

# VÝPIS USNESENÍ číslo: 28

## RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 29. března 2004

**Rada města Počátky** (dále jen rada) :

**I. dle ust. § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve zn. pozd. předp.:**

**doporučuje zastupitelstvu města:**

Usnesení 437/28/2004

1. projednala přípravu jednání zastupitelstva, které se bude konat 19. 4. 2004 v 18.00 hodin v sále Městského muzea v Počátkách s následujícím programem: SSL, majetkové záležitosti, závěrečný účet a výsledky hospodaření za rok 2003, rozpočtové změny, Dětská odborná léčebna sv. Kateřiny

Usnesení 438/28/2004/1

2. schválit navýšení platby v roce 2005 o částku 14.394,- Kč na vybavení Domu s pečovatelskou službou II čp. 542 Počátky společnou anténou; dle projektové dokumentace byla provedena montáž kabelových svodů, nikoliv však samotné antény; při zřízení společenské místnosti a s ohledem na dostupnou televizní techniku budoucích nájemníků se tato kompletace jeví jako potřebná

Usnesení 439/28/2004/2

3. schválit přehled a výsledek hospodaření města k 31. 12. 2003 a na nejbližším zasedání projednat závěrečný účet

Usnesení 440/28/2004/3

4. projednala a doporučuje zastupitelstvu města schválit tyto rozpočtové změny:

<b>Snížení výdajů - Základní škola</b>	<b>o částku 1 500 000,- Kč</b>
<b>Zvýšení výdajů - Zachování kulturních památek</b>	<b>o částku 1 500 000,- Kč</b>
původně rozpočtovaný investiční příspěvek pro základní školu jako spoluúčast k dotaci bude přesunut na financování investice v památkově chráněném domě čp. 87	

<b>Zvýšení příjmů - Ostatní nemocnice</b>	<b>o částku 93 000,- Kč</b>
<b>Zvýšení výdajů - Ostatní nemocnice</b>	<b>o částku 93 000,- Kč</b>
zvýšením kupní ceny za prodej areálu VVN Počátky bude kryta úhrada daně z převodu nemovitostí	

<b>Zvýšení příjmů - Neinv. dotace od krajů</b>	<b>o částku 3 000,- Kč</b>
<b>Zvýšení výdajů - Základní škola</b>	<b>o částku 3 000,- Kč</b>
dotace na podporu zabezpečování vzdělání zdravotně handicapovaných žáků a na podporu zájmových a sportovních aktivit dětí a mládeže v prostorách škol a školských zařízení od Kraje Vysočina bude převedena základní škole formou příspěvku na činnost	

<b>Zvýšení financování</b>	<b>o částku 145 200,- Kč</b>
<b>Zvýšení výdajů - Finanční vypořádání</b>	<b>o částku 145 200,- Kč</b>
město Počátky muselo v rámci finančního vypořádání vrátit na účet Krajského úřadu nevyčerpanou částku dotace na sociální dávky a na další vzdělávání ve školství	

<b>Zvýšení financování</b>	<b>o částku 3 000,- Kč</b>
<b>Zvýšení výdajů - Ostatní tělovýchovná činnost</b>	<b>o částku 3 000,- Kč</b>
výbor pro podporu spolků rozhodl o příspěvku pro hokejový klub; z důvodu nemoci zapisovatelky nebyl tento příspěvek klubu převeden a částka zůstala nevyčerpaná	

Usnesení 441/28/2004

5. schválit pro zbytek svého mandátu pravidlo, že konečná prodejní cena převáděných nemovitostí bude stanovena vždy jako součet ceny sjednané a vypočtené daně z převodu nemovitostí; ostatní náklady

spojené s uzavřením kupní smlouvy zaplatí kupující při podpisu kupní smlouvy; daň z převodu nemovitostí dle zákona je povinen přiznat a zaplatit prodávající – město a dosavadní způsob až následného přeúčtování nebyl soudně vymahatelný; pokud bude daň součástí kupní ceny, bude zaplacená současně s cenou sjednanou a město potom splní pouze svoji zákonnou povinnost a daň samo zaplatí

#### **nedoporučuje zastupitelstvu města:**

Usnesení 442/28/2004/4

1. upravit výši příspěvku do rozpočtu Mateřské školy Počátky pro rok 2004 a konstatuje, že příspěvek byl schválen zastupitelstvem města na 11. zasedání dne 29. 12. 2003

#### **bere na vědomí:**

Usnesení 443/28/2004/5

1. informaci stavebního odboru o provedeném zaměření stavebních parcel v lokalitě u ul. Krátká, kde bude zmenšena výměra parcel č. 3472/30 a 3472/35 určených pro plánovanou výstavbu RD - přesné zaměření provede geodetická kancelář

Usnesení 444/28/2004/6

2. výpis z usnesení Zastupitelstva obce Jihlávka, ve kterém obec Jihlávka schvaluje vystoupení z příspěvkové organizace Společná správa lesů se sídlem v Počátkách

#### **II. dle ust. § 102 odst.2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve zn. pozd. předp.:**

##### **schvaluje:**

Usnesení 445/28/2004/7

1. prodej hasičského auta TATRA CAS 32 T 148 se SPZ PE 60 - 27 z majetku města OBCI BRUMOV, Brumov 97, PSČ 679 23 Lomnice u Tišnova, IČO 532088 za částku 110.000,- Kč

#### **III. dle ust. § 102 odst.2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve zn. pozd. předp.:**

##### **schvaluje:**

Usnesení 446/28/2004/8

1. vyhlášení výběrového řízení na vedoucího organizační složky pro správu lesů v majetku města Počátky; přihlášky budou přijímány do 16.4. 2004 a samotné výběrové řízení proběhne dne 19.4. 2004 od 10,00 hodin na MěÚ Počátky, v kanceláři starosty; předpokládaný termín nástupu od 1. července 2004

#### **IV. dle ust. § 102 odst.2 písm.m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve zn. pozd. předp.:**

##### **schvaluje:**

Usnesení 447/28/2004/9

1. kupní smlouvu, smlouvu o vzniku věcného břemene a smlouvu o zřízení předkupního práva týkající se areálu bývalé Všeobecné veřejné nemocnice uzavřenou mezi Městem Počátky a Nemocnicí Počátky s.r.o. se sídlem Havlíčkova 206, 394 64 Počátky, IČO 26216701 za částku 3.093.000,- Kč; v této částce je započtena úhrada daně z převodu nemovitostí, jako podmínka daná zastupitelstvem města

Usnesení 448/28/2004/10

2. smlouvu o nájmu vedenou pod čj. 361/2004 mezi Městem Počátky a Úřadem práce Pelhřimov na nebytové prostory v levé části přízemí budovy čp. 1 pro kanceláře kontaktního místa státní sociální podpory Úřadu práce Pelhřimov a Smlouvu o nájmu nebytových prostor mezi Městem Počátky a INEX Moravské Budějovice, s.r.o., na pronájem budovy v ulici Březinova na p.č. st. 807 jako sklad stavebního materiálu, na dobu určitou od 15. 4. do 31. 10. 2004.

Usnesení 449/28/2004

3. prodloužit nájemní smlouvu Miroslavu a Ladislavě Pastuškovým, bytem Palackého náměstí čp. 14 v Počátkách na dobu určitou, a to do 31. 12. 2004; řádné nájemné bylo placeno a dlužná částka byla uhrazena v daném termínu

Usnesení 450/28/2004/11

4. dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č.j. 649/98 ze dne 15. 5. 1998 o dočasném užívání pozemku s nájemcem paní Věrou Hudíkovou, bytem Sámova 24, Praha 10 s účinností od 1. 4. 2004 do 31. 10. 2008

Usnesení 451/28/2004/12

5. žádost Českého svazu chovatelů, základní organizace Počátky o příspěvek na činnost a možnost bezplatného zapůjčení objektu Sokolovny pro výstavu exotů a konání slavnostní schůze podle stanoviska vedoucího KZM; po dobu konání samotné výstavy bude organizace osvobozena od všech nákladů i paušálu za nájem a při konání slavnostní schůze budou účtovány pouze přímé náklady (voda, plyn, elektřina); žádost o příspěvek na činnost byla předána komisi pro vzdělávání, kulturu a sport, která rozhodne o výši příspěvku

Usnesení 452/28/2004/13

6. návrh uzavřít smlouvu o dílo na restaurování zasedací místnosti domu čp. 87 v Počátkách s Akad. arch. Milanem Hubeňákem, který předložil nabídku na výše uvedené dílo v ceně 88.000,- Kč

Usnesení 453/28/2004/14

7. smlouvu o výpůjčce vedenou pod č. KŽ – 108/1-2004 uzavřenou mezi Českou republikou – Hasičským záchranným sborem kraje Vysočina (půjčitelem) a Městem Počátky (vypůjčitelem), jejíž předmětem je přesně specifikovaný movitý majetek

Usnesení 454/28/2004/15

8. výsledky posouzení nabídek na rekonstrukci areálu škol v Počátkách, předložené a vyhodnocené příslušnou komisí a dále pak uzavření smlouvy o dílo s výhercem výběrového řízení na výše uvedenou akci obchodní firmou INEX Moravské Budějovice, s.r.o., Husova 890, 676 02 Moravské Budějovice, IČO 48531235

Usnesení 455/28/2004/16

9. výsledky posouzení nabídek na plynofikaci, ústřední vytápění a stavební úpravy domu čp. 87 v Počátkách, předložené a vyhodnocené příslušnou komisí a dále pak uzavření smlouvy o dílo s výhercem výběrového řízení na výše uvedenou akci obchodní firmou INEX Moravské Budějovice, s.r.o., Husova 890, 676 02 Moravské Budějovice, IČO 48531235

**V. dle ust. § 102 odst.3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

Usnesení 456/28/2004/17

1. připojení města Počátky k Memorandu Greenways Praha – Vídeň a dále schválila vyjádřit podpisem starosty města podporu projektu „Turistický produkt Greenways Praha – Vídeň“ občanského sdružení Greenways Praha Vídeň

Usnesení 457/28/2004/18

2. návrh vedoucího stavebního odboru o možnosti odběru vybouraných oken zdarma. Vzhledem k plánované výměně cca 300 oken v Základní a Mateřské škole v Počátkách bude způsob bezplatného odvozu občany nejbezpečnější a nejméně nákladný

**neschvaluje:**

Usnesení 458/28/2004/19

1. nabídku obchodní firmy Daruma spol. s r.o., Plzeň na umístění prezentace města Počátky na městském informačním a orientačním systému města Pelhřimov, který bude umístěn v ulici Školní, Pelhřimov; bude však zvažovat nabídku umístění prezentace v městě Jindřichův Hradec

Usnesení 459/28/2004/20

2. žádnou z variant předložených v žádosti firmy ČAD Blansko a.s., autobusová doprava Blansko, o zřízení zastávky veřejné linkové osobní dopavy ve Stodolní ulici v Počátkách s tím, že na této hlavní silnici není možné souhlasné stanovisko se zřízením zastávky vydat - k jejímu zřízení musí být vydáno stanovisko SÚS, Policie ČR a odboru dopavy MěÚ Pelhřimov; navrhuje proto řešit zřízení zastávky v ulici Tyršova ve směru od autobusového nádraží směrem k GE Bank a.s., jednatelství Počátky; vzhledem ke složité situaci doporučuje jednat s firmou ICOM transport a.s. Jihlava, která má uzavřenou Smlouvu o výpůjčce pozemků a staveb na užívání autobusového nádraží a je oprávněna uzavírat s jednotlivými dopravci smlouvy o užívání autobusových stání na autobusovém nádraží, sjednávat v nich úplatu za vjezd na AN, užívání aut. stání, označnicků či informačních tabulí

**bere na vědomí:**

Usnesení 460/28/2004/21

1. kolaudační rozhodnutí vyhlášené veřejnou vyhláškou, které povoluje užívání „Rekonstrukce chodníků ul. Žižkova a napojení místní komunikace směr Valcha na silnici č. III – 13215 v Počátkách“

Usnesení 461/28/2004/22

2. informace stavebního odboru o postupu šetření vyvolaného stavebníky v lokalitě " U Vesce", kteří žádají o nápravu majetkoprávních vztahů na p.p. 4120/37, p.p. 4120/33 a p.p. 4120/34v k.ú. Počátky; stanovisko stavebního odboru bylo stavebníkům zasláno

Usnesení 462/28/2004

3. informaci ing. Luboše Rudišara, který přednesl stanovisko odborné skupiny zabývající se nabídkou umožňující bezdrátového připojení internetu příspěvkovým organizacím města

Usnesení 463/28/2004/23

4. žádost Muzea Vysočiny Pelhřimov o zaslání příslibeného finančního příspěvku ve výši 3.000,- Kč na publikaci „Pečeti a typáře městských obcí okresu Pelhřimov“

Usnesení 464/28/2004/24

5. dopis náměstka hejtmána RNDr. Miloše Vystrčila, kterým sděluje zákonné možnosti bezúplatného převodu areálu Lázní sv. Kateřiny – dětské léčebny do majetku města Počátky; rada pověřuje starostu a místostarostku osobním jednáním na výše uvedené téma s hejtmánem nebo jeho náměstkem

Usnesení 465/28/2004/25

6. rozhodnutí Městského úřadu Pelhřimov, odbor školství a kultury, o určení podmínek realizace stavebních úprav a udržovacích prací školského objektu čp. 361 v Březinově ulici (budova ZŠ) v Počátkách

Usnesení 466/28/2004/26

7. pozvánku na místní šetření spojené s ústním jednáním týkající se změny dopravního značení, osazení silničních obrub, změny okraje chodníku, řešení průtoku vody přes soukromý pozemek v k.ú. Léskovec; zúčastnění budou SÚS Pelhřimov, Policie ČR OŘ SDP Pelhřimov, MěÚ Pelhřimov, odbor dopavy a SH, Město Počátky, Vodotechnické služby s.r.o. Počátky a vlastníci pozemků paní Lucie Michajlovová, Praha 8

Usnesení 467/28/2004

8. diskusní příspěvky k:
  - a) příprava setkání důchodců
  - b) slavnostnímu otevření nově budovaného DPS II. a nutnost přijetí nové pracovní síly
  - c) termínu a programu dalšího zasedání rady na den 19. 4. 2004 ve 13.00 hodin v kanceláři starosty

V Počátkách dne 5.4. 2004

ing. Marie Hrnčířová  
místostarostka města