

# VÝPIS USNESENÍ číslo: 23

## RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 24. listopadu 2003

**Rada města Počátky** (dále jen rada) :

**I. dle ust. § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. návrh starosty a termín konání zasedání zastupitelstva města na 29. 12. 2003 a termín pracovního zasedání zastupitelstva na 15. 12. 2003, jehož hlavním bodem bude předjednání rozpočtu města na rok 2004

**doporučuje zastupitelstvu města:**

1. s účinností od 1.1. 2004 uzavřít dodatek ke smlouvě čj. 197/02 o uzavření budoucí kupní smlouvy mezi Městem Počátky a manželi Pecinovými (*bývalá škola v obci Prostý*), ve vztahu k článku III., odst. I - výše a počet splátek (*do této doby mělo být zaplaceno 21 splátek, zaplaceno je 11*); nový odstavec zní: "celková kupní cena 246.340,- Kč, ze které bylo uhrazeno pouze 110.000,- Kč a stále ještě zbývá 136.340,- Kč bude od 1. 1. 2004 hrazena v měsíčních splátkách 5.000,- Kč vždy k 20. dni běžného měsíce, tj. 26 splátek po 5.000,- Kč a 27. splátka (*poslední*) bude uhrazena ve výši 6.340,- Kč na účet města Počátky u GECB č.ú. 19-1000523-834/0600, var. symbol 25/3112; spolu s dodatkem budou kupující upozorněni, že se jedná o poslední možnost, jak nemovitost splatit a při prvním porušení tohoto dodatku bude dlužná částka vymáhána soudní cestou
2. vyhlásit záměr na odprodej části pozemkové parcely č. 4120/1 se zřízením věcného břemene na opravu, údržbu a přístup k hlavnímu vodovodnímu řádu panu Vlastimilu Rychtovi, Švermova 486, Počátky; parcela přiléhá k zahradě u domu a předpokládaná výměra je 280 m<sup>2</sup> (*šíře 7m a délka 40 m*); oplocení je možné z drátěného pletiva na ocelových sloupcích bez podezdívky a betonových patek
3. vyhlásit záměr na odprodej p.p.č. 88/5 o výměře 68 m<sup>2</sup> z vlastnictví města 7 vlastníkům zastoupených paní Ivetou Sýkorovou, jako možnou obslužní přístupovou cestu ze zadní strany domu č.p. 226 v Březinově ulici (*od zahrady MŠ*)
4. potvrdit rozhodnutí předchozího zastupitelstva, které na svém 4. zasedání ve dnech 5. a 6. 5. 1995 schválilo nabytí nemovitosti do vlastnictví Města Počátky za odhadní cenu - pozemkovou parcelu č. 131/3 o výměře 185 m<sup>2</sup> (*sousedící se zahradou MŠ ve směru k Březinově ulici*), která je ve vlastnictví 7 vlastníků, zastoupených pro jednání paní Ivetou Sýkorovou
5. provést bezplatný převod svěřeného movitého majetku města dle inventurních seznamů k 31.12. 2002 na právní subjekty Základní školu Otokara Březiny Počátky a Mateřskou školu Počátky; majetek byl právním subjektům svěřen do užívání zřizovacími listinami č.j. 1116/2002 a 1117/2002, které byly schváleny na 30. zasedání Zastupitelstva města Počátky dne 24.9. 2002; tento majetek se převádí z důvodu odlišných účetních postupů jako zcela odepsaný
6. schválit obecně závaznou vyhlášku města Počátky č. 1/2003 o místních poplatcích s účinností od 1. 1. 2004

**nedoporučuje zastupitelstvu města:**

1. vyhovět žádosti Centra pro zdravotně postižené kraj Vysočina o poskytnutí finančního příspěvku

**II. dle ust. § 102 odst.2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve zn. pozd. předp.:**

**bere na vědomí:**

1. informaci místostarostky o zmírnění dotačních podmínek na plynofikaci místní části Vesce (*bude dostačovat 50% plynových přípojek v obci*)

2. smlouvu o úplatném převodu cenných papírů mezi městem Počátky a KVINTA podílnická proud spol. s r.o., České Budějovice
3. informace Krajského úřadu kraje Vysočina o zvýšení souhrnného finančního vztahu na rok 2003 (položka 4112) o částku 250.000,- Kč, z toho sociální dávky ÚZ 98072 zvýšeny o 250.000,- Kč
4. děkovní dopis za příspěvek na činnost od Fokus Vysočina, středisko Pelhřimov

**III. dle ust. § 102 odst.2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. uzavření Mateřské školy v Počátkách pouze v případě, kdy bude písemně doloženo podpisy všech rodičů, kteří platí příspěvek na školné, že souhlasí s jejím uzavřením a dále pověřuje paní ředitelku, aby vedla záznamy o spotřebách energií při omezeném provozu školy
2. v souladu se zvláštními předpisy přidělení mimořádných jednorázových odměn za plnění úkolů v roce 2003 vedoucím příspěvkových zařízení a organizační složky města Počátky:
  - vedoucímu KZM
  - vedoucí PS
  - vedoucí Městského muzea
  - řediteli ZŠ
  - ředitelce MŠ(přehled odměn uvedený v příloze je nedílnou součástí prvopisu tohoto usnesení)
3. vypsání z evidence motorových vozidel osobní automobil Š 105 L, který byl až do 31.12. 2002 v užívání VVN Počátky a jehož SPZ je nyní uložena v depozitu; automobil měl být odprodán VTS s.r.o. Počátky, ale pro velice špatný technický stav nebyl prodej uskutečněn

**bere na vědomí:**

1. informaci stavebního odboru MěÚ Počátky o výsledku posouzení stavu plynových kotlů v základní škole, které jsou velmi špatně opravitelné a je doporučena jejich postupná výměna
2. zápis z kontrolního dne na stavbě – Přestavba domu čp. 542 na DPS II, ze dne 17.10. 2003

**IV. dle ust. § 102 odst.2 písm.c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve zn. pozd. předp.:**

**bere na vědomí:**

1. informaci jednatele VTS s.r.o. Počátky o možnosti přemístění pouťových atrakcí za město, což je vázáno na zabudování dosavadního vzdušného elektrického vedení do země a povinnost požádat JČE o provedení této změny
2. informaci jednatele VTS s.r.o. Počátky o provozu na úseku odpadového hospodářství na městské skládce
3. informaci jednatele VTS s.r.o. Počátky o odstoupení od smlouvy na prodej vozidla Š 105 L (usnesení 161/20/2003/7), vozidlo je ve velice špatném technickém stavu
4. návrh jednatele VTS s.r.o. Počátky pro systém tvorby obecního rozpočtu pro následující období; rozpočtované finanční prostředky určené na investice vést na samostatném § 6409 – ostatní činnosti jinde nezařazené; zamezí se tím deklarování výše prostředků určených na jednotlivé investice a přesná částka bude známa až po výběrovém řízení; o určení a využití prostředků budou rozhodovat zastupitelé, kteří si určí prioritu jednotlivých akcí

**V. dle ust. § 102 odst.2 písm.e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve zn. pozd. předp.:**

**bere na vědomí:**

1. informace pana starosty z místní části Léskovec
2. zápis čj. 1417/03 z 8. schůze Výboru pro partnerskou spolupráci, konané v pondělí 6. 10. 2003

**VI. dle ust. § 102 odst.2 písm.i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. pověřuje komisi zdravotní, sociální a životního prostředí o prověření skutečného zájmu žadatelů o volný byt 1+1 první kategorie v prvním patře v čp. 186 Rudé armády v Počátkách

**VII. dle ust. § 102 odst.2 písm.m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. vyhlášení záměru
  - na pronájem nebytových prostor v budově čp. 535 v Tyršově ulici (*na autobusovém nádraží*) o ploše 16 m<sup>2</sup>, od 1.1. 2004 s výpovědní lhůtou 3 měsíce, s minimálním ročním nájemným 7. 261,- Kč
  - na pronájem nebytových prostor v budově Sokolovny čp. 252 v Tyršově ulici, od 1. 1. 2004 s výpovědní lhůtou 3 měsíce, s minimálním ročním nájemným 210.000,- Kč předem určenému zájemci – KZM Počátky

**bere na vědomí:**

1. výpověď paní Věry Hronové z pronajatého prostoru v budově čp. 535 v Tyršově ulici v Počátkách ke dni 31.12. 2003
2. odhlášení z bytu v Žirovnické ulici, čp. 442 Počátky doručené od MUDr. Karin Pavloskové a hlášení o tomto volném bytu od 1.12. 2003, předané firmou Bytep s.r.o.
3. oznámení pana Lubomíra Ábela, Nádražní 478, Počátky, o odmítnutí přiděleného bytu 1. kategorie z důvodu vysokého nájemného společně se zálohou na energie
4. dodatek č. 34 ke Smlouvě o zastavení pohledávky za SMW č. 720-55/99 od Sparkasse Mühlviertel – West banka a.s., pobočka České Budějovice

**VIII. dle ust. § 102 odst.3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. uzavření dodatků veřejnoprávních smluv vedených pod č.j. 289/03, ve smyslu ust. § 63 odst.I zák. o obcích, mezi městem Počátky a obcemi Častrov, Polesí, Stojčín a Veselá, příslušnými do správního obvodu pověřeného obecního úřadu Počátky, podle kterých bude Komise k projednávání přestupků města Počátky vykonávat přenesenou působnost ve správním obvodu uvedených obcí v rozsahu stanoveném ust. § 53 odst.1 zák.č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů

**bere na vědomí:**

1. oznámení JUDr. Michaely Paďourkové o neobnovení Dohody o pracovní činnosti pro práci předsedkyně Komise pro projednávání přestupků od 1. 1. 2004
2. žádost Fokusu Vysočina Havlíčkův Brod o informativní schůzku
3. zápis ze setkání starostek a starostů obcí a měst správního obvodu města Pelhřimov s rozšířenou působností, které se konalo 6. 11. 2003
4. dopis z Ministerstva vnitra ČR o usnesení Vlády ČR, kterým bere na vědomí Analýzu veřejných služeb a žádá hejtmany a starosty vybraných obcí o spolupráci při vyplňování dotazníku, jež je součástí této analýzy
5. písemné vyjádření k dodržování Plánu odpadového hospodářství města mezi podnikateli a organizacemi, předložené pracovníkem na úseku životního prostředí na základě usn. 136/19/2003

V Počátkách dne 3.12. 2003

Ing. Marie Hrnčířová  
místostarostka