

VÝPIS USNESENÍ číslo: 50 RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 25. listopadu 2005

Rada města Počátky (dále jen rada):

I. dle ust. § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

projednala a schválila termín konání 23. zasedání zastupitelstva města na 29.12. 2005 od 18.00 hodin v sále KZM Počátky, Horní ul. 87, s vyhrazeným programem: úprava vyhlášky o místních poplatcích, rozpočet na rok 2006 a rozpočtové změny roku 2005 a

doporučuje zastupitelstvu města:

schválit:

1. rozpočtovou změnu na proplacení propagačních předmětů a knih z rezervního fondu rady v částce 6.240,- Kč
2. navýšení sazby poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu (čl. 39, odst. 1 Obecně závazné vyhlášky města Počátky č. 3/2003, o místních poplatcích) v roce 2006 na částku 490,- Kč včetně DPH na trvale hlášeného obyvatele, v souladu s dodatkem smlouvy o podmínkách svozu a likvidace odpadů pro rok 2006; navýšení částky bude provedeno změnou obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích
3. zahrnout do rozpočtu města na rok 2006 částku 200.000,- Kč, potřebnou na zpracování projektové dokumentace pro nutnou rekonstrukci budovy kina a sousedního domu č.p. 7 na Palackého náměstí v rozsahu předloženém komisí, která byla k tomu účelu jmenována radou; projektová dokumentace je povinná a musí být schválena orgány památkové péče – PÚ Brno a MěÚ Pelhřimov; komise doporučuje rekonstrukci střechy - výměnu krovu a nové střešní krytiny nad budovou čp. 7 a nad průchodem u kina a části kina k hledišti a dále doplnění krovu nad hledištěm a provedení nového laťování a nové střešní krytiny; odhad nákladů na uvedené práce je 3,700.000,- Kč

II. dle ust. § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor na autobusovém nádraží, Tyršova ulice čp. 535, o rozměrech 58 m², s využitím pro účely občerstvení, za cenu minimálně 450,- Kč/m²/rok, s podmínkou správy přilehlých WC ve vlastní režii s tím, že WC budou každý den veřejně přístupné v době od 7,00 do 19,00 hodin; vzhledem k zajištění provozu veřejného WC nebude nájemné z podlahových ploch WC požadováno
2. vyhlášení záměru na pronájem bytu č.1 v čp. 186 Rudé armády, Počátky, za cenu minimálně 1.000,- Kč/ měsíc bez služeb, na dobu určitou – na dobu jednoho roku s podmínkou, že roční nájemné bude zaplacen na rok předem při podpisu nájemní smlouvy; jedná se o byt 1+1 o výměře 42,36 m², II. kategorie se samostatným sociálním zařízením, vytápěný lokálně kamny; služby činí zálohově 250,- Kč měsíčně na 1 osobu
3. vyhlášení záměru na pronájem bytu č.6 v čp. 186 Rudé armády, Počátky, za cenu minimálně 1.500,- Kč/ měsíc bez služeb, na dobu určitou – na dobu jednoho roku s podmínkou, že roční nájemné bude zaplacen na rok předem při podpisu nájemní smlouvy; jedná se o byt 1+1 o výměře 49,31 m², který je vybaven 2 ks akumulacími kamen a 1 ks kamen PETRA; služby činí zálohově 250,- Kč měsíčně na 1 osobu

III. dle ust. § 102 odst.2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

bere na vědomí:

1. přehled hospodaření města k 30.9. 2005, předložený vedoucí finančního odboru MěÚ Počátky
2. návrh příjmové části rozpočtu města na rok 2006, předložený předsedou finančního výboru zastupitelstva města Počátky
3. informace o využívání grantových programů, fondů kraje Vysočina a fondů EU předané vedoucím KZM Počátky
4. žádost o dotaci na rekonstrukci místních komunikací v majetku města Počátky v celkové výši 8 mil. Kč, zaslánou předsedovi rozpočtového výboru PSP ČR ing. Mgr. Michalu Krausovi, Ph.D., MBA
5. žádost MŠ Počátky o navýšení rozpočtu na rok 2005 na náklady, které vznikly provozem výdejny stravy pro MŠ a zohlednění této skutečnosti v rozpočtu roku 2006
6. oznámení ředitele ZŠ O. Březiny Počátky o povinné registraci ZŠ jako plátce DPH a o navýšení ceny obědů v této souvislosti: cena oběda při odběru v jídelnách bude 46,- Kč (včetně 5 % DPH) a cena oběda pro strážníky přímo ve ŠJ bude 52,- Kč (včetně 19% DPH)
7. informaci I. náměstkyně ministra kultury Ing. Zdeňky Novákové o doporučení podniku Lesy ČR, s.p. k poskytnutí sponzorského daru na obnovu kaple sv. Markéty vč. úpravy okolí a přístupové cesty v lokalitě Lázně sv. Kateřina a na obnovu prameniště pitné vody Sv. Ludmila vč. úpravy okolí a přístupové cesty v rekreační oblasti Volmanec

IV. dle ust. § 102 odst.2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. v souladu se zvláštními předpisy, poskytnutí mimořádné jednorázové odměny ředitelce MŠ Počátky za plnění úkolů v roce 2005; *(výše odměny uvedená v příloze je nedílnou součástí prvopisu tohoto usnesení)*
2. v rámci přípravy na zpracování projektové dokumentace na nutnou rekonstrukci budovy kina a krovu se střešní krytinou sousedního domu č.p. 7 na Palackého náměstí, ukládá vedoucímu KZM, zajistit vyklizení osobních věcí a ostatního odpadu z prostor kotelny kina a všech přilehlých prostor, aby byla zajištěna bezpečnost a hygiena práce na tomto pracovišti; termín plnění do konce března 2006
3. žádost SDH Počátky o navýšení 30 cvičebních hodin ve sportovní hale na rok 2005 za částku 1.200,- Kč o proti schválené smlouvě o výpůjčce tělovýchovného zařízení
4. navýšení pokladního limitu Městského muzea v Počátkách na částku 5.000,- Kč
5. na základě žádosti pana Jaroslava Ledvinky, bytem Počátky, sídliště 578, o doplnění údaje na pomník padlých v I. světové válce, umístěný před hřbitovem, připsáním jména svobodníka Jana Ledvinky, padlého v bitvě u Zborova, ukládá Městskému muzeu v Počátkách ověřit tuto informaci za spoluúčasti žadatele v archivu Ministerstva obrany ČR; pokud bude doručena potvrzující informace, nemá rada proti připsání jména námitek

bere na vědomí:

1. sdělení ředitele ZŠ O. Březiny Počátky o vyhlášení ředitelského volna na den 18.11. 2005

V. dle ust. § 102 odst.2 písm.i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. provedení konečného zápisu do Kroniky města Počátky za rok 2004 v rozsahu dílčích zápisů předložených kronikářem města p. Janem Koubou; obsah zápisů posoudila Letopisecká komise města a se zpracováním kroniky bez připomínek souhlasí

bere na vědomí:

1. oznámení stavebního odboru MěÚ Počátky o zahájení kolaudačního řízení pro stavbu: „Rekonstrukce chodníků v ul. Lázeňská v Počátkách“
2. kolaudační rozhodnutí stavebního odboru MěÚ Počátky na povolení užívání stavby: „Rekonstrukce chodníků v ul. Lázeňská v Počátkách“
3. zápis ze schůze Výboru pro partnerskou spolupráci ze dne 31.10. 2005

VI. dle ust. § 102 odst.2 písm.m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. variantu č.3 navrženou v usn. RM č 49/05 bod VI. odst.1 ve věci dalšího pronájmu nebytových prostor na autobusovém nádraží v Počátkách, Tyršova ul. 535:
 - dosavadní nájemní smlouva bude ze strany města vypovězena a bude vyhlášen nový záměr na pronájem uvedených prostor s podmínkou zajištění požadovaných služeb - provozu veřejného WC;stávající nájemce se k žádné z navrhovaných variant nevyjádřil, výpověď bude podána ke dni 1.12. 2005 a nájemní vztah bude ukončen ke dni 28. 2. 2006
2. uzavření nájemní smlouvy na pronájem části p.p. 27/1 v k.ú. Počátky o výměře 105 m² a 51 m² dle vyhlášených záměrů č. 12/05 a 15/05, manželům Pavlíně a Vilému Hoppeových, bytem Počátky, Rudé armády čp. 308, za cenu 1,50 Kč/m²/rok, od 1.1. 2006 na dobu neurčitou s podmínkou, že 1 m od přilehlé zdi sousední garáže nebudou zakládány záhony, aby nedocházelo k jejímu podmáčení
3. smlouvu o půjčce čj. 1506/2005 Města Počátky, IČO 248843, na finanční výpomoc Vodotechnickým službám s.r.o., Počátky IČO 26048477, pro investiční akci „Místní komunikace Nad Lipárky v Počátkách – objekt vodovod a kanalizace“, ve výši 500.000,- Kč; půjčka je bezúročná, s termínem vrácení do 31.12. 2006
4. neprodlovat nájemní smlouvy na užívání městských bytů žádným žadatelům, kteří dluží nájemné za předchozí období
5. ukončení nájemní smlouvy č.j. 1165/2001 na pronájem zasedací místnosti MěÚ Počátky, Palackého nám.1, s panem Peterem Pokorným, bytem Nádražní 364, Žirovnice, na základě jeho žádosti dohodou ke dni 31.12. 2005 a vyhláší záměr na pronájem zasedací místnosti MěÚ Počátky pro nového zástupce České pojišťovny a.s.
6. zadání investiční akce „Místní komunikace na p.č. 4120/38 v k.ú. Počátky“ předkladateli nabídky ve výběrovém řízení - JP trans-servis s.r.o., jednatel pan Josef Přeslička, za cenu 233.576,90 Kč včetně DPH s podmínkou, že na osazení obrubníků, uličních vpustí a dopravního značení uzavře předkladatel subdodávku s jiným dodavatelem; město uzavře smlouvu o dílo pouze s jedním generálním dodavatelem, se zárukou 36 měsíců a hodnotou maximálně 368.577,- Kč; před zahájením výstavby a po jejím dokončení je vždy nutné provést geometrické vytyčení (v hodnotě cca 20.000,- Kč)

bere na vědomí:

1. požadavky na údržbu opravy tělovýchovného zařízení předložené dle Smlouvy o výpůjčce TJ Spartak Počátky; rozvrh hodin TJ Spartak a aktuální seznam členů TJ Spartak tvoří přílohu žádosti

VII. dle ust. § 102 odst.3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. uzavření skládky inertního materiálu v Počátkách ke dni 31.12. 2005 podle podkladů předložených pracovníkem úseku životního prostředí a jednatelem VTS s.r.o. Počátky a ukládá předkladatelům zadat zpracování rekultivačního plánu pro tuto část skládky a po vydání

stavebního povolení k rekultivaci skládky požádat KÚKV o souhlas k čerpání finanční rezervy vázané na účtu města k tomuto účelu

bere na vědomí:

1. stanovisko Krajského úřadu kraje Vysočina, odbor dopravy a silničního hospodářství k žádosti města o úpravy jízdniho řádů
2. informaci radního Jana Soukupa o probíhající demontáži "dřevostavby" u ZŠ
3. informace o havarijním stavu střechy v hájence - samota č.p. 355; informaci prověří a posoudí člen rady pan Jan Soukup
4. poděkování pana Františka Dohnala, náměstka hejtmána kraje Vysočina, za spolupráci ve veřejné správě .

V Počátkách dne 2.12. 2005

ing. Marie Hrnčířová
místostarostka města