

# VÝPIS USNESENÍ číslo: 23

## RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 4. května 2016

**Rada města Počátky** (dále jen rada) :

**I. dle ust. § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**předkládá zastupitelstvu města na vědomí:**

1. zánik mandátu členky Zastupitelstva města Počátky paní MVDr. Dagmar Škorpíkové dle § 55 odst. 2 písm.b) zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí, na základě podání písemné rezignace na člena zastupitelstva ke dni 28.4. 2016 z důvodu nástupu na mateřskou dovolenou
2. Zápis z 9 zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Počátky konaného dne 20.4. 2016 ve věci kontroly splnění usnesení z 8. zasedání výboru a kontroly plnění usnesení rady města č. 20/2016 a 21/2016

**II. dle ust. § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. vyhlášení záměru na pronájem bytu č. 6 o velikosti 2+1 o výměře 49,29 m<sup>2</sup> (celková výměra 56,29 m<sup>2</sup>), v přízemí zadní části domu č.p. 21 na Palackého náměstí, Počátky, s koupelnou, WC a předsíní, vybaveného přímotopy, sporákem a elektrickým boilerem, za cenu nájmu minimálně 2.000,- Kč/měsíc a stanovené zálohy na služby, s možností pronájmu od 1.6. 2016 na dobu určitou – na dobu 1 roku, s podmínkou bezdlužnosti zájemce vůči městu, předplacení nájemného na 1 měsíc a úhrady kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného při podpisu nájemní smlouvy; v případě neplacení nájemného nebo hrubého porušení nájemní smlouvy může pronajímatel ukončit pronájem výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíc; rada si vyhrazuje právo nevybrat žádného ze zájemců

**III. dle § 56 odst.1 a 2 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí:**

**prohlašuje:**

1. náhradníka na uprázdněný mandát volební strany SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ POČÁTKY v zastupitelstvu města Počátky, pana Ondřeje Marka a vydává osvědčení o tom, že se dnem 29.4. 2016 stal členem zastupitelstva města

**IV. dle ust. § 101 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. termín konání 24. zasedání rady ve středu 25.5. 2016 od 15,15 hodin v kanceláři starosty města

**V. dle ust. § 102 odst.2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. rozpočtové změny roku 2016 dle usnesení Zastupitelstva města Počátky č.3/2010 ze dne 30.12. 2010 bod J), kterým vyhrazuje radě provádět rozpočtová opatření v souladu s rozpočtovými pravidly za těchto podmínek:

- a) jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu (např. přijetí prostředků ze státního rozpočtu, státních fondů, Fondu Vysočina apod., většinou s účelovým znakem UZ)

**Rozpočtové opatření č. 160023/2016**

**Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR** o částku **13 000,- Kč**

**Zvýšení výdajů – Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň** o částku **13 000,- Kč**

Účelová dotace od Úřadu práce je určena na úhradu nákladů na výkon veřejně prospěšných prací. Od června 2015 je v rámci projektu podle smlouvy PEA-VF-22/2015 podpořeno ve městě Počátky 1 pracovní místo na VPP. Jedná se o mzdy a případně o náhradu mzdy v době nemoci vyplacené v měsíci květnu 2016 za měsíc duben 2016. Dotace je spolufinancována z EF a na jedno pracovní místo je poskytována ve výši max. 13 000,- Kč.

**Rozpočtové opatření č. 160024/2016**

**Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR** o částku **13 000,- Kč**

**Zvýšení výdajů – Osobní asistence, pečovatelská služba** o částku **13 000,- Kč**

Účelová dotace od Úřadu práce je určena na úhradu nákladů na výkon veřejně prospěšných prací. Od června 2015 je v rámci projektu podle smlouvy PEA-VF-32/2015 podpořeno ve městě Počátky 1 pracovní místo na VPP. Jedná se o mzdy a případně o náhradu mzdy v době nemoci vyplacené v měsíci květnu 2016 za měsíc duben 2016. Dotace je spolufinancována z EF a na jedno pracovní místo je poskytována ve výši max. 13 000,- Kč.

- b) jde-li o přesun prostředků, při kterých se jednotlivé příjmy a výdaje navzájem ovlivňují, takže nedochází ke změně celkového objemu příjmů a výdajů

**Rozpočtové opatření č. 160025/2015**

**Snížení výdajů – Ostatní činnosti j.n.** o částku **20 000,- Kč**

**Zvýšení výdajů – Sběr a svoz komunálních odpadů** o částku **20 000,- Kč**

Snížením rezervy rozpočtu budou pokryty náklady na pořízení popelnic a plastových pytlů s logem SOMPO, které jsou určeny pro prodej občanům. Příjmy z prodeje budou následně do rezervy rozpočtu navraceny.

**Rozpočtové opatření č. 160026/2015**

**Snížení výdajů – Ostatní činnosti j.n.** o částku **50 000,- Kč**

**Zvýšení výdajů – Ostatní činnosti souvis. se službami obyv.** o částku **50 000,- Kč**

Snížením rezervy rozpočtu budou pokryty náklady na akci „Den přírody“ do doby přijetí předpokládaných příjmů ze vstupného a reklam. Příjmy budou následně do rezervy rozpočtu navraceny.

- c) při použití nových, rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových, rozpočtem nezajištěných provozních výdajů a to do maximální výše 100 tis. Kč mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva

**Rozpočtové opatření č. 160027/2015**

**Zvýšení příjmů – Ostatní činnosti souvis. se službami obyv.** o částku **95 000,- Kč**

**Zvýšení výdajů – Ostatní činnosti souvis. se službami obyv.** o částku **95 000,- Kč**

Příjmy z již uzavřených smluv o reklamě nebo darovacích smluv budou pokryty náklady na akci „Den přírody“ do doby přijetí předpokládaných příjmů ze vstupného a reklam.

(Ve schváleném rozpočtu 2016 je vyčleněna na akci Den přírody částka 150 tis. Kč. Předpokládané výdaje jsou cca 300 tis. Kč, které budou pokryty právě příjmy z reklam, z darů a ze vstupného).

- e) platba daní a poplatků stanovených příslušnými předpisy (např. daň z přidané hodnoty, daň z příjmu právnických osob apod.)

**Rozpočtové opatření č. 160028/2015**

**Zvýšení příjmů – Podpora ostatních produkčních činností** o částku **141 900,- Kč**

**Zvýšení příjmů – Činnost místní správy** o částku **9 900,- Kč**

**Zvýšení příjmů – Sběr a svoz komunálních odpadů** o částku **5 700,- Kč**

**Zvýšení příjmů – Bytové hospodářství** o částku **33 900,- Kč**

**Zvýšení příjmů – Nebytové hospodářství** o částku **600,- Kč**

**Zvýšení příjmů – Požární ochrana** o částku **300,- Kč**

**Zvýšení příjmů – Komunální služby a úz. rozvoj** o částku **4 300,- Kč**

**Zvýšení příjmů – Osobní asistence, pečovatelská služba** o částku **400,- Kč**

**Zvýšení výdajů – Podpora ostatních produkčních činností** o částku **16 400,- Kč**

**Zvýšení výdajů – Nebytové hospodářství** o částku **2 200,- Kč**

**Zvýšení výdajů – Činnost místní správy** o částku **700,- Kč**

**Zvýšení výdajů – Ostatní finanční operace** o částku **177 700,- Kč**

Město Počátky je od 1. srpna 2009 plátcem daně z přidané hodnoty. Změna je rozpočtovým zabezpečením platby DPH finančnímu úřadu za I.Q 2016.

2. uvolnění finančních prostředků z rezervy rady města ve výši 25.000,- Kč na zpracování žádosti pro získání dotačního titulu z IROP na zakoupení velkoobjemové CAS; objem dotace pro obce činí 90 % uznatelných nákladů
3. poskytnutí finančního příspěvku agentuře Agrotom marketing ve výši 3.000,- Kč z rezervy rady města, na pořádání Společensko – marketingového večera měst, městysů a obcí Kraje Vysočina, se slavnostním koncertem v Premonstrátském klášteře v Želivě dne 19.5. 2016 od 19,00 hodin; město Počátky je spolupořadatelem reprezentační akce

**bere na vědomí:**

1. zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Počátky se sídlem Palackého náměstí č.p. 1, 394 64 Počátky, IČ 00248843 za rok 2015 č.j. KUJI 33904/2016 KO, provedeného odborem kontroly Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 2. a 3. května 2016; při dílčím přezkoumání hospodaření za rok 2015 byl zjištěn nedostatek, který nemá závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst.3 písm.c) zákona o přezkoumávání hospodaření (žádost o přezkoumání byla podána po zákonném termínu)

**VI. dle ust. § 102 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. uzavření dohody o rozvázání pracovního poměru dle § 49 zák.č. 262/2006 Sb., zákoník práce, mezi Městem Počátky – zaměstnavatel a paní Radkou Mráčkovou – zaměstnanec; na základě pracovní smlouvy ze dne 1.9. 2004 pracuje zaměstnanec na pozici lesní dělník v organizační složce Lesy města Počátky; smluvní strany se dohodly, že pracovní poměr zaniká dnem 13.5. 2016
2. uzavření dohody o rozvázání pracovního poměru dle § 49 zák.č. 262/2006 Sb., zákoník práce, mezi Městem Počátky – zaměstnavatel a paní Andreou Tůmovou – zaměstnanec; na základě pracovní smlouvy ze dne 1.9. 2004 pracuje zaměstnanec na pozici lesní dělník v organizační složce Lesy města Počátky; smluvní strany se dohodly, že pracovní poměr zaniká dnem 13.5. 2016
3. v souladu se zřizovací listinou příspěvkové organizace Základní škola Otokara Březiny Počátky prodej trvale nepotřebného školního majetku uloženého na půdě budovy:  
7 ks školních lavic za cenu 50,- Kč/ks  
6 ks školních židliček za cenu 25,- Kč/ks

**bere na vědomí:**

1. dočasné jmenování zástupce ředitele Základní školy Otokara Březiny Počátky, p. Mgr. Romana Šohaje, statutárním orgánem příspěvkové organizace pro období od 30.5. 2016 do ukončení pracovní neschopnosti ředitele školy
2. přehled všech prodejních, klubových, výstavních, kulturních a sportovních akcí, plánovaných v Počátkách v květnu 2016, předložený vedoucí příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky

**VII. dle ust. § 102 odst.2 písm.c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**pověřuje:**

1. Vodotechnické služby s.r.o. Počátky provedením propojení pozemní komunikace ulic Na Kopci a Švermova v Počátkách; důvodem je špatná průjezdnost, problémy s otáčením a ztížená údržba obou ulic v zimních měsících; současná vyježděná a nezpevněná cesta bude srovnána, zpevněna navážkou štěrku cca 10 – 15 cm, celá plocha bude zavezena škrábanou asfaltovou drtí a uválcována; úprava bude financována z provozních nákladů VTS s.r.o. „Údržba komunikací“

**VIII. dle ust. § 102 odst.2 písm.i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**pověřuje:**

1. Stavební odbor MěÚ Počátky vypsáním opakovaného výběrového řízení způsobem poptávkového řízení na „Opravu komunikace – Resort Sv. Kateřina“ s novým konstrukčním řešením, z důvodu snížení investičních nákladů

### **bere na vědomí:**

1. Zápis ze schůze Komise pro partnerskou spolupráci konané dne 2.5. 2016 ve věci schválení programu červnové návštěvy zástupců družební obce Lokca ze Slovenska a programu „Dne přírody 2016“ s účastí hostů z Konolfingenu ze Švýcarska
2. Zápis ze schůze Komise pro vzdělávání a spolkovou činnost konané dne 3.5. 2016 ve věci rozdělení a schválení finančních příspěvků na rok 2016 na základě podaných žádostí; pro příští kalendářní rok komise doporučuje navýšit rozpočet v kapitole „Dotace občanským sdružením“ na částku 150.000,- Kč

### **IX. dle ust. § 102 odst.2 písm.m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

#### **schvaluje:**

1. pronájem bytu č. 1 v č.p. 14 na Palackého náměstí v Počátkách, o velikosti 2+1, s celkovou výměrou bytu 127,06 m<sup>2</sup>, panu Rostislavu Balíkovi, t.č. bytem Počátky, Žižkova 71, za cenu nájmu dle předložené nabídky ve výši 6.000,- Kč/měsíc bez služeb a za vybavení bytu 86,- Kč/měsíc, s možností pronájmu od 1.6. 2016 na dobu určitou – na dobu jednoho roku s výpovědní lhůtou 3 měsíce a podmínkou předplacení nájemného na 1 měsíc a úhrady kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného při podpisu nájemní smlouvy; v případě neplacení nájemného nebo hrubého porušení nájemní smlouvy může pronajímatel ukončit pronájem výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíc
2. pronájem bytu č. 9 ve 2. patře domu č.p. 49 v Horní ulici v Počátkách, o velikosti 1+1, se sprchovým koutem a kamny na pevná paliva, s celkovou výměrou 33,05 m<sup>2</sup>, paní Petře Brychcové, t.č. bytem Žirovnice, Komenského 339, za cenu nájmu dle předložené nabídky 1.250,- Kč/měsíc, s možností pronájmu od 1.6. 2016 na dobu určitou – na dobu jednoho roku s výpovědní lhůtou 3 měsíce a podmínkou předplacení nájemného na 1 měsíc a úhrady kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného při podpisu nájemní smlouvy; v případě neplacení nájemného nebo hrubého porušení nájemní smlouvy může pronajímatel ukončit pronájem výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíc
3. pronájem části p.p.č. 359/1 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Počátky (pozemek mezi bytovým domem č.p. 308 v ul. Rudé armády a hospodářským stavením u domu), předem určenému zájemci p. Miroslavu Stupkovi, trv. bytem Počátky, Rudé armády č.p. 308, za účelem zřízení záhonů, za cenu pronájmu 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce; pozemek nebude oplocen a nebudou zde prováděny žádné stavby
4. Smlouvu příkazní č. 1603-011 ve smyslu § 2430 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavřenou mezi Městem Počátky, Palackého nám. 1, 394 64 Počátky, IČ 00248843 (příkazce) a fi. ENSYTRA, s.r.o., se sídlem nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice, IČ 28582136, DIČ CZ28582136 (příkazník), na organizaci dvou veřejných zakázek:
  - a) veřejná zakázka malého rozsahu „Sdružené dodávky EE pro město Počátky a jeho příspěvkové organizace“
  - b) podlimitní veřejné zakázka „Sdružené dodávky ZP pro město Počátky a jeho příspěvkové organizace“
5. Výsledkový protokol výběrového řízení na zhotovení projektu „Volnočasové centrum na pozemku p.č. 807 a p.č. 95/1 v k.ú. Počátky“; řízení bylo provedeno nákupní elektronickou aukcí ve dnech od 23.3. 2016 do 14.4. 2016 za účasti 3 firem:
  - 1. Kamenická obchodní a stavební s.r.o., U KD 770, Kamenice nad Lipou 1,736.350,- Kč vč. DPH
  - Status stavební a.s., Nádražní 998, Pelhřimov 1,739.980,- Kč vč. DPH
  - SMP CZ, a.s., Pobřežní 667/78, Praha 1,875.500,- Kč vč. DPH
6. bezplatné umístění předzahrádky vlastníkům domu č.p. 33 – Hotel Modrá hvězda, Palackého náměstí, Počátky, na chodníku v prostoru mezi vchodem do budovy radnice a úřední deskou; jedná se o umístění 3 venkovních souprav s lavicemi (175 x 150 cm)
7. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřenou mezi Městem Počátky (poskytovatel dotace) a p. Bedřichem Bátrlou (příjemce dotace), bytem Herálec 54, 582 55 Herálec, na obnovu fasády domu č.p. 17 v městské památkové zóně na Palackého náměstí v Počátkách, v rozsahu prací oprava fasády štítu domu orientovaného do Palackého náměstí o výměře 62,20 m<sup>2</sup>, v celkové výši dotace 24.888,- Kč; finanční příspěvek bude poskytnut z rozpočtu města Počátky

### **neschvaluje:**

1. umístění předzahrádky před provozovnou Andělka spol. s r.o., Krámku u Andělky, Palackého nám. 16, Počátky, v místě vyznačeného parkování (kolmé státní) na nově zrekonstruovaném Palackého náměstí, z důvodu dodržení podmínek v 5-ti leté době udržitelnosti při získané dotaci na rekonstrukci náměstí (dodržení počtu parkovacích míst); již v předchozí odpovědi statutárního zástupce (starosty města) byla provozovatelům s patřičným odůvodněním nabídnuta možnost bezplatného pronájmu předzahrádky v navýšeném prostoru okolo kašny, uvedené důvody jsou shodné se stanoviskem administrátora dotace ROP JV

### **X. dle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

#### **schvaluje:**

1. zapuštění svodové roury u domů č.p. 456, 457, 458, 459, 460, 463, 464, 469, 470 a 477 v ulici Nádražní v Počátkách přímo do kanálových vpustí, kde bude upravena kanálová mřížka; úpravu kanálové mřížky s otvory vč. ukončení zaústění svodové roury si budou vlastníci financovat z vlastních zdrojů (změna připojení do geigrů je v rozporu s projektovou dokumentací); kanálová šachta zůstane v původním stavu (vybudováno v souladu s projektovou dokumentací dle ČSN); vlastníci uvedených domů požádali o připojení svodů dešťové vody do okapových sifonových vpustí - geigrů dle ČSN

#### **souhlasí:**

1. se změnou poštovního směrovacího čísla (PSČ) pro všechny místní části (MČ) města Počátky (Heřmaneč, Horní Vilímeč, Prostý, Léskovec a Vesce) a podřazení pod Čs. poštu Počátky, PSČ 394 64; změna pozitivně ovlivní doručování některých písemností a balíků, s možností fyzického vyzvednutí i v den pracovního volna (současné přiřazení MČ pod Čs. poštu Žirovnice, PSČ 394 68 nezajišťuje služby ve dnech pracovního volna) a mnohým občanům MČ odpadnou nesrovnalosti (komplikace) s registrací osobních dat v potřebných databázích

#### **pověřuje:**

1. správce bytového fondu města RK Koubská Pelhřimov zhodnocením technického stavu bytu správce sokolovny – Tyršova ul. č.p. 252 Počátky, zjištěním příčiny závad a zadáním opravných prací stavební firmě; v místnosti, u balkonových dveří je část stěny neustále vlhká až mokrá a tvoří se plíseň, která prostupuje skrz stěny až do nábytku; úpravy budou financovány z fondu oprav

#### **bere na vědomí:**

1. Smlouvu o partnerství a vzájemné spolupráci za účelem realizace projektu „Cyklostezka Počátky – Žirovnice“, uzavřenou mezi Městem Žirovnice a Městem Počátky; smlouva upravuje postavení Příjemce a Partnera projektu, jejich úlohy a odpovědnosti, jejich vzájemných práv a povinností při naplňování účelů této smlouvy
2. podnět správce bytového fondu města RK Koubská Pelhřimov na přípravu nutné realizace stavebních úprav na památkově chráněném domu č.p. 49 v Horní ulici v Počátkách, s ohledem na stanoviska MěÚ Pelhřimov, investičního odboru – úseku památek a Národního památkového ústavu Telč .

V Počátkách dne 10. května 2016

Mgr. Karel Štefl  
starosta města