

# VÝPIS USNESENÍ číslo: 49 RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 27. října 2005

**Rada města Počátky** (dále jen **rada**) :

**I. dle ust. § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**doporučuje zastupitelstvu města:**

**schválit:**

1. zahrnout do rozpočtu města Počátky na rok 2006 náklady ve výši 20.000,- Kč potřebné na opravu a údržbu části hráze Velkého jezera
2. vyhlášení záměru na prodej části p.p. 4524/34 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Počátky předem určenému zájemci panu Josefu Kejvalovi, bytem počátky, Rudé armády 386 za cenu nejméně 70,- Kč/m<sup>2</sup>

**neschválit:**

1. vyhlášení záměru na prodej p.p. 52 o výměře 493 m<sup>2</sup> v k.ú. Vesce předem určeným zájemcům, manželům Markétě a Stanislavu Fialovým, bytem Vesce 41, neboť uvedená parcela je užívána jako přístupová cesta k p.p. 54/1 a 51/3, které nyní obhospodařuje Agrodružstvo Počátky a dále je užívána jako přístupová cesta k sousední zahradě p.p. 53/2
2. návrh stavebního odboru na majetkoprávní vypořádání vykoupením p.p. PK 3248/1 díl 1 o výměře 5.338 m<sup>2</sup> a p.p. PK 3237/3 o výměře 217 m<sup>2</sup> v k.ú. Počátky od soukromých vlastníků; pozemky jsou využívány jako parkoviště na sídlišti a místní komunikace; okolní parcely jsou ve vlastnictví města

**II. dle ust. § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. vyhlášení záměru na pronájem zahrádky – části p.p.č. 27/1 o výměře 51 m<sup>2</sup> u domu č.p. 308 v ul. Rudé armády v k.ú. Počátky od 1.1. 2006 za cenu obvyklou za pronájem zahrádky (1,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok) na dobu neurčitou a zároveň bere na vědomí žádost paní Věry Novákové, bytem Rudé armády 308, Počátky o ukončení pronájmu této zahrádky k 31.12. 2005

**III. dle ust. § 102 odst.2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. žádost ředitele ZŠ O. Březiny Počátky ze dne 19.10. 2005 č.j. 292/05, o změnu rozpočtu ŠJ při ZŠ na rok 2005 dle přílohy
2. žádost ředitele ZŠ O. Březiny Počátky o převod finančních prostředků z rezervního fondu do položky 5137 – drobný hmotný majetek v částce 100.000,- Kč na vybavení nové jazykové a hudební učebny lavicemi, židlemi a audiovizuální technikou

**bere na vědomí:**

1. informaci předsedy finančního výboru o přípravě rozpočtu města na rok 2006

Tento dokument byl zhotoven v Print2PDF.

<http://www.602.cz>

2. oznámení ředitele odboru financování územních rozpočtů Ministerstva financí Ing. Eduarda Komárka o vyhovění žádosti o dotaci a poukázání Městu Počátky prostřednictvím účtu kraje Vysočina č. 4050004999/6800 investiční dotace ve výši 199 tis. Kč účelově určenou na vybavení společenské místnosti domu s pečovatelskou službou a vybavení jednacích místností a klubovny kulturního zařízení

**IV. dle ust. § 102 odst.2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**bere na vědomí:**

1. informace o provedené kontrole Sboru dobrovolných hasičů v Horní Vilímči ze dne 28.9. 2005
2. sdělení ředitele ZŠ O. Březiny Počátky o uskutečněných volbách do Školské rady
3. žádost města Počátky o úpravu jízdního řádu autobusové dopravy v návaznosti na rozvrh výuky žáků a o další rozšíření pravidelné linkové dopravy

**V. dle ust. § 102 odst.2 písm.h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. zřízení odborné skupiny ke stanovení rozvahy potřeb, postupu a nákladů pro rekonstrukci budovy kina a budovy čp. 249 v Březinově ul., ve složení Vít Kratochvíl, Petr Zadák, Jan Soukup, Martin Pavlíček, Bohuslav Kyba; dále ukládá vedoucímu KZM Počátky zjistit obchodní podmínky pro možnost případného odkoupení budovy čp.249; informace předat radě do konce listopadu 2005

**VI. dle ust. § 102 odst.2 písm.m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. pozvat paní Novotnou na základě jejího písemného vyjádření do příštího zasedání rady k projednání návrhu dodatku smlouvy o nájmu; město předloží tyto varianty řešení:
  - připravený návrh dodatku č.3 nájemní smlouvy č.j. 1007/91 ze dne 3.6. 1991 na pronájem nebytových prostor na autobusovém nádraží, Tyršova ulice čp. 535 za podmínky správy veřejného WC ve vlastní režii
  - WC budou sloužit pouze pro bufet a prostory budou řádně pronajaty za cenu v místě obvyklou, tj. 450,- Kč/m<sup>2</sup>/rok (záměr bude vyhlášen na předem určeného zájemce)
  - dosavadní nájemní smlouva bude ze strany města vypovězena a bude vyhlášen nový záměr na pronájem uvedených prostor s podmínkou zajištění požadovaných služeb – provozu veřejného WC
2. změnu smlouvy o výpůjčce tělovýchovného zařízení pro TJ Spartak Počátky, navýšením o 150 cvičebních hodin ve sportovní hale na rok 2005 za částku 6.000,- Kč
3. přidělení jednopokojového bytu v přízemí Domu s pečovatelskou službou v Počátkách, Tyršova ul. 256 paní Emílii Kaufmanové, t.č. bytem Heřmanec 17, na dobu určitou a to od 1.12. 2005 do 31.12. 2006
4. přidělení bytu 1+1 ve II. patře Domu s pečovatelskou službou v Počátkách, Tyršova ul. 265 paní Františce Přesličkové, t.č. bytem Léskovec 6, na dobu určitou do 31.12. 2006
5. dodatek č. 2 k Mandátní smlouvě o obstarávání správy domů ze dne 8.3. 2004 mezi Městem Počátky a RK Koubská s.r.o. se sídlem Pelhřimov, Pražská 1156, kterým se s účinností od 1.7. 2005 mění výše odměny za správu; dosavadní ceny byly uváděny bez DPH a mandatář RK Koubská s.r.o. je od 1.4. 2005 registrován jako plátců DPH
6. dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v části hospodářského pavilónu budovy MŠ Počátky ze dne 25.4. 2005, mezi Městem Počátky a Nemocnicí Počátky s.r.o. se sídlem Havlíčkova 206, Počátky, kterým se precizují a upravují úhrady za energie a termín nájemného

**bere na vědomí:**

1. dodatky č. 56 a 57 ke Smlouvě o zastavení pohledávky klienta za SMW č. 720-55/99 uzavřené mezi Oberbank AG pobočka Česká republika, České Budějovice a Městem Počátky

Tento dokument byl zhotoven v Print2PDF.

<http://www.602.cz>

2. smlouvu o převodu vlastnictví k majetku České republiky mezi ČR – Hasičským záchranným sborem kraje Vysočina a městem Počátky; důvodem je trvalá nepotřebnost hasičské techniky pro předávajícího

**VII. dle ust. § 102 odst.3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. zadat k vypracování znalecký posudek na stanovení ceny Malého a Velkého jezera Valcha s přílehlými pozemky; posudek bude vypracován s platností po 1.1. 2006
2. záštitu rady nad taneční zábavou pořádanou Divadelním souborem J.K. Tyl v Sokolovně, jejíž výtěžek bude věnován na rekonstrukci budovy kina
3. žádost Nemocnice Počátky s.r.o. se sídlem Havlíčkova 206, Počátky, o umístění lehkého demontovatelného zástřeší ve venkovním prostoru v místech bočního vchodu budovy hospodářského pavilónu MŠ Počátky z ulice Stodolní
4. vyvolat jednání s ředitelem ZZS kraje Vysočina ve věci připravovaného záměru bývalého ředitele MUDr. Sedláka na zrušení výjezdového pracoviště RZP Počátky a přesunutí výjezdové skupiny do Kamenice nad Lipou; záležitost projednat za účasti zástupců dotčených obcí se zastupiteli kraje Vysočina, se zástupci Krajského úřadu kraje Vysočina a požádat o vysvětlení tohoto záměru s cílem prosadit zachování stávajícího stanoviště ZZS a dále pak v této věci:
  - potvrzuje vklad města pro provoz RZP bezplatným poskytnutím 5-ti místností s příslušenstvím o ploše 88,76 m<sup>2</sup> již od 1.1. 2003 i nabídku města na garážování vozidla RZP v temperovaném prostoru hasičské zbrojnice s možností využití jejího technického zázemí
  - vyslovuje nesouhlas města s plánovanou změnou a podivuje se, že nebyla dodržena předchozí dohoda s ředitelem ZZS, projednat vždy předem záměry s pracovištěm záchranné služby v Počátkách s představiteli města
  - nesouhlas odůvodňuje statistikou zásahů, výjezdové stanoviště z Počátek pak již nyní ideálně nepokrývá 10 obcí s počtem obyvatel 1199 v okolí Kamenice nad Lipou, plánovanou změnou by došlo ke zhoršení stávajícího stavu zdravotnické služby u 20 obcí s počtem obyvatel 7039
  - preferuje zajištění kvality tohoto druhu zdravotní péče občanům území, má pochopení pro zlepšení komfortu a techniky RZP, ale v této lokalitě se v současné době nachází léčebna dlouhodobě nemocných, dva pečovatelské domy přímo v Počátkách a jeden nově otevřený v Janštyně, soustředění většího počtu starších občanů je tak zřejmé
  - podat informaci o výsledku jednání na nejbližším zasedání zastupitelstva města

**bere na vědomí:**

1. informace o postupu rekonstrukce altánu Sv. Vojtěcha, která bude dokončena ke dni 30.11. 2005
2. informace o využití finanční podpory na opravu pramenišť v lesích města Počátky
3. informaci starosty o návštěvě zástupců organizací města na pražském hradě v rámci akce „Den české státnosti“, spojenou s prohlídkou hlavních prostor Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR při jejím jednání, dále pracovních, reprezentačních a jednacích prostor Senátu Parlamentu ČR, Valdštejnské zahrady, následně pak motivační prohlídky stálé výstavy „Příběh pražského hradu“ a na ní navazující seznámení s reprezentačními prostory prezidenta republiky v areálu pražského hradu; závěrem prohlídka výrobních prostor Královského pivovaru Krušovice; prohlídky byly zajištěny odborným výkladem
4. oznámení firmy Faurecia Lecotex, a.s., o nedodržení příslibu podílu na spoluúčasti financování rekonstrukce místní komunikace Cholunská .

V Počátkách dne 4.11. 2005

ing. Marie Hrnčířová  
místostarostka města