního prostředí, v rámci programu péče o krajinu v roce 2005 na údržbu a regeneraci VKP s výskytem ohrožených druhů rostlin v k.ú. Horní Vilímeč a vytváření podmínek pro zachování významných biotopů včetně vymezených ptačích oblastí
5. vyhlášení záměru na prodej nemovitosti z majetku města – p.p. 4136/26 o výměře 818 m² a část pozemku p.p. 4136/3 o výměře cca 630 m² v k.ú. Počátky – fyzickým nebo právnickým osobám, které ve výběrovém řízení předloží cenovou nabídku ve výši nejméně 100,- Kč/m² s podmínkou, že nabyvatelé zaplatí daň z převodu nemovitostí a náklady spojené s uzavřením smlouvy o konkrétním prodeji
6. vyhlášení záměru na směnu nemovitých majetků při majetkoprávním vypořádání pozemků v k.ú. Počátky formou darovacích smluv, podle návrhu majetkového odboru Krajského úřadu kraje Vysočina, při kterém daruje kraj Vysočina městu Počátky p.p. 4474/23 o výměře 148 m² (ul. Žižkova – příkop u silnice, který byl částečně upraven jako vstup do domu čp. 633 – majitelka paní Hana Smrčková) a město Počátky daruje kraji Vysočina p.p. 4474/12 o výměře 1295 m² a p.p. 4474/21 o výměře 32 m² (ul. Žižkova od křižovatky ze Stodolní ul. k vodojemu na Strážném kopci); *město Počátky daruje při tomto majetkoprávním vypořádání podstatně větší část pozemků formou vzájemného darování; bez ohledu na výsledek tohoto jednání darovalo město Počátky od roku 2004 do této doby kraji Vysočina již 15 708 m² p.p. a proti tomu kraj daroval městu pouze 5 853 m²;*
v rámci majetkoprávního vypořádání rada dále doporučuje rozšířit jednání a požádat kraj Vysočina o darování p.p. 252/2 v k.ú. Heřmaneč o výměře 6 170 m²; přes tuto parcelu vede přístupová cesta k sousední p.p. 252/1, která již je ve vlastnictví města; pokud kraj Vysočina na toto majetkoprávní vypořádání v k.ú. Heřmaneč přistoupí a p.p. 252/2 bude součástí návrhu darovací smlouvy, ponese město veškeré náklady na vklad do katastru nemovitostí

II. dle ust. § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. vyhlášení záměru na pronájem zahrádky p.p.č. 27/1 o výměře 105 m² u domu č.p. 308 v ulici Rudé armády v k.ú. Počátky od 1.1. 2006 za cenu obvyklou za pronájem zahrádky (1,50 Kč/m²/rok) na dobu neurčitou a zároveň bere na vědomí sdělení paní Jindřišky Hákové, bytem Počátky, Rudé armády 308, o ukončení pronájmu této zahrádky k 31.12. 2005

III. dle ust. § 102 odst.2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

bere na vědomí:

1. přehled hospodaření města Počátky k 31.8. 2005 předložený vedoucí finančního odboru MěÚ
2. přehledy plnění rozpočtu na rok 2005 k 30. 6. 2005 předložené dle jednotlivých správců rozpočtů

IV. dle ust. § 102 odst.2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. zastoupení členů rady do inventarizačních komisí jednotlivých zařízení města a MěÚ takto:
Jan Soukup - Základní škola Otokara Březiny Počátky a Mateřská škola Počátky
Milan Březina - Městské muzeum Počátky
ing. Luboš Rudišar - Lesy města Počátky
ing. Marie Hrnčířová - Sbor dobrovolných hasičů Počátky a MěÚ Počátky
ing. Jan Třebický - Kulturní zařízení města Počátky a Pečovatelská služba Počátky
2. zúčastnit se výběrového řízení vyhlášeného firmou SETORA spol. s r.o., Počátky, Žirovnická 492, na dodavatele požadovaného řeziva v sortimentní skladbě pro rok 2006 a pověřuje vedoucího organizační složky Lesy města Počátky předložením nabídky v daném termínu
3. na základě návrhu zástupce ředitele ZŠ Mgr. Romana Šohaje a v souladu se zvláštními předpisy, přiznání nenárokové složky platu – osobního příplatku řediteli ZŠ Počátky s účinností od 1.9. 2005 *(výše úpravy osobního příplatku uvedená v příloze je nedílnou součástí prvopisu tohoto usnesení)*

doporučuje:

1. starostovi města jmenovat dle návrhu SDH Počátky do funkce hlavního strojníka SDH pana Ladislava Kotyzu, bytem Počátky, Sládkova 500

neschvaluje:

1. návrh na předávání rozhodnutí Rady města zařízením města a organizačním složkám města pouze v elektronické podobě

bere na vědomí:

1. Výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2004/2005 a výroční zprávu o hospodaření za rok 2004 předložené ředitelem Základní školy Otokara Březiny Počátky.

V. dle ust. § 102 odst.2 písm.i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

bere na vědomí:

1. oznámení stavebního odboru MěÚ Počátky o zahájení řízení o povolení předčasného užívání stavby „Rekonstrukce chodníku v ul. Lázeňská v Počátkách“ a pozvání k ústnímu jednání na 13. září 2005
2. oznámení stavebního odboru MěÚ Počátky o zahájení územního řízení stavby „Místní komunikace včetně kanalizace a vodovodu“ na pozemcích v k.ú. Počátky – k novostavbám za Lipárky
3. stav realizace protipovodňových opatření předložených pracovníkem úseku životního prostředí MěÚ Počátky

- informace o volné kapacitě pozemku k ukládání inertního odpadu předložené pracovníkem úseku životního prostředí MěÚ Počátky

VI. dle ust. § 102 odst.2 písm.m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

- revokaci svého usnesení č. 1055/46/2005/13 ze dne 12. srpna 2005 a dále schvaluje 2 smlouvy o dílo mezi objednatelem Městem Počátky a zhotovitelem INEX Moravské Budějovice, s.r.o., IČ 48531235, Husova 890, 676 02 Moravské Budějovice v rámci programu 298 110, na „Rekonstrukci a dovybavení nemovitostí v majetku města Počátky“ - doplnění vybavení a zařízení KZM v hodnotě 199.926,- Kč se zárukou 60 měsíců a termínem ukončení do 20.11. 2005 a na „Rekonstrukci a dovybavení nemovitosti v majetku města Počátky“ – sportovně relaxační centrum v hodnotě 8.022.129,- Kč se zárukou 60 měsíců a termínem ukončení do 20.11. 2005
- ponechat v letech 2004 a 2005 nájemné z bytů ve stejné výši (zvýšení je dle MF ČR možné pouze po vzájemné dohodě) a neměnit ani nájemné z nebytových prostor; dále pověřuje správce městského bytového i nebytového fondu RK Koubská s.r.o. Pelhřimov k předložení návrhu pro rok 2006
- prodloužení nájemní smlouvy na bydlení v hájence č.p. 355, Počátky, panu Jaroslavu Skálovi, za smluvní cenu 2.000,- Kč měsíčně do 31.12. 2006; sepsáním dodatku nájemní smlouvy pověřuje finanční odbor MěÚ Počátky
- možnost dalšího využití sportovní haly pro Tělovýchovnou jednotu Spartak Počátky podle tržních podmínek, s úhradou skutečných nákladů na provoz sportovní haly; *(TJ Spartak Počátky žádá o navýšení využívání sportovní haly o 150 hodin oproti 550 hodinám stanovených původně ve Smlouvě o výpůjčce tělovýchovného zařízení v jednom kalendářním roce za částku 20.000,- Kč)*

VII. dle ust. § 102 odst.2 písm.o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

- zaktualizovaný Organizační řád Městského úřadu v Počátkách s přílohami schématu organizační struktury MěÚ a přehledu používaných platných předpisů

bere na vědomí:

- zaktualizovaný Pracovní řád Městského úřadu v Počátkách vypracovaný tajemníkem MěÚ

VIII. dle ust. § 102 odst.3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

- stanovisko pracovníka na úseku životního prostředí MěÚ k žádosti pana Jaroslava Dvořáka, bytem Zálesí 1074, 142 00 Praha 4 – Braník, o pokácení břízů bělokorych v k.ú. Vesce v blízkosti domu č.p. 29, který ve Vesci užívá (předchozí ústní žádost o zkrácení břízů o 1/3 byla projednána dne 12. srpna 2005 a rada pověřila odborné útvary města řešením této žádosti); pracovník provedl místní šetření ve spolupráci s Agenturou ochrany přírody a krajiny Havlíčkův Brod za účasti hlavní dendroložky pro kraj Vysočina a kraj Východočeský RNDr. Hausvaterové, při kterém byl posouzen zdravotní stav břízů a doporučuje stromy nezkracovat a vzhledem k jejich zdravotnímu stavu provést probírku (cca 4 ks) - bude provedena v období vegetačního klidu
- Dohodu o partnerství a spolupráci mezi ing. Davidem Karáskem – žadatelem a Městem Počátky – partnerem I na akci Dokončení Penzionu U Karásků ve městě Počátky, na kterou má žadatel požádáno o grant v rámci programu SROP v souladu s Výzvou č. 2, vyhlášenou Krajem Vysočina; dohoda se uzavírá na dobu určitou do 30.6. 2007

bere na vědomí:

- oznámení o ukončení závěrečného vyhodnocení k použití prostředků ze státního rozpočtu na akci ZŠ a MŠ Počátky – rekonstrukce, evidované pod č. 2982105151 z „programu 298210 – Podpora rozvoje materiálně technické základny regionálního školství“

2. pozvání na besedu k návrhu Strategie rozvoje města pořádanou starostou města dne 30. září 2005 od 18.00 hodin v přednáškovém sále městského muzea
3. výhledový plán předpokládaných nákladů na opravy městských obytných domů v Počátkách ve správě RK Koubská s.r.o.
4. písemnou připomínku paní Evy Doskočilové, ve které urguje dokončení úprav (vyrovnání) ubourané části opěrného tarasu před jejím domem
5. zprávu od jednatelky KVINTA podílnická plyn spol. s r.o. o průběhu řádné valné hromady společnosti Jihočeská plynárenská a.s. (JČP)
6. informaci starosty města o možném přidělení dalších 200 tis. Kč z resortu Mze na REKO pramenišť (Sv. Ludmila, Sv. Markéta) v roce 2005
7. informace o mezinárodní účasti na akci Den přírody v roce 2006, předložené pracovníkem úseku životního prostředí MěÚ Počátky a informace starosty o záměru opakovaného požadavku na sponzorství akce od ČEZ

V Počátkách dne 30.9. 2005

ing. Marie Hrnčířová
místostarostka města