

VÝPIS USNESENÍ číslo: 27

RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 20. července 2016

Rada města Počátky (dále jen rada) :

I. dle ust. § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. vyhlášení záměru na převod p.p.č. 69/9 o výměře 371 m² v k.ú. Prostý, předem určeným zájemcům – manželům RNDr. Janě Šídlové a JUDr. Jiřímu Šídlovi, bytem Malá 967, 252 62 Horoměřice, za cenu minimálně 10,- Kč/m² s tím, že jako nabyvatel zaplatí daň z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené s uzavřením smlouvy; zájmový pozemek je ohraničen sousedními parcelami ve vlastnictví žadatelů a jeho převodem by pozemky vytvořily ucelenou část; na parcelách nejsou žádné sítě v majetku VTS s.r.o. Počátky; žadatelé budou osloveni s možností převodu dalších dvou sousedních pozemků p.p.č. 440/2 a 440/10 směrem k železniční trati, ke kterým město Počátky nemá přímý přístup
2. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřenou mezi Městem Počátky (poskytovatel dotace) a p. Kateřinou Reid (příjemce dotace), bytem Palackého nám. 33, 394 64 Počátky, na obnovu fasády domu č.p. 33 umístěného na pozemku st.p.č. 10 v městské památkové zóně na Palackého náměstí v Počátkách, v rozsahu prací „Oprava fasády štítu domu orientovaného do Palackého náměstí o výměře 140 m²; finanční příspěvek bude poskytnut z rozpočtu města Počátky v celkové výši dotace 56.000,- Kč; spolumajitelka nemovitosti předložila v žádosti rozpočet na opravu fasády o výměře 181 m², případný rozdíl v ploše členité fasády, zjištěný fyzickým přeměřením po výstavbě lešení, bude řešen dodatkem smlouvy
3. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřenou mezi Městem Počátky (poskytovatel dotace) a p. Janou Jankovou (příjemce dotace), bytem Pešinoва ul. 606, 394 64 Počátky, na obnovu fasády domu č.p. 28 umístěného na pozemku st.p.č. 39 v městské památkové zóně na Palackého náměstí v Počátkách, v rozsahu prací „Oprava fasády do náměstí a nároží do ulice Rudé armády“ (obojí v pohledové ploše z Palackého náměstí) o výměře 178,5 m²; finanční příspěvek bude poskytnut z rozpočtu města Počátky v celkové výši dotace 71.400,- Kč
4. poskytnutí finančního příspěvku příspěvkové organizaci Základní škola Otokara Březiny Počátky ve výši 63.282,- Kč na spoluúčast k dotaci na akci „Zabezpečení školní sítě“ z rezervy na spoluúčast ke grantům

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. vyhlášení záměru na převod p.p.č. 179 (zahrada) o výměře 383 m² v k.ú. Počátky předem určenému zájemci – p. Daně Smolkové, majitelce domu č.p. 90 v ul. Horní a sousední zahrady p.p.č. 181; na požadované parcele se nachází kanalizační přípojka k domu č.p. 87 v ul. Horní, zahrada je v současné době propachtována; případný prodej by musel být řešen věcným břemenem kanalizační přípojky; žadatelka nejprve žádala o spolufinancování nového oplocení na hranici obou pozemků v délce 26 m

II. dle ust. § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

neschvaluje:

1. vyhlášení záměru na pronájem části p.p.č. 156/3 o výměře 26 m² v k.ú. Počátky (před garáží č.e. 0370 u bytového domu č.p. 408 na Lipáreckém náměstí) a na rozšíření již pronajatého pozemku u č.p. 408 předem určenému zájemci p. Josefu Míkovi, bytem Počátky, Lipárecké nám. 408, pro zřízení záhonu, místa k sezení a výstavbu zahradního domku na uložení zahradního nářadí, s požadovanou dobou pronájmu na 50 let; pronájem pozemku před garáží by omezil přístup k bytům v zadní části domu č.p. 408 a rozšíření zahrádky by zasahovalo před okna jiných vlastníků bytových jednotek

III. dle ust. § 101 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. termín konání 28. zasedání rady ve středu 10.8. 2016 od 15,15 hodin v kanceláři starosty města

IV. dle ust. § 102 odst.2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. rozpočtové změny roku 2016 dle usnesení Zastupitelstva města Počátky č.3/2010 ze dne 30.12. 2010 bod J), kterým vyhrazuje radě provádět rozpočtová opatření v souladu s rozpočtovými pravidly za těchto podmínek:
 - a) jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu (např. přijetí prostředků ze státního rozpočtu, státních fondů, Fondu Vysočina apod., většinou s účelovým znakem UZ)

Rozpočtové opatření č. 160035/2016

Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR	o částku	13 000,- Kč
Zvýšení výdajů – Osobní asistence, pečovatelská služba	o částku	13 000,- Kč

Účelová dotace od Úřadu práce je určena na úhradu nákladů na výkon veřejně prospěšných prací. Od června 2015 je v rámci projektu podle smlouvy PEA-VF-32/2015 podpořeno ve městě Počátky 1 pracovní místo na VPP. Jedná se o mzdy a případně o náhradu mzdy v době nemoci vyplacené v měsíci červenci 2016 za měsíc červen 2016. Dotace je spolufinancována z EF a na jedno pracovní místo je poskytována ve výši max. 13 000,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 160036/2016

Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR	o částku	13 802,- Kč
Zvýšení výdajů – Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň	o částku	13 802,- Kč

Účelová dotace od Úřadu práce je určena na úhradu nákladů na výkon veřejně prospěšných prací. Od června 2016 je v rámci projektu podle smlouvy PEA-VZ-9/2016 podpořeno ve městě Počátky 1 pracovní místo na VPP. Jedná se o mzdy a případně o náhradu mzdy v době nemoci vyplacené v měsíci červenci 2016 za měsíc červen 2016. Dotace je spolufinancována z EF a na jedno pracovní místo je poskytována ve výši max. 14 000,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 160037/2016

Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR	o částku	337 000,- Kč
Zvýšení výdajů – Činnost místní správy	o částku	337 000,- Kč

Neinvestiční dotace MPSV je určena na výkon sociální práce. Dotace je účelová a bude v příjmech i výdajích sledována pod účelovým znakem 13015. Jedná se o navýšení k rozpočtovému opatření č. 160032/2016, kde byla rozpočtována částka 70.000,- Kč. Celková výše dotace je podle rozhodnutí MPSV 407.000,- Kč

- c) při použití nových, rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových, rozpočtem nezajištěných provozních výdajů a to do maximální výše 100 tis. Kč mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva

Rozpočtové opatření č. 160038/2016

Zvýšení příjmů – Ostatní činnosti souvis. se službami obyv.	o částku	58 100,- Kč
Zvýšení příjmů – Poplatek za užívání veřejného prostranství	o částku	16 000,- Kč
Zvýšení výdajů – Ostatní činnosti souvis. se službami obyv.	o částku	24 100,- Kč
Zvýšení – Ostatní činnosti j.n.	o částku	50 000,- Kč

Dorozpočtování příjmů z uzavřených smluv o reklamě, darovacích smluv, poplatků za užívání a příjmů ze vstupného a dorozpočtování výdajů na akci „Den přírody“ dle skutečnosti. Zároveň je do rezervy rozpočtu vrácena částka 50 tis. Kč, která byla na akci uvolněna rozpočtovým opatřením č. 160026/2016.

2. úpravu v rozpočtu příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky přesunem částky 90.000,- Kč z položky „platy zaměstnancům“ do položky „ostatní osobní výdaje“, z důvodu dlouhodobých pracovních neschopností zaměstnanců organizace a náhradním výkonem prací se zaměstnanci na dohody

bere na vědomí:

1. přehled hospodaření města Počátky k 30.6. 2016, předložený vedoucí finančního odboru MěÚ Počátky
2. porovnání daňových příjmů města Počátky za měsíce leden – červen 2016, s daňovými příjmy za stejné období let 2015, 2014, 2013, 2012, 2011 a 2010, ve vztahu k upravenému rozpočtu
3. vývoj daňových příjmů města Počátky za měsíce leden – červen 2016, v porovnání se stejným obdobím v letech 2015, 2014, 2013, 2012, 2011 a 2010, ve vztahu ke schválenému rozpočtu

V. dle ust. § 102 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

bere na vědomí:

1. nabídky na odběr dřeva z městských lesů ve 3. čtvrtletí 2016 dle jednotlivých sortimentů a souhlasí s prodejem dřeva podle návrhu předloženého vedoucím organizační složky Lesy města Počátky
2. výsledky těžby a odvozu dřeva z Lesů města Počátky za období I. pololetí roku 2016; celkem bylo vytěženo 805,82 m³ dřeva s finančním ziskem 1,388.300,- Kč; do této doby odvezeno (prodáno) 761,27 m³

VI. dle ust. § 102 odst.2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

ukládá:

1. jednateli Vodotechnických služeb s.r.o. Počátky předložit návrh nového a účinnějšího technického řešení filtrace vody v kašně na Palackého náměstí

VII. dle ust. § 102 odst.2 písm.i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

bere na vědomí:

1. zápis z jednání Komise pro regeneraci Městské památkové zóny v Počátkách, konaného dne 8.7. 2016 ve věci doporučení žádostí na příspěvky opravy fasád domů č.p. 33 a č.p. 28 na Palackého nám.
2. zápis ze schůze Redakční rady Počáteckého zpravodaje ze dne 16.6. 2016 ve věci rozhodnutí o nevydání příspěvku k osobnímu sporu mezi občany a posouzení připomínek k úpravě Statutu Počáteckého zpravodaje

VIII. dle ust. § 102 odst.2 písm.m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. Smlouvu o zřízení služebnosti na p.p.č. 3452/5 a p.p.č. 4468/3 v k.ú. Počátky, které jsou ve vlastnictví Města Počátky (LV 10001), uzavřenou mezi Městem Počátky a Českou telekomunikační infrastrukturou a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3 – Žižkov, PSČ 130 00 – investor stavby „71010 - 008419 VPI Počátky PE skladové a distr. centrum“, na přeložku metalického kabelu, za jednorázovou úplatou ve výši 3.580,- Kč bez DPH dle platného ceníku schváleného radou města
2. nejvýhodnější cenovou nabídku na vypracování kompletní projektové dokumentace na akci “Oprava komunikace Zahradní v Počátkách” (rekonstrukce povrchu komunikace, chodníků, návrh dešťové kanalizace, návrh odvodnění komunikace a celkového vzhledu ulice p.č. 4080/35 v k.ú. Počátky, vč. napojení na komunikace v ul. Spojovací a Žirovnická), předloženou na základě poptávkového řízení fi. Ing. Jan Šlechta, projektová a inženýrská kancelář, Malovcova 1080, 395 01 Pacov, v celkové ceně díla 165.770,- Kč vč. DPH; zadávací dokumentace byla zaslána 4 dodavatelům, nabídku ve stanovené lhůtě podali pouze 2 dodavatelé; výběr nejvýhodnější nabídky doporučila hodnotící komise v protokolu o posouzení a hodnocení nabídek

3. nejvýhodnější cenovou nabídku na vypracování kompletní projektové dokumentace na akci "Oprava komunikace ulice Sládkova v Počátkách" (rekonstrukce povrchu komunikace, chodníků, vedení vedení vodovodu a kanalizace, návrhu dešťové kanalizace, návrh odvodnění komunikace a celkového vzhledu ulice Sládkova p.č. 4075/11 v k.ú. Počátky vč. napojení na stávající komunikaci v ul. Nádražní a v ul. Žirovnická), předloženou na základě poptávkového řízení fi. Ing. Jan Šlechta, projektová a inženýrská kancelář, Malovcova 1080, 395 01 Pacov, v celkové ceně díla 171.820,- Kč vč. DPH; zadávací dokumentace byla zaslána 4 dodavatelům, nabídku ve stanovené lhůtě podali pouze 2 dodavatelé; výběr nejvýhodnější nabídky doporučila hodnotící komise v protokolu o posouzení a hodnocení nabídek
4. nejvýhodnější cenovou nabídku na akci "Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny - hřbitovní zeď (u hřbitova v Počátkách)" (celková oprava kamenné zdi), předloženou na základě poptávkového řízení fi. SATES ČECHY s.r.o., Telč, v celkové ceně díla 964.364,07,- Kč vč. DPH; zadávací dokumentace byla zaslána 3 dodavatelům, nabídku ve stanovené lhůtě podali 3 dodavatelé; výběr nejvýhodnější nabídky doporučila hodnotící komise v protokolu o posouzení a hodnocení nabídek
5. nabídku fi. THT Polička, s.r.o., Starohradská 316, 572 01 Polička, na dodání zásahové cisternové automobilové stříkačky CAS 20 pro potřeby Sboru dobrovolných hasičů Počátky, za cenu 7,131.392,- Kč vč. DPH; do výběrového řízení pro veřejnou zakázku bylo osloveno 5 dodavatelů, ve stanovené lhůtě byla předložena 1 nabídka; hodnotící komise přijetí předložené nabídky doporučila
6. pronájem části p.p.č. 4135 o výměře 60 m² v k.ú. Počátky p. Václavu Bulíčkoví, trv. bytem Počátky, Sídliště 577, za účelem umístění dvou montovaných garáží pro uskladnění náradí a stavebního materiálu; pronájem se sjednává na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu 2,- Kč/m²/rok
7. přidělení bytu č. 2 v přízemí Domu s pečovatelskou službou v Počátkách, Tyršova ulice č.p. 256, paní Ludmile Jílkové, t.č. trv. bytem Včelná, ul. 5. května č.p. 11; poplatky za podání žádosti a přidělení bytu byly uhrazeny, pronájem bude sjednán od 1.8. 2016

bere na vědomí:

1. nově vyhlášenou veřejnou zakázku na akci „Provedení rekonstrukce otopné soustavy č.p. 1 Počátky“ (rekonstrukce kotelny, částečné rekonstrukce otopné soustavy, pravidelný servis kotelny); k předložení nabídky byly vyzvány 3 odborné firmy, ve stanovené lhůtě termínu nepředložil nabídku žádný z oslovených dodavatelů

IX. dle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

bere na vědomí:

1. Protokol o průběhu místního šetření při závěrečné kontrolní prohlídce stavby „III/13212 Počátky – Stojčín – hranice okresu JH“ ze dne 19.7. 2016; účastníci řízení souhlasili s vydáním kolaudačního souhlasu po odstranění nedodělků
2. poděkování spolku STONOŽKA OSTRAVA, Veverkova 1511/1, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, za spolupráci s městem Počátky a informace o letním projektu pro tělesně a mentálně postižené děti ze stacionáře Stonožka – Ostrava, s cílem dostavby rehabilitačního centra v Dívčím Hradě u Osoblahy

V Počátkách dne 26. července 2016

Mgr. Karel Štefl
starosta města

