

VÝPIS USNESENÍ číslo: 58

RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 31. ledna 2018

Rada města Počátky (dále jen rada) :

I. dle ust. § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

doporučuje zastupitelstvu schválit:

- vyhlášení záměru na převod části p.p.č. 25/13 o výměře 16 m² v k.ú. Heřmaněch u Počátek, předem určenému zájemci panu Ing. Ladislavu Čepelkovi, trv. bytem U 1. baterie č.p. 55/1614, Praha 6, za cenu minimálně 10,- Kč/m²; jedná se o pozemek, který přiléhá k domu č.p. 16, je zatravněn a žadatel jej chce využít ke skladování palivového dřeva a pro zachování přístupu do horní části své zahrady za domem; kupující nechá požadovanou část na své náklady geometricky oddělit a bude poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí; na uvedené parcele se nenachází sítě v majetku VTS s.r.o. Počátky

II. dle ust. § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

- vyhlášení záměru na pronájem bytu č. 8 o velikosti 1 + 1, o výměře 53 m² (celk. plocha je 58,32 m²) s koupelnou a WC, vybavený kuchyňskou linkou, umístěný v přízemí domu č.p. 308 v ulici Rudé Armády v Počátkách, za cenu nájmu minimálně 2.120,- Kč/měsíc + stanovené zálohy na služby ve výši 260,- Kč/osobu/měsíc, s možností pronájmu od 1.3. 2018 na dobu určitou - na dobu 1 roku, s podmínkou bezdlužnosti zájemce vůči městu, předplacení nájemného na 1 měsíc a úhrady kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného při podpisu nájemní smlouvy; v případě neplacení nájemného nebo hrubého porušení nájemní smlouvy může pronajímatel ukončit pronájem výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíc; rada si vyhrazuje právo nevybrat žádného ze zájemců

III. dle ust. § 101 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

- termín konání 59. zasedání rady ve středu 21.2. 2018 od 15,15 hodin v kanceláři starosty města

IV. dle ust. § 102 odst.2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

- rozpočtové změny roku 2018 dle usnesení Zastupitelstva města Počátky č.3/2010 ze dne 30.12. 2010 bod J), kterým vyhrazuje radě provádět rozpočtová opatření v souladu s rozpočtovými pravidly za těchto podmínek:
 - jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu (např. přijetí prostředků ze státního rozpočtu, státních fondů, Fondu Vysočina apod., většinou s účelovým znakem UZ)

DOTACE:

Rozpočtové opatření č. 180002/2018

Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR o částku **191 540,- Kč**

Zvýšení výdajů – Ostatní činnosti j.n. o částku **8 308,- Kč**

Zvýšení výdajů – Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň o částku **183 232,- Kč**

Účelová dotace od Úřadu práce (ESF a SR) – částečně posílení rezervy na spolufinancování grantů, částečně pokrytí mzdových s tím souvisejících výdajů na výkon veřejně prospěšných prací.

Rozpočtové opatření č. 180003/2018

Zvýšení příjmů – Investiční přijaté transfery od krajů	o částku	120 000,- Kč
Zvýšení příjmů – Investiční přijaté transfery od krajů	o částku	48 700,- Kč
Zvýšení výdajů – Ostatní činnosti j.n.	o částku	168 700,- Kč

Investiční dotace Kraje Vysočina na akce „ Výměna chladicího zařízení školní kuchyně“ a „ Osvětlení přechodu pro chodce ulice Stodolní“ – navýšení rezervy rozpočtu na spolufinancování grantů

Rozpočtové opatření č. 180004/2018

Zvýšení výdajů – Finanční vypořádání minulých let	o částku	30 000,- Kč
Zvýšení financování	o částku	30 000,- Kč

Vratka nevyčerpané účelové dotace na volbu prezidenta v rámci finančního vypořádání se SR za rok 2017 – pokryto prostředky z minulých let

- b) jde-li o přesun prostředků, při kterých se jednotlivé příjmy a výdaje navzájem ovlivňují, takže nedochází ke změně celkového objemu příjmů a výdajů

Rozpočtové opatření č. 180005/2018

Snížení výdajů – Ostatní činnosti j.n.	o částku	30 000,- Kč
Zvýšení výdajů – Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň	o částku	30 000,- Kč

Snížením rezervy rozpočtu na spolufinancování grantů - dofinancování výdajů na výkon veřejně prospěšných prací částečně hrazených z účelové dotace Úřadu práce.

2. revokaci usnesení rozpočtového opatření č.170074/2017 schváleného na 57. zasedání rady dne 10.1. 2018 a mění v položce Snížení výdajů název paragrafu – „Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň“ na paragraf – „Ostatní činnosti j.n.“; částka a popis zůstávají beze změn:

Rozpočtové opatření č. 170074/2017

Snížení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR	o částku	8 300,- Kč
Snížení výdajů – Ostatní činnosti j.n.	o částku	8 300,- Kč

Účelová dotace od Úřadu práce na úhradu nákladů na výkon veřejně prospěšných prací nebyla do konce roku 2017 připsána na účet města. Mzdové výdaje a s tím spojené sociální a zdravotní pojištění budou pokryty do doby přijetí dotace snížením rezervy na granty.

3. finanční podporu Středisku rané péče SPRP, pobožce České Budějovice, Čechova č.p. 164/1, 370 01 České Budějovice, IČO: 75094975, ve výši 3.000,- Kč z rezervy rozpočtu města (1.500,- Kč na jednoho klienta – službu využívají 2 klientské rodiny v Počátkách), pro rodiny dětí se zrakovým a kombinovaným postižením; tato terénní služba poskytující klientům možnost zachování takové kvality života, která jim umožňuje žít v přirozeném prostředí

bere na vědomí:

1. přehled hospodaření města Počátky k 31.12. 2017 předložený vedoucí finančního odboru MěÚ Počátky
2. rozdělení státní finanční podpory od Ministerstva kultury ČR určené na opravu památek z „Programu regenerace MPR a MPZ“ na rok 2018; městu Počátky byly přiděleny prostředky ve výši 865.000,- Kč, jejich využití je podmíněno 50 % spoluúčastí města
3. žádost Stanice Pavlov, o.p.s., Pavlov 54, 584 01 Ledeč nad Sázavou o podporu činnosti Záchrané stanice pro handicapované živočichy; v roce 2017 přijala stanice celkem 650 živočichů z Kraje Vysočina, z toho 1 zvíře z Počátek

V. dle ust. § 102 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. prodej staršího elektrického varného kotle CLASSICO, objem 150 litrů za cenu 9.000,- Kč zájemci p. Františku Randlíkovi, trv. bytem Počátky, Sídliště 552; kotel byl vyřazen z provozu po rekonstrukci školní kuchyně, od té doby nebyl využíván, rada města nabídla kotel k prodeji spolu s dalším zařízením (pořizovací cena v roce 2003 byla 97.046,80 Kč)

bere na vědomí:

1. odvolání velitele jednotky SDH města Počátky pana Vladimíra Janko, trv. bytem Pešinoва 606, Počátky, ke dni 31.1. 2018, na základě vlastní předložené rezignace;
dále jmenování velitele jednotky SDH města Počátky kategorie JPO II starostou města v souladu s ust. § 68 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů; od 1.2. 2018 je na základě návrhu Výboru SDH Počátky a souhlasného stanoviska Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina, územního odboru Pelhřimov, velitelem jednotky SDH města Počátky kategorie JPO II p. Aleš Povolný, trv. bytem Počátky, Nádražní 429
2. nabídky na odběr dřeva z městských lesů pro I. čtvrtletí 2018 podle jednotlivých sortimentů a souhlasí s prodejem dřeva podle návrhu předloženého vedoucím organizační složky Lesy města Počátky
3. posudek na vyhodnocení aktuálně stavebně – technického stavu venkovního dřevěného altánu v zahradě Mateřské školy Počátky, zpracovaný Ing. Jaroslavem Rybářem, Projekt Centrum NOVA, s.r.o., Palackého č.p. 48, 393 01 Pelhřimov; altán je využíván k uskladnění hraček a nářadí pro údržbu zahrady, v současné době je v nevyhovujícím stavu, případný způsob opravy by byl náročný, posudkem je doporučeno altán odstranit a nahradit ho novým objektem obdobného charakteru
4. informaci vedoucího příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky o přípravě a organizaci 1. reprezentačního plesu, který se bude konat dne 3.3. 2018; hlavním pořadatelem bude Kulturní zařízení města
5. informaci vedoucího příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky o využití pracovní doby při plnění předchozích pracovních závazků v kulturní sféře, které budou v měsíci únoru 2018 dokončeny
6. oznámení vedoucího příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky o nedočerpání prostředků z rozpočtu roku 2017 na položce 5137 Drobný hmotný majetek ve výši 70.000,- Kč a záměru jejich využití v roce 2018 na opravy v sokolovně (ubytovna) nebo na dovybavení prostor v multifunkčním kulturním centru
7. přehled všech společensko - kulturních a sportovních akcí, plánovaných ve městě Počátky v kalendářním roce 2018, předložený vedoucím příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky

VI. dle ust. § 102 odst.2 písm.c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. přílohu č. 20 ke Smlouvě o dílo ze dne 25.4. 2003, uzavřenou mezi Vodotechnickými službami s.r.o. Počátky a Městem Počátky, pro specifikaci cen prací a služeb dle schváleného rozpočtu města Počátky na rok 2018, ve výši 4,590.000,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu města jejím podpisem
2. doplnění Ceníku vstupného do nově otevřené posilovny ve sportovní hale v Počátkách:
 - předplatné pro osoby mladší 18-ti let 350,- Kč/rok
 - případně 200,- Kč/I. pololetí (leden – červen)
 - 150,- Kč/II. pololetí (červenec – prosinec);permanentku lze zakoupit na pokladně MěÚ Počátky
- jednorázové vstupné pro osoby mladší 18-ti let 20,- Kč/vstup;
vstupné splatné u správce sportovní haly

bere na vědomí:

1. rozhodnutí č.j. : OŽP/1912/2017-7 vydané odborem životního prostředí Městského úřadu Pelhřimov, jako věcně a místně příslušného vodoprávního úřadu, k prodloužení platnosti povolení k nakládání s vodami obchodní firmě Vodotechnické služby s.r.o. Počátky, se sídlem Horní 87, 394 64 Počátky, na dobu do 31.12. 2027

VII. dle ust. § 102 odst.2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

pověřuje

1. stavební odbor MěÚ Počátky zajištěním zpracování projektové dokumentace na výstavbu chodníku podél silnice II. třídy č. 409 (Počátky – Vesce) včetně veřejného osvětlení

VIII. dle ust. § 102 odst.2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. pronájem nebytových prostor - místnost o výměře 37 m² s umyvadlem a WC, umístěná v přízemí domu č.p. 87, ul. Horní, Počátky, paní Kateřině Kramlové, bytem Bělá č.p. 2, za účelem předmětu podnikání pedikúra, manikúra, za cenu nájmu 400,- Kč/m²/rok a úhrady za odebrané energie, s možností pronájmu od 1.2. 2018 na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou; nájemné bude hrazeno čtvrtletně a to vždy do 10 dne druhého měsíce v daném čtvrtletí
2. změnu užívání nebytového prostoru v budově č.p. 535 v ul. Tyršova v Počátkách nájemcem – p. Vlastou Čáslavskou, trv. bytem Horní č.p. 78, Počátky; prostor užívaný dle nájemní smlouvy č.j. 122/2000 k podnikání v oboru kadeřnictví bude od 1.6. 2018 využíván jako učebna cizích jazyků; z důvodu nepravidelné pracovní doby bude v nájemní smlouvě zrušen Čl. I, odst.2 v celém rozsahu (povinnost provozovat čekárnu pro cestující)
3. složení hodnotící komise k provedení posouzení a hodnocení nabídek souvisejících s kompletním zpracováním Strategického plánu rozvoje města Počátky 2019 - 2028; jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na vypracování strategického plánu obce zadávané mimo režim zákona čís. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách:

členové hodnotící komise: Petr Zadák, vedoucí stavebního odboru MěÚ Počátky
Mgr. Hana Veronika Konvalinková, člen ZM
Karel Šimánek, člen RM
MUDr. Pavel Heřmánek, člen RM
Marie Filipová, vedoucí Městského muzea Počátky;

náhradník Ing. Drahoslav Kadlec, místostarosta města

termín k posuzování a hodnocení nabídek je stanoven na pondělí 12.2. 2018 od 10,30 hodin v zasedací místnosti budovy MěÚ v Počátkách

4. Smlouvu o dílo č. 18-1025 na dodávku a montáž „Funkčního stropního zvedacího a transportního zařízení“ v prostorech Domu pečovatelské služby, Tyršova č.p. 256, Počátky, uzavřenou mezi Městem Počátky, Palackého náměstí 1, 394 64 Počátky, IČ: 00248843, zastoupeným Mgr. Karlem Šteflem, starostou města (objednatel) a fi. ERILENS s.r.o., Papírenská č.p. 114/5, 160 00 Praha 6, IČ: 45306371, zastoupenou Ing. Luborem Veselým, zplnomocněným zástupcem (zhotovitel), v celkové ceně díla 150.432,- Kč včetně DPH, s termínem provedení do 4 týdnů od uzavření smlouvy
5. přidělení bytu č. 13 o velikosti 1 + 1 ve 3. patře Domu s pečovatelskou službou Počátky, Tyršova č.p. 256, p. Kristýně Čiháčkové a její sestře Blance Čiháčkové, obě t.č. bytem Počátky, Březinova č.p. 226; poplatek za podání žádosti ve výši 1.200,- Kč a poplatek za přidělení bytu ve výši 5.000,- Kč byl žadatelkou uhrazen dne 30.1. 2018; pronájem bude sjednán od 1.2. 2018

bere na vědomí:

1. žádost p. Josefa Matouška, trv. bytem Horní Pole č.p. 21, Studená, o přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou v Počátkách; žádost bude zařazena do evidence žadatelů o umístění do DPS, žadatel bude v případě zájmu o uvolněný byt vyzooměn; poplatek ve stanovené výši 1.200,- Kč byl uhrazen při podání žádosti dne 10.1. 2018

IX. dle ust. § 102 odst.3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

bere na vědomí:

1. souhlas manželů Jiřiny a Stanislava Šafránkových, trv. bytem Vesce č.p. 33, s odprodejem pozemku p.p.č. 4516/4 o výměře 33 m² v k.ú. Počátky k vybudování nového chodníku podél silnice Počátky - Vesce; pro umístění chodníku bude dále potřebné vyřešit majetkoprávní vztahy na p.p.č. 4516/1 v k.ú. Počátky podél silnice č. II/409 s Krajem Vysočina, následně může být zpracována projektová dokumentace a zajištěno povolení speciálního dopravního úřadu MěÚ Pelhřimov
2. žádost Spolku LUNGTA o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“; Město Počátky morálně podporuje vzpomínku na povstání Tibeťanů proti čínské okupaci, ale nebude v den 59. výročí povstání vyvěšovat na budově úřadu nebo na jiném místě k tomu určeném tibetskou vlajku .

V Počátkách dne 5. února 2018

Mgr. Karel Štefl
starosta města