

U S N E S E N Í

16. zasedání Zastupitelstva města Počátky ze dne 16. listopadu 2004

Zastupitelstvo města v Počátkách (dále jen zastupitelstvo):

I. Schvaluje:

- A) podle § 94 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozdějších předpisů: **program jednání** v navrhovaném znění
- B) podle § 39 odst.1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů **vyhlásit záměr na prodej nemovitosti** z majetku města v k.ú. Vesce, stav.parc.č. 35/2 o výměře 31 m², předem určenému zájemci, paní Marii Hrnčířové, bytem Vesce č.p. 22, za cenu nejméně 10,- Kč/m²; nabyvatel zaplatí daň z převodu nemovitosti a náklady spojené s uzavřením smlouvy o konkrétní nemovitosti
- C) podle § 39 odst.1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů **vyhlásit záměr na směnu pozemků** s budoucím nabyvatelem areálu Dětské odborné léčebny Sv. Kateřiny tak, že město Počátky odevzdá ze svého majetku p.p.č. 1118/8 o výměře 259 m² (pozemek, na kterém je postavena čistička odpadních vod užívaná lázněmi) a přijme do vlastnictví st.p.č. 446 o výměře 10 m² se stavbou (kaplička nad pramenem) a st.p.č. 445 o výměře 23 m² se stavbou (nádrž na jímání vody)
- D) podle § 85 písm.a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **nabytí nemovitosti do majetku města bezúplatným převodem** od Kraje Vysočina - v Nádražní ul. (pod nemocnicí) část pozemku pod chodníkem p.p.č. 4519/7 o výměře 458 m² a součást veřejného prostranství p.p.č. 4135/109 o výměře 19 m² v k.ú. Počátky
- E) podle § 85 písm.a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **prodej nemovitosti z majetku města** v k.ú. Léskovec do vlastnictví předem určených zájemců, kteří jako nabyvatelé zaplatí daň z převodu nemovitosti a náklady spojené s uzavřením smlouvy o konkrétní nemovitosti; jedná se o:
- stav.parc.č. 32 o výměře 25 m² s prefabrikovanou garáží, užívanou do této doby SDH Léskovec,
za celkovou cenu : 2.500,- Kč
nabyvatel : manželé Jan a Jindřiška Třebický, Léskovec 29, 394 68 Žirovnice
- F) podle § 85 písm.a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **prodej nemovitosti z majetku města** – 6 jednotlivých garáží v Nádražní ul., budova se st.p.č. 403 o výměře 208 m² dříve užívaných VVN Počátky - fyzickým nebo právnickým osobám, které ve výběrovém řízení předloží cenovou nabídku ve výši nejméně 73.100,- Kč za jednotlivou garáž vč. pozemku pod garáží a jako nabyvatelé zaplatí daň z převodu nemovitostí a náklady spojené s uzavřením smlouvy:
- garáž č. 3 za cenu : 73.200,- Kč
nabyvatel: Český červený kříž, Úřad oblastního spolku Pelhřimov, Táborská 1813,
393 01
- G) podle § 85 písm.a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **prodej nemovitostí z majetku města** v k.ú. Horní Vilímeč do vlastnictví předem určených zájemců s podmínkou, že nabyvatelé zaplatí daň z převodu nemovitosti a náklady spojené s uzavřením smlouvy o konkrétním prodeji a předloží cenovou nabídku minimálně ve výši uvedené ve vyhlášeném záměru o převodu nemovitostí; jedná se o:
- p.p.č. 322 o výměře 2446 m² – vodní plocha, poz.parc. pod vodní plochou za 25,- Kč/m² ;

- bude uhrazeno bezprostředně po podpisu kupní smlouvy
- část p.p. PK 321/3 o výměře cca 5800 m² – zamokřená plocha zarostlá nálety za 10,- Kč/m²
 - část p.p. PK 158 o výměře cca 50 m² – zamokřená plocha zarostlá nálety za 10,- Kč/m² ; bude hrazeno v pololetních splátkách, každá ve výši 6.000,- Kč, na základě uzavření smlouvy o smlouvě budoucí

nabyvatel: manželé František a Lenka Eisnerovi, bytem Zápská 1640, Brandýs nad Labem, 250 01

(přesné geometrické zaměření výměr pozemků bude provedeno před podpisem kupní smlouvy; st.p.č. 29 u čp. 27 bude oddělena, aby byl zachován přístup k domu po obecním pozemku)

H) podle § 84 odst. 2 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, **rozpočtové změny** ve schváleném rozpočtu na rok 2004, v rozsahu návrhu zpracovaného vedoucí finančního odboru MěÚ:

| | |
|--|-----------------------|
| Snížení výdajů - Výstavba inženýrských sítí | o částku 138 700,- Kč |
| Zvýšení výdajů - Komunální služby | o částku 126 300,- Kč |
| Zvýšení výdajů - Ostatní ochrana přírody | o částku 2 400,- Kč |
| Zvýšení výdajů - Zachování památek | o částku 10 000,- Kč |
| Snížením výdajů na vratku dotace na plynofikaci budou kryty tyto výdaje: | |
| zpětný výkup pozemku od pana Štěpničky schválený ZM | 117 300,- Kč |
| přípojka elektrické energie na neprodaném pozemku u Vesce | 9 000,- Kč |
| posouzení vlivu větrných elektráren na životní prostředí | 2 400,- Kč |
| zvýšení výdajů na zpřístupnění věže | 10 000,- Kč |
| /vybílění prostor a nátěr dveří, vybavení ke vstupu, informační nápisy/ | |

| | |
|---|-----------------------|
| Snížení výdajů - Péče o veřejnou zeleň | o částku 100 000,- Kč |
| Zvýšení výdajů - Silnice | o částku 100 000,- Kč |
| Přesun výdajů hrazených VTS s.r.o. z kapitoly veřejná zeleň na silnice - dle skutečného čerpání nebude rozpočet na silnice dostačující na zimní údržbu komunikací. | |

DOTACE:

| | |
|--|-----------------------|
| Zvýšení příjmů - Neinv. dotace ze SR | o částku 111 000,- Kč |
| Zvýšení výdajů - Ochrana přírody | o částku 111 000,- Kč |
| Účelová dotace ze SR určená na ošetření památných stromů v areálu Valcha. | |

| | |
|---|---------------------|
| Zvýšení příjmů - Neinv. dotace ze SR | o částku 6 000,- Kč |
| Zvýšení výdajů - Ochrana přírody | o částku 6 000,- Kč |
| Účelová dotace ze SR určená z Programu péče o krajinu - ruční kosení v k.ú. Horní Vilímeč. | |

| | |
|---|----------------------|
| Zvýšení příjmů - Neinv. dotace od krajů | o částku 29 300,- Kč |
| Zvýšení výdajů - Požární ochrana | o částku 29 300,- Kč |
| Dotace od kraje Vysočina pro SDH určená jako příspěvek na náhradu nákladů za zásahy mimo katastrální území obce. | |

| | |
|--|---------------------|
| Zvýšení příjmů - Neinv. dotace od krajů | o částku 7 900,- Kč |
| Zvýšení výdajů - Základní škola | o částku 7 900,- Kč |
| Účelová dotace na krytí výdajů na rozšíření učebních plánů o 1 hodinu týdně pro 7. ročníky ZŠ. Dotace bude škole převedena formou příspěvku na činnost. | |

| | |
|--|----------------------|
| Zvýšení příjmů - Neinv. dotace ze VPS | o částku 55 200,- Kč |
| Zvýšení výdajů - Volby do zastupitelstev ÚSC | o částku 55 200,- Kč |
| Účelová dotace na krytí výdajů spojených s volbami do zastupitelstev krajů Dotace bude upravena podle skutečných nákladů. | |

| | |
|--|----------------------|
| Zvýšení příjmů - Neinv. dotace ze SR | o částku 30 000,- Kč |
| Zvýšení výdajů - Dávky sociální péče | o částku 30 000,- Kč |
| Navýšení souhrnného finančního vztahu /globální dotace/ účelově na výplatu dávek sociální péče. | |

| | |
|---|-----------------------|
| Zvýšení příjmů - Neinv. dotace od krajů | o částku 194 000,- Kč |
| Zvýšení výdajů - Mateřská škola | o částku 44 000,- Kč |
| Zvýšení výdajů - Základní škola | o částku 150 000,- Kč |

Úprava dotace pro zřizovaná školská zařízení. Základní a mateřská škola obdrží dotaci formou příspěvku na činnost.

- I) podle § 84 odst.2 písm.d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na ustanovení obecně závazné vyhlášky zastupitelstva č. 16, o vytvoření a použití účelových prostředků „Fondu modernizace bydlení na území města Počátky“:

mění podmínky stanovené zastupitelstvem na 12. zasedání dne 23.2. 2004 pro poskytnutí účelových půjček Stavebnímu bytovému družstvu Pelhřimov v roce 2004 takto: bod 3) prostředky státní půjčky lze v roce 2004 použít k úhradě nákladů a prací prováděných v souvislosti s opravou a modernizací bytového fondu, které budou doloženy fakturami a účty vystavenými v roce 2004 k danému účelu

II. Neschvaluje:

- A) vyhovět žádosti ZŠ Otokara Březiny Počátky na navýšení rozpočtu roku 2004 o 66.640,- Kč z důvodu havarijního stavu ohřevu teplé vody ve školní kuchyni

III. Bere na vědomí:

- A) zprávu předsedy finančního výboru k přípravě sestavování příjmové i výdajové části rozpočtu města na rok 2005
- B) prodej sanitních vozů z bývalé VVN nebyl do této doby realizován (FORD Transit TSD – sanit. vozidlo se SPZ PE 79 – 47, rok výroby 1989, ujeté cca 300 tis. km za cenu 70.000,- Kč; FORD Transit 150 L – sanitní automobil RLP se SPZ PED 66 – 09, rok výroby 1995, ujeté cca 140 tis. km za cenu 150.000,- Kč); podle vyjádření dealera zn. FORD je přímý prodej sanitních vozů v této době neuskutečnitelný; v současné době je příležitost k vyřízení přestavby sanitních vozů na dodávkové vozy; nabízí se možnost ponechat rozhodnutí o výši ceny přímo na dealerovi podle aktuálně předložených nabídek
- C) návrh předsedy finančního výboru týkající se příjmové části rozpočtu na rok 2005 a členění výdajů na rok 2005 ve vztahu k předpokládaným příjmům
- D) ponechat při sestavování rozpočtu na rok 2005 finanční rezervu v celkové výši 150.000,- Kč; 50.000,- Kč pro rozhodnutí rady města a 100.000,- Kč pro rozhodnutí v zastupitelstvu
- E) požadavek Komise pro vzdělání, kulturu a sport o navýšení rozpočtu pro podporu spolků na rok 2005 o 10.000,- Kč, tj. celková výše 40.000,- Kč
- F) žádost jednatele Nemocnice Počátky s.r.o. MUDr. Ivo Koneše o dlouhodobý pronájem stravovacího prostoru v Mateřské škole Počátky a vyjádření paní ředitelky MŠ k této žádosti
- G) výsledky ankety k možné výstavbě větrných elektráren; výsledné hodnoty tvoří přílohu tohoto usnesení.

V Počátkách dne 18.11. 2004

Ing. Marie Hrnčířová
místostarostka města

