

USNESENÍ
22. zasedání Zastupitelstva města Počátky
ze dne 21.10. 2005

Zastupitelstvo města Počátky (dále jen zastupitelstvo):

I. Schvaluje:

- A) podle § 94 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: **program jednání** v doplněném znění
- B) podle § 85 písm.a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **prodej nemovitosti** z majetku města v k.ú. Léskovec, předem určeným zájemcům do vlastnictví, s podmínkou že nabyvatelé zaplatí daň z převodu nemovitosti a náklady spojené s uzavřením smlouvy o konkrétním prodeji a předloží cenovou nabídku ve výši nejméně 10,- Kč/m², jedná se o :
- | | |
|------------------------|---|
| část p.p. 473 o výměře | cca 100 m ² |
| za cenu | 25,- Kč/ m ² |
| nabyvatel: | manželé ing.Tomáš a Hana Urbánkovi, b. Brno,Terasová 28 |
- C) podle § 85 písm.a) zák.č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **prodej nemovitosti** z majetku města v k.ú. Léskovec, předem určenému zájemci, s podmínkou že nabyvatel zaplatí daň z převodu nemovitosti a náklady spojené s uzavřením smlouvy o konkrétním prodeji a předloží cenovou nabídku ve výši nejméně 10,- Kč/m², jedná se o :
- | | |
|---------------------------|---|
| část p.p. 620/10 o výměře | cca 60 m ² |
| za cenu | 11,- Kč/m ² |
| nabyvatel: | paní Jarmila Berková, bytem Praha 10, Golfová 903/2 |
- D) podle § 39 odst.1 zák.č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **vyhlášení záměru na směnu nemovitých majetků** při majetkoprávním vypořádání pozemků v k.ú. Počátky formou darovacích smluv, podle návrhu majetkového odboru Krajského úřadu kraje Vysočina, při kterém daruje kraj Vysočina městu Počátky p.p. 4474/23 o výměře 148 m² (ul. Žižkova – příkop u silnice, který byl částečně upraven jako vstup do domu čp. 633 – majitelka paní Hana Smrčková) a město Počátky daruje kraji Vysočina p.p. 4474/12 o výměře 1295 m² a p.p. 4474/21 o výměře 32 m² (ul. Žižkova od křižovatky ze Stodolní ul. k vodojemu na Strážném kopci)
- a dále
- v rámci tohoto majetkoprávního vypořádání rozšiřuje vyhlášení záměru na směnu nemovitého majetku formou darovací smlouvy o p.p. 252/2 v k.ú. Heřmaněč o výměře 6 170 m² a **žádá kraj Vysočina o jeho darování**; přes tuto parcelu vede přístupová cesta k sousední p.p. 252/1, která je již ve vlastnictví města; pokud kraj Vysočina na toto majetkoprávní vypořádání v k.ú. Heřmaněč přistoupí, může být darování p.p. 252/2 součástí návrhu darovací smlouvy
- E) podle § 39 odst.1 zák.č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **vyhlášení záměru na prodej nemovitosti** z majetku města – p.p. 4136/26 o výměře 818 m² a část pozemku p.p. 4136/3 o výměře cca 630 m² v k.ú. Počátky – fyzickým nebo právnickým osobám, které ve výběrovém řízení předloží cenovou nabídku ve výši nejméně 100,- Kč/m² s podmínkou, že nabyvatelé zaplatí daň z převodu nemovitostí a náklady spojené s uzavřením smlouvy o konkrétním prodeji
- F) podle § 39 odst.1 zák.č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **vyhlášení záměru na prodej** majetku města – částečně rozebrané dřevostavby v parku u Základní školy O.B. v Počátkách, bez pozemku pod stavbou – fyzickým nebo právnickým osobám, které ve výběrovém řízení předloží cenovou nabídku nejméně 3.000,- Kč, s podmínkou odklizení veškerého materiálu ze skeletu do 1 měsíce po jeho zakoupení

- G) podle § 84 odst.1 zák.č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **realizaci investiční akce výstavby vodovodního a kanalizačního řádu** k novostavbám rodinných domů v horní řadě lokality nad ulicí Krátká takto:

město Počátky poskytne Vodotechnickým službám s.r.o. Počátky návratnou finanční výpomoc ve výši 500.000,- Kč; poskytnutí finanční výpomoci a její splácení nevázat na navýšení ceny vody

- H) podle § 84 odst.2 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **rozpočtové změny** ve schváleném rozpočtu na rok 2005, v rozsahu návrhu zpracovaném vedoucí finančního odboru MěÚ:

Snížení výdajů - Obnova památek o částku **200 000,- Kč**

Zvýšení výdajů - Komunální služby a územní rozvoj o částku **200 000,- Kč**

Snížením výdajů na spoluúčast města při obnově památek budou hrazeny výdaje na dofinancování akce Rekonstrukce a dovybavení nemovitostí v majetku města, které jsou z velké části hrazeny z dotace. Přijetí změny doporučují finanční výbor a rada města.

Snížení výdajů - Obnova památek o částku **35 700,- Kč**

Zvýšení výdajů - Komunální služby a územní rozvoj o částku **35 700,- Kč**

V souvislosti s přijetím dotace na Rekonstrukci a dovybavení nemovitostí v majetku města bylo nutno vyhlásit výběrové řízení, které zpracovala odborná dodavatelská firma. Výdaje budou kryty snížením rozpočtovaných výdajů na spoluúčast města při obnově památek (rozpočet 350 tis. Kč, použito 78 tis.Kč).

Zvýšení příjmů – komunální služby a územní rozvoj o částku **10 000,- Kč**

Zvýšení výdajů - Ostatní pomoc zdravotně postiženým o částku **10 000,- Kč**

Příspěvek na výcvik canisterapeutického psa pro těžce zdravotně postiženého nezletilého Tomáše Flídra, na základě žádosti manželů Ireny a Milana Flídrových, bytem Moravská 296, Počátky, bude hrazen navýšenými příjmy z prodeje garáží pod nemocnicí. Přijetí rozpočtové změny je doporučeno radou města.

Snížení výdajů – Obnova památek o částku **35 000,- Kč**

Zvýšení příjmů – komunální služby a územní rozvoj o částku **3 900,- Kč**

Zvýšení výdajů - Využívání komunálních odpadů o částku **38 900,- Kč**

Výdaje na dofinancování nákupu kontejnerů k dotaci od kraje Vysočina v rámci rozšíření kapacity sběrné sítě na separovaný sběr budou kryty sníženými výdaji na spoluúčast města při obnově památek a navýšenými příjmy z prodeje garáží pod nemocnicí.

Zvýšení příjmů – komunální služby a územní rozvoj o částku **90 000,- Kč**

Zvýšení výdajů - Veřejné osvětlení o částku **90 000,- Kč**

Výdaje spojené s vánočním osvětlením na průjezdných ulicích a na Palackého náměstí budou kryty příjmy z prodeje garáží pod nemocnicí.

Snížení výdajů – Rezerva rady města o částku **7 900,- Kč**

Zvýšení výdajů – Vnitřní správa o částku **7 900,- Kč**

Rada města rozhodla o použití části rezervy rady na nákup 50 ks publikací „Magickým krajem Vysočina“. Kniha pojednává z 1/4 svého obsahu o Počátkách.

Snížení výdajů – Pitná voda o částku **150 000,- Kč**

Zvýšení příjmů – komunální služby a územní rozvoj o částku **205 000,- Kč**

Zvýšení příjmů - Ostatní nemocnice o částku **145 000,- Kč**

Zvýšení výdajů - Pitná voda o částku **500 000,- Kč**

Investiční půjčka pro VTS s.r.o. Počátky na vybudování vodovodního a kanalizačního řádu k novostavbám rodinných domů v horní řadě lokality nad ulicí Krátká bude kryta sníženými výdaji na výkup pozemků v Kačerovkách a zvýšenými příjmy z prodeje garáží pod nemocnicí a sanitního vozidla Ford.

DOTACE:

Zvýšení příjmů - Ost.neinv. dotace ze SR o částku **760 000,- Kč**

Zvýšení výdajů - Obnova a zachování památek o částku **760 000,- Kč**

Účelová dotace od MK ČR na obnovu památek.

Zvýšení příjmů - Neinv. dotace ze SR o částku **6 000,- Kč**

Zvýšení výdajů - Ochrana přírody o částku **6 000,- Kč**

Účelová dotace ze SR od MŽP ČR určená z Programu péče o krajinu - ruční kosení v k.ú. Horní Vilímeč.

Zvýšení příjmů - Neinv. dotace od krajů o částku **30 500,- Kč**
Zvýšení výdajů - Využívání komunálních odpadů o částku **30 500,- Kč**
Účelová dotace od kraje Vysočina na rozšíření kapacity sběrné sítě na separovaný sběr. Podpora představuje 44 % z celkových nákladů.

Zvýšení příjmů - Neinv. dotace od krajů o částku **1 300,- Kč**
Zvýšení výdajů - Základní škola o částku **1 300,- Kč**
Účelová dotace od kraje Vysočina na podporu zájmových a sportovních aktivit dětí a mládeže v prostorách škol a školských zařízení. Dotace bude základní škole převedena formou příspěvku na činnost.

Zvýšení příjmů - Investiční dotace ze VPS o částku **7 800 000,- Kč**
Zvýšení výdajů - Komunální služby a územní rozvoj o částku **7 800 000,- Kč**
Investiční dotace od MF ČR z programu rozvoje a obnovy regionální infrastruktury na Rekonstrukci a dovybavení nemovitostí v majetku města.

Zvýšení příjmů - Neinv. dotace ze SR o částku **382 000,- Kč**
Zvýšení výdajů - Dávky pro staré občany o částku **115 000,- Kč**
Zvýšení výdajů - Příspěvek při péči o osobu blízkou o částku **267 000,- Kč**
Navýšení globální dotace ze státního rozpočtu na výplatu dávek sociální péče.

- I) podle § 84 odst.2 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **rozpočtový výhled města Počátky na roky 2006 - 2008**, zpracovaný finančním výborem zastupitelstva jako pomocný nástroj pro střednědobé finanční plánování rozvoje hospodářství města, ve smyslu ust. § 3 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů
- J) podle § 84 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp., **rekonstrukci a intenzifikaci ČOV Počátky** v rozsahu varianty „Úplná rekonstrukce ČOV – nová technologie, stavební část“, podle podkladů předložených jednatelem VTS s.r.o. Počátky
- K) podle § 46 odst.2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp., **smlouvu o vytvoření** nového sdružení, **dobrovolného svazku obcí, Svazek obcí Lípa**, se sídlem nám. Čsl. armády čp. 52, 394 70 Kamenice nad Lipou a **jeho stanovy**, za účelem ochrany a prosazování společných zájmů členských obcí
- L) v souladu s ust. § 84 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp., ukládá radě města **vyvolat jednání s dotčenými obcemi** o připravovaném záměru ředitele Zdravotnické záchranné služby kraje Vysočina p.o. (ZZS) pana MUDr. Sedláka, zrušit výjezdové stanoviště RZP Počátky a požádat o vysvětlení tohoto záměru ředitele ZZS kraje Vysočina, zastupitele kraje Vysočina a zástupce Krajského úřadu kraje Vysočina, s cílem prosadit zachování stávajícího stanoviště zdravotnické záchranné služby

II. Neschvaluje:

- A) podle § 84 odst.4 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **navýšení ceny stočného v Počátkách od 1.10. 2005** na cenu 13,40 Kč bez DPH; narovnání ceny stočného na částku 13,40 Kč + 5 % DPH doporučil jednatel VTS s.r.o. Počátky na základě výsledné kalkulace ceny stočného za rok 2004

III. Bere na vědomí:

- A) podle § 84 odst. 2 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **zápis o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření města za rok 2005**, zpracovaný odborem kontroly Krajského úřadu kraje Vysočina dne 17.10. 2005 pod č.j. 10794/2005 KO/KUJIP006UD2D, ve smyslu ust. § 10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí; zápis nevykazuje zjištěné nedostatky a neukládá žádná opatření k nápravě chyb a nedostatků, bude využit jako podklad pro konečnou zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Města Počátky za rok 2005
- B) vysvětlení rozdílů v přehledech hospodaření města předložených na 21. zasedání ZM dne 9.9. 2005 finančním odborem MěÚ a LMP k 30.6. 2005: vedoucí finančního odboru MěÚ sestavuje přehled hospodaření města na základě skutečně proplacených příjmů a výdajů a přehledy vypracované vedoucím LMP jsou sestaveny na základě vydaných a přijatých faktur (nejsou všechny uhrazeny vždy k datu uzávěrky)

- C) zprávu předsedy finančního výboru ze 14. zasedání konaného dne 21.9. 2005 dle programu jednání
- D) výzvu předsedy kontrolního výboru všem volebním stranám k předložení návrhů na doplnění členů kontrolního výboru
- E) diskusi k technickému stavu budovy kina a jejího dalšího využití s provedením nutných oprav .

V Počátkách dne 25.10. 2005