

# VÝPIS USNESENÍ číslo: 13

## RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 16. září 2015

**Rada města Počátky** (dále jen rada) :

**I. dle ust. § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. vyhlášení záměru na pronájem části p.p.č. 4135/10 o celkové výměře 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Počátky, předem určenému zájemci p. Liboru Skokanovi, trv. bytem Počátky, Stodolní č.p. 663, za účelem uskladnění dřeva, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za minimální cenu 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a podmínkou bezdlužnosti vůči městu; jedná se o část parcely za garážemi ve výstavbě p.p.č. 4135/126 a p.p.č. 4135/127, které jsou ve vlastnictví žadatele a jeho partnerky; na parcelách se nenachází sítě v majetku VTS s.r.o. Počátky
2. vyhlášení záměru na pronájem bytu č. 1 o velikosti 3 + 1 o výměře 111,10 m<sup>2</sup>, v prvním patře domu č.p. 32 na Palackého nám. v Počátkách, s koupelnou, WC a předsíní, vybavený akumulacími kamny a elektrickým boilerem, za cenu nájmu minimálně 4.064,- Kč/měsíc a stanovené zálohy na služby ve výši 200,- Kč/osobu/měsíc, s možností pronájmu od 16.10. 2015 na dobu určitou - na dobu 1 roku, s podmínkou bezdlužnosti zájemce vůči městu, předplacení nájemného na 1 měsíc a úhrady kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného při podpisu nájemní smlouvy; v případě neplacení nájemného nebo hrubého porušení nájemní smlouvy může pronajímatel ukončit pronájem výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíc; rada si vyhrazuje právo nevybrat žádného ze zájemců
3. vyhlášení záměru na pronájem bytu č. 2 o velikosti 4 + 1 o výměře 113,50 m<sup>2</sup>, v podkroví domu č.p. 442 v ul. Žirovnická v Počátkách, s koupelnou, WC a chodbou, vybavený plynovým kotlem, za cenu nájmu minimálně 4.000,- Kč/měsíc, stanovené zálohy na služby ve výši 700,- Kč/měsíc, poplatek za vybavení bytu 242,- Kč/měsíc a záloha na úklid ve výši 300,- Kč/měsíc, s možností pronájmu od 16.10. 2015 na dobu určitou - na dobu 1 roku, s podmínkou bezdlužnosti zájemce vůči městu, předplacení nájemného na 1 měsíc a úhrady kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného při podpisu nájemní smlouvy; v případě neplacení nájemného nebo hrubého porušení nájemní smlouvy

může pronajímatel ukončit pronájem výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíc; rada si vyhrazuje právo nevybrat žádného ze zájemců

**II. dle ust. § 101 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. termín konání 14. zasedání rady města ve středu 7.10. 2015 od 15,15 hodin v kanceláři starosty města

**III. dle ust. § 102 odst.2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. rozpočtové změny roku 2015 dle usnesení Zastupitelstva města Počátky č.3/2010 ze dne 30.12. 2010 bod J), kterým vyhrazuje radě provádět rozpočtová opatření v souladu s rozpočtovými pravidly za těchto podmínek:

- a) jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu (např. přijetí prostředků ze státního rozpočtu, státních fondů, Fondu Vysočina apod., většinou s účelovým znakem UZ)

**DOTACE:**

**Rozpočtové opatření č. 150060/2015**

**Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR** o částku **11 390,- Kč**

**Zvýšení výdajů – Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň** o částku **11 390,- Kč**

Účelová dotace od Úřadu práce je určena na úhradu nákladů na výkon veřejně prospěšných prací.

Od prosince 2014 je v rámci projektu podle smlouvy PEA-VN-45/2014 podpořeno ve městě Počátky

1 pracovní místo na VPP. Jedná se o mzdy a případně o náhradu mzdy v době nemoci vyplacené

v měsíci září 2015 za měsíc srpen 2015. Dotace je spolufinancována z EF a na jedno pracovní místo

je poskytována ve výši max. 11 390,- Kč.

**Rozpočtové opatření č. 150061/2015**

**Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR** o částku **11 390,- Kč**

**Zvýšení výdajů – Zájmová činnost v kultuře** o částku **11 390,- Kč**

Účelová dotace od Úřadu práce je určena na úhradu nákladů na výkon veřejně prospěšných prací.

Od prosince 2014 je v rámci projektu podle smlouvy PEA-VN-43/2014 podpořeno ve městě Počátky

1 pracovní místo na VPP. Jedná se o mzdy a případně o náhradu mzdy v době nemoci vyplacené

v měsíci září 2015 za měsíc srpen 2015 včetně snížení dotace z důvodu nemoci zaměstnance v

únoru. Dotace je spolufinancována z EF a na jedno pracovní místo je poskytována ve výši max.

11 390,- Kč. (Dorovnání dotace o 1,- Kč dle skutečnosti za 4/2015).

**Rozpočtové opatření č. 150062/2015**

**Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR** o částku **12 278,- Kč**

**Zvýšení výdajů – Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň** o částku **12 278,- Kč**

Účelová dotace od Úřadu práce je určena na úhradu nákladů na výkon veřejně prospěšných prací.

Od června 2015 je v rámci projektu podle smlouvy PEA-VF-22/2015 podpořeno ve městě Počátky

1 pracovní místo na VPP. Jedná se o mzdy a případně o náhradu mzdy v době nemoci vyplacené

v měsíci září 2015 za měsíc srpen 2015. Dotace je spolufinancována z EF a na jedno pracovní místo

je poskytována ve výši max. 13 000,- Kč.

#### **Rozpočtové opatření č. 150063/2015**

**Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR** o částku 12 730,- Kč

**Zvýšení výdajů – Osobní asistence, pečovatelská služba** o částku 12 730,- Kč

Účelová dotace od Úřadu práce je určena na úhradu nákladů na výkon veřejně prospěšných prací.

Od června 2015 je v rámci projektu podle smlouvy PEA-VF-32/2015 podpořeno ve městě Počátky

1 pracovní místo na VPP. Jedná se o mzdy a případně o náhradu mzdy v době nemoci vyplacené

v měsíci září 2015 za měsíc srpen 2015. Dotace je spolufinancována z EF a na jedno pracovní místo

je poskytována ve výši max. 13 000,- Kč.

#### **Rozpočtové opatření č. 150064/2015**

**Zvýšení příjmů – Neinvestiční přijaté transfery od krajů** o částku 27 320,- Kč

**Zvýšení výdajů – Podpora ostatních produkčních činností** o částku 27 320,- Kč

Zdůvodnění:

Účelová dotace od Kraje Vysočina je určena na péči o lesní porosty.

e) platba daní a poplatků stanovených příslušnými předpisy (např. daň z přidané hodnoty, daň z příjmu

právnických osob apod.)

#### **Rozpočtové opatření č. 150065/2015**

**Zvýšení příjmů – Podpora ostatních produkčních činností** o částku 299 600,- Kč

**Zvýšení příjmů – Činnost místní správy** o částku 1 100,- Kč

**Zvýšení příjmů – Úpravy drobných vodních toků** o částku 1 600,- Kč

**Zvýšení příjmů – Sběr a svoz komunálních odpadů** o částku 6 800,- Kč

**Zvýšení příjmů – Bytové hospodářství** o částku 5 700,- Kč

**Zvýšení příjmů – Nebytové hospodářství** o částku 16 200,- Kč

**Zvýšení příjmů – Ostatní činnosti souvis. se službami obyv.** o částku 28 600,- Kč

**Zvýšení příjmů – Požární ochrana** o částku 500,- Kč

**Zvýšení příjmů – Osobní asistence, pečovatelská služba** o částku 600,- Kč

**Zvýšení příjmů – Zachování a obnova kulturních památek** o částku 2 600,- Kč

**Zvýšení výdajů – Podpora ostatních produkčních činností** o částku 9 700,- Kč

**Zvýšení výdajů – Úpravy drobných vodních toků** o částku 1 600,- Kč

**Zvýšení výdajů – Ostatní záležitosti kultury** o částku 1 100,- Kč

**Zvýšení výdajů – Bytové hospodářství** o částku 33 100,- Kč

**Zvýšení výdajů – Nebytové hospodářství** o částku 15 200,- Kč

**Zvýšení výdajů – Sběr a svoz komunálních odpadů** o částku 4 300,- Kč

**Zvýšení výdajů – Činnost místní správy** o částku 1 600,- Kč

**Zvýšení výdajů – Ostatní finanční operace** o částku 296 700,- Kč

Město Počátky je od 1. srpna 2009 plátcem daně z přidané hodnoty. Změna je rozpočtovým

zabezpečením platby DPH finančnímu úřadu za II.Q 2015.

#### **bere na vědomí:**

1. přehled hospodaření města Počátky k 31.8. 2015, předložený vedoucí finančního odboru MěÚ Počátky
2. porovnání daňových příjmů města Počátky za měsíce leden – září 2015 (k 15.9. 2015), s daňovými příjmy za stejné období let 2014, 2013, 2012, 2011 a 2010, ve vztahu k upravenému rozpočtu
3. vývoj daňových příjmů města Počátky za měsíce leden – září 2015 (k 15.9. 2015) v porovnání se stejným obdobím v letech 2014, 2013, 2012, 2011, 2010 a 2009, ve vztahu ke schválenému rozpočtu

#### **IV. dle ust. § 102 odst.2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. tříčlennou komisi ve složení starosta města a dva zástupci Kontrolního výboru Zastupitelstva města,  
která v měsíci říjnu 2015 určí termíny prohlídek a odprodeje kuchyňského zařízení z kuchyní  
Základní školy Otokara Březiny Počátky a Mateřské školy Počátky; komise bude dále organizovat  
průběh vydání a odprodej kuchyňského zařízení; přednostně bude vybavení nabídnuto  
zařízením  
města převodem zdarma a následně místním spolkům a dalším zájemcům za zpracovanou odhadní  
cenu
2. žádost ředitele příspěvkové organizace Základní škola Otokara Březiny Počátky o  
navýšení  
příspěvku na úhradu režijních nákladů na školní stravování žáků mateřské školy s účinností  
od  
1.9. 2015; navýšení se týká 1.500 ks obědů/měsíc s příspěvkem ve výši 7,- Kč/žáka;  
příspěvek  
poskytuje město Počátky všem žákům ZŠ a MŠ
3. žádost ředitele příspěvkové organizace Základní škola Otokara Březiny Počátky o písemný  
souhlas  
zřizovatele pro přijetí finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Praha;  
finanční  
dar se týká úhrady obědů žákům ze sociálně slabých rodin; seznam žáků tvoří přílohu  
tohoto  
usnesení

**ukládá:**

1. pověřené vedoucí KZM vytvořit oficiální facebookové stránky příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky a zároveň následně ukončit provoz stávajícího neoficiálního osobního profilu

**pověřuje:**

1. ředitelku Mateřské školy Počátky zakoupením mlékovaru do přípravy nápojů v MŠ s tím, že  
vynaložené náklady budou dodatečně uhrazeny z finančních prostředků získaných  
prodejem  
vyřazeného vybavení ze zrušené kuchyně mateřské školy

**bere na vědomí:**

1. přehled všech prodejních, klubových, výstavních, kulturních a sportovních akcí, plánovaných  
v  
Počátkách v měsíci září 2015, předložený vedoucí Kulturního zařízení města Počátky

**V. dle ust. § 102 odst.2 písm.i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**bere na vědomí:**

1. Kolaudační souhlas s užíváním stavby, jako doklad o povoleném účelu užívání stavby  
„Základní  
škola v Počátkách – stavební úpravy gastro provozu“ na pozemku st.p.č. 460 v k.ú. Počátky,  
č.p.  
387 Počátky, provedené podle stavebního povolení č.j 20-417-4/2015/st. ze dne 25.5. 2015  
jako  
vývařovna základní školy
2. Stavební povolení na stavbu „Chodník v ulici Březinova a Tyršova Počátky“ a pozemcích  
p.p.č.  
4524/12, p.p.č. 4524/13 a p.p.č. 4524/3 v k.ú. Počátky; stavba obsahuje provedení  
celkové

rekonstrukce uvedených chodníků včetně obruby

**VI. dle ust. § 102 odst.2 písm.m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. pronájem části p.p.č. 27/1 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Počátky (pozemek u zahrádek za domem č.p. 308 ve směru k řadovým garážím), předem určenému zájemci p. Miroslavu Stupkovi, trv. bytem Počátky, Rudé armády č.p. 308, za cenu pronájmu 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce; pronajatý pozemek může být oplocen, nesmí však na něm být vybudována žádná stavba spojená se zemí pevnými základy
2. revokaci usnesení rady č. 6 ze dne 8.4. 2015, kterým byl schválen pronájem nebytového prostoru – zasedací místnosti v č.p. 1 na Palackého náměstí, Počátky, Ing. Dagmar Pánkové (provd. Doležalové), manažerky obchodního týmu Dům financí pod jednou střechou, Broker Trust, a.s., Palackého 1306/28, 586 01 Jihlava, za účelem poskytování finančního poradenství, které mělo být vykonáváno v rozsahu jednoho pracovního dne v týdnu; finanční poradenství bude praktikováno v jiném městě
3. přidělení bytu č. 17 o velikosti 1+1 ve 3. patře Domu s pečovatelskou službou v Počátkách, Tyršova ulice, č.p. 256, manželům Heleně a Jiřímu Šivecovým, trv. bytem Lipárky č.p. 532, Počátky; pronájem bude sjednán od 1.10. 2015

**bere na vědomí:**

1. žádost o přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou v Počátkách, podanou p. Olgou Cirhanovou, trv. bytem Žirovnická č.p. 508, Počátky; žádost bude zařazena do evidence žadatelů o umístění do DPS a bude aktivována v případě aktuální potřeby

**VII. dle ust. § 102 odst.2 písm.n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**bere na vědomí:**

1. „Petici proti pořádání koncertu skupiny Ortel“ předloženou zástupci petičního výboru – Hana Bednářová ml., Štěpán Černoš a Mgr. Hana Veronika Konvalinková, dne 4.9. 2015, t.j. v den konání koncertu; petice byla sestavena v souladu se zákonem č. 85/1990 Sb., o právu petičním, spis obsahuje protokol o předání petice a 2 podpisové archy s textem petice a dalším označením; petice byla podpořena podpisy celkem 15-ti občanů

**VIII. dle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. srovnání terénních nerovností na p.p.č. 4127/10 a p.p.č. 4117/1 návozem ornice na náklady nájemců – manželů Mgr. Lenky a Ing. Luďka Koukalových; vlastníkem pozemků je město Počátky

**bere na vědomí:**

1. Protokol z jednání hodnotící komise jmenované zadavatelem Krajskou správou a údržbou silnic Vysočina dle § 59 odst.2 a § 74 odst.1 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v souvislosti se zakázkou „II/132, III/13212, 13215, a 13417 Počátky, oprava silnic v průtahu“; seznam nabídek k posouzení tvoří přílohu tohoto usnesení
2. žádost společnosti ŠÉM a.s., Riegrovy sady 38, Praha 2, o zajištění celkové rekonstrukce povrchu

příjezdové komunikace do Resortu Svatá Kateřina; komunikace je ve vlastnictví města Počátky

V Počátkách dne 21. září 2015

Mgr. Karel Štefl  
starosta města