

VÝPIS USNESENÍ číslo: 62

RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 24. dubna 2018

Rada města Počátky (dále jen rada) :

I. dle ust. § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

doporučuje zastupitelstvu schválit:

1. vyhlášení záměru na převod části p.p.č. 247/3 o výměře cca 200 m² (travní porost) v k.ú. Léskovec, předem určenému zájemci p. Václavu Březinovi, trv. bytem Léskovec č.p. 24, Počátky, za cenu minimálně 10,- Kč/m²; parcela navazuje na zahradu žadatele a je částečně oplocená; nabyvatel uhradí potřebné rozdělení parcely geometrickým plánem, daň z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené s uzavřením smlouvy; na uvedené části parcely má žadatel v současné době uskladněné dřevo a nenachází se na ní sítě v majetku VTS s.r.o. Počátky
2. vyhlášení záměru na převod části p.p.č. 52 o výměře cca 95 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k.ú. Vesce u Počátek, předem určeným zájemcům manželům Mgr. Markétě a Stanislavu Fialovým, trv. bytem Vesce č.p. 41, Počátky, za cenu minimálně 10,- Kč/m²; nabyvatel uhradí daň z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené s uzavřením smlouvy; jedná se o polní cestu, která je využívána pouze žadateli a přiléhá k jejich nemovitostem (zlepší přístup k truhlářské dílně); přístup na pozemek sousedního vlastníka zůstane zachován a tento nemá proti prodeji námitek; na uvedené části parcely se nenachází sítě v majetku VTS s.r.o. Počátky
3. Smlouvu o budoucí směnné smlouvě uzavřenou mezi Městem Počátky, se sídlem Palackého nám. 1, 394 64 Počátky, IČ 00248843, zastoupeným Mgr. Karlem Šteflem, starostou města a p. Vítem Janko, trv. bytem Pešinoва 172, 394 64 Počátky, ve věci směny pozemků k napravení stavu původní podoby a úpravy lokality ul. Pešinoва (kanalizace a odvodnění komunikace)
4. poskytnutí dotace ve výši 205.100,- Kč z rezervy rozpočtu města a uzavření veřejnoprávní smlouvy dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, mezi Městem Počátky, Palackého nám. 1, 394 64 Počátky, IČO 00248843 (poskytovatel dotace) a Vodotechnickými službami s.r.o. Počátky, Horní 87, 394 64 Počátky, IČO 26048477 (příjemce dotace), na nákup kontejnerů pro nakládání s biologicky rozložitelným a hřbitovním odpadem

II. dle ust. § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. revokaci usnesení rady č. 60/2018 ze dne 14.3. 2018 bod II. odst.1, o vyhlášení záměru na pronájem části p.p.č. 4135/7 o výměře 24 m² (4m x 6m) v k.ú. Počátky předem určenému zájemci p. Davidovi Kopečnému, trv. bytem Sídliště č.p. 577, Počátky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za minimální cenu 2,- Kč/m²/rok; důvodem je zachování nedostatečného prostoru mezi mobilní garáží a sousedním oploceným pozemkem
2. vyhlášení záměru na pronájem části p.p.č. 321/26 o výměře cca 20 m² (ostatní plocha) v k.ú. Horní Vilímeč, předem určenému zájemci p. Danielu Königovi, trv. bytem Horní Vilímeč č.p. 37, Počátky, za cenu minimálně 2,- Kč/m²; jedná se o část parcely v sousedství domu č.p. 37, po zpevnění podloží bude využívána jako parkovací místo pro 2 osobní vozidla; na uvedené části parcely se nenachází sítě v majetku VTS s.r.o. Počátky

III. dle ust. § 101 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. termín konání 63. zasedání rady ve středu 16.5. 2018 od 15,15 hodin v kanceláři starosty města

IV. dle ust. § 102 odst.2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. rozpočtové změny roku 2018 dle usnesení Zastupitelstva města Počátky č.3/2010 ze dne 30.12. 2010 bod J), kterým vyhrazuje radě provádět rozpočtová opatření v souladu s rozpočtovými pravidly za těchto podmínek:

- a) jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu (např. přijetí prostředků ze státního rozpočtu, státních fondů, Fondu Vysočina apod., většinou s účelovým znakem UZ

DOTACE:

Rozpočtové opatření č. 180009/2018

| | | |
|--|-----------------|-------------------|
| Snížení příjmů – Neinvestiční přijaté transfery z VPS | o částku | 4 072,- Kč |
| Snížení výdajů – Volba prezidenta republiky | o částku | 4 072,- Kč |

Vratka nevyčerpané účelové neinvestiční dotace z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu na zajištění voleb prezidenta České republiky.

Rozpočtové opatření č. 180010/2018

| | | |
|---|-----------------|-----------------------|
| Zvýšení příjmů – Neinvestiční přijaté transfery od krajů | o částku | 1 343 000,- Kč |
| Zvýšení výdajů – Osobní asistence, pečovatelská služba aj. | o částku | 1 343 000,- Kč |

Účelová dotace od Kraje Vysočina z prostředků účelové dotace Ministerstva práce a sociálních věcí a z prostředků Kraje Vysočina na výkon sociálních služeb – pečovatelské služby. Dotace pokrývá částečně výdaje Pečovatelské služby, které byly do doby přijetí dotace rozpočtovány z vlastních zdrojů.

Rozpočtové opatření č. 180011/2018

| | | |
|--|-----------------|---------------------|
| Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR | o částku | 437 630,- Kč |
| Snížení financování | o částku | 437 630,- Kč |

Účelová dotace od Ministerstva zemědělství na akci „Oprava hřbitovní zdi II – Počátky“ – převod do naspořených prostředků města.

Rozpočtové opatření č. 180012/2018

| | | |
|--|-----------------|---------------------|
| Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR | o částku | 150 000,- Kč |
| Zvýšení výdajů – Požární ochrana – dobrovolná část | o částku | 150 000,- Kč |

Účelová neinvestiční dotace od Ministerstva vnitra na výdaje spojené s činností jednotek SDH na zabezpečení akceschopnosti kategorie JPO II. Účelový znak 14004. Podíl obce na zabezpečení akceschopnosti jednotky činí minimálně 20 % celkové částky poskytované účelové neinvestiční dotace. Dotace podléhá finančnímu vypořádání se státním rozpočtem za rok 2018.

- b) jde-li o přesun prostředků, při kterých se jednotlivé příjmy a výdaje navzájem ovlivňují, takže nedochází ke změně celkového objemu příjmů a výdajů

Rozpočtové opatření č. 180013/2018

| | | |
|---|-----------------|-----------------------|
| Snížení výdajů – Osobní asistence, pečovatelská služba aj. | o částku | 1 343 000,- Kč |
| Zvýšení výdajů – Ostatní činnosti j.n. | o částku | 1 343 000,- Kč |

Snížení výdajů Pečovatelské služby o částku ve výši dotace od Kraje Vysočina z prostředků účelové dotace Ministerstva práce a sociálních věcí a z prostředků Kraje Vysočina na výkon sociálních služeb – pečovatelské služby. Tato částka bude přesunuta do rezervy rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 180014/2018

| | | |
|---|-----------------|--------------------|
| Snížení výdajů – Zastupitelstva obcí | o částku | 17 000,- Kč |
| Zvýšení výdajů – Ost. služby v oblasti sociální péče | o částku | 2 000,- Kč |
| Zvýšení výdajů – Ostatní tělovýchovná činnost | o částku | 15 000,- Kč |

Snížením rezervy rady města bude pokryto poskytnutí příspěvků schválených na 61. zasedání rady města dne 4. dubna 2018.

2. poskytnutí dotace z prostředků určených na sociální péči ve výši 1.800,- Kč Sjednocené organizaci nevidomých a slabozrakých České republiky z.s., Oblastní odbočky Pelhřimov, Na Obci č.p. 1768, 393 01 Pelhřimov, IČ 65399447, na nákup kompenzační pomůcky – měřič krevního tlaku s hlasovým výstupem
3. zakoupení nové pokladny pro prodej lístků do kina a dále zvýšení pokladního limitu příspěvkové organizaci Kulturní zařízení města Počátky z původních 12.000,- Kč na 20.000,- Kč, z důvodu zrušení pobočky MONETA Money bank Počátky

neschvaluje:

1. poskytnutí finančního daru Babyboxu pro odložené děti – STATIM, z.s., Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 - Hájek, IČ 27006891, zastoupeného jednajícím předsedou Ludvíkem Hessem, ve výši 1.000,- Kč na zřizování a provoz schránek pro odložené děti a k podpoře všech činností spojených s poskytováním pomoci, především ke stavbě azylového domu, z důvodu vyčerpání rezervy schválené v rozpočtu 2018 pro podobné účely

bere na vědomí:

1. přehled hospodaření města Počátky k 31.3. 2018, předložený vedoucí finančního odboru MěÚ Počátky

V. dle ust. § 102 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

jmenuje:

1. konkursní komisi na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Základní škola Otokara Březiny Počátky, Komenského sady 387, okres Pelhřimov, v souladu s ustanovením § 166 odst. 2, písm. b) zák.č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění a v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisí, ve složení:

- Mgr. Libuše Kolčavová (referentka odboru školství, mládeže a sportu KÚ Kraje Vysočina, člen určený ředitelem KÚ Kraje Vysočina)
- Mgr. Eva Kořínková (školní inspektor, pracoviště ČŠI Pelhřimov)
- Mgr. Ladislav Chocholouš (ředitel ZŠ II. Jindřichův Hradec, odborník v oblasti státní správy ve školství)
- Mgr. Dana Kuklová (předseda Školské rady ZŠ Otokara Březiny Počátky)
- Mgr. Lenka Filsochová (pedagogický pracovník ZŠ Otokara Březiny Počátky)
- MUDr. Pavel Heřmánek (člen rady města Počátky, určený zřizovatelem)
- Mgr. Karel Štefl (starosta města Počátky, předseda konkursní komise, určený zřizovatelem)

a pověřuje Václava Marka funkcí tajemníka komise (není členem konkursní komise);

uvedení členové konkursní komise poskytli před jmenováním předběžný souhlas s účastí při konkursním řízení

2. konkursní komisi na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Počátky, Komenského sady 556, okres Pelhřimov, v souladu s ust. § 166 odst. 2, písm. b) zák.č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění a v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisí, ve složení:

- Mgr. Hana Koudelová (referentka odboru školství, mládeže a sportu KÚ Kraje Vysočina, člen určený ředitelem KÚ Kraje Vysočina)
- Mgr. Eva Bekeová (školní inspektor, pracoviště ČŠI Pelhřimov)
- Magda Zelenková (ředitelka MŠ Číměř, odborník v oblasti státní správy ve školství)
- Martina Voharčíková (pedagogický pracovník MŠ Počátky)
- Štěpán Černoš (člen zastupitelstva města Počátky, určený zřizovatelem)
- Mgr. Karel Štefl (starosta města Počátky, předseda konkursní komise, určený zřizovatelem)

a pověřuje Václava Marka funkcí tajemníka komise (není členem konkursní komise);

uvedení členové konkursní komise poskytli před jmenováním předběžný souhlas s účastí při konkursním řízení

schvaluje:

1. uzavření provozu příspěvkové organizace Mateřská škola Počátky o hlavních prázdninách v době od 2.7. do 20.7. 2018; v průběhu prázdnin bude provedena výměna osvětlení ve dvou třídách, čištění koberců, rekonstrukce terasy a čištění fasády budovy MŠ

bere na vědomí:

1. výsledky těžby a odvozu dřeva z Lesů města Počátky za období od 1.1. 2018 do 31.3. 2018; celkem vytěženo 375,32 m³ dřeva (43,35 m³ – vytěženo suráky, zatím bez prodeje; 116,3 m³ – vytěženo špalky, zatím bez prodeje; 215,67 m³ – vytěženo kulatina, prodáno 161 m³ za 325.001,- Kč; celkem prodáno za 325.001,- Kč
2. nabídky na odběr dřeva z městských lesů pro II. čtvrtletí 2018 podle jednotlivých sortimentů a souhlasí s prodejem dřeva podle návrhu předloženého vedoucím organizační složky Lesy města Počátky
3. předložené vyúčtování akcí pořádaných příspěvkovou organizací Kulturní zařízení města Počátky:
I. REPREZENTAČNÍ POČÁTECKÝ PLES (výdaje: 61.176,- Kč; příjmy: 64.406,- Kč)
NAGANO – SOKOLOVNA (výdaje: 25.936,30 Kč; příjmy: 9.149,- Kč)
JOSEF ZÍMA – SOKOLOVNA (výdaje: 23.478,- Kč; příjmy: 27.396,- Kč)

VI. dle ust. § 102 odst.2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. konání Valné hromady Vodotechnických služeb s.r.o. Počátky v pondělí 21.5. 2018 od 15,00 hodin v budově sídla společnosti; rada žádá jednatele společnosti o předání podkladů k jednání s týdenním předstihem

VII. dle ust. § 102 odst.2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

bere na vědomí:

1. Zápis ze schůze Komise pro vzdělávání a spolkovou činnost konané dne 16.4. 2018 ve věci přidělení finančních příspěvků všem spolkům, které splnily podmínky pro jeho poskytnutí; celkový požadavek na příspěvky dosáhl 369.580,- Kč, z důvodu zachování přiměřené podpory aktivit spolků doporučuje komise rozdělit příspěvky v roce 2018 v celkové výši 255.000,- Kč; předpokládané navýšení o částku 30.000,- Kč souvisí s dorovnáním rozpočtu z roku 2017 a navýšení o dalších 25.000,- Kč souvisí s dofinancováním žádostí nových spolků
2. Zápis ze schůze Komise pro partnerskou spolupráci konané dne 23.4. 2018 ve věci zajištění stravování a programu zástupců partnerských obcí Lokca, Konolfingen a Vitis, při účasti na Dni přírody 2018
3. Výpis usnesení č. 1 Školské rady při Základní škole Otokara Březiny Počátky ze dne 23.4. 2018; Školská rada (ŠR) dle ustanovení § 167 zák.č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů, zvolila veřejným hlasováním na další volební období předsedkyni Mgr. Danu Kuklovou, místopředsedu p. Radka Šindeláře a zapisovatelku p. Vladimíru Doležalovou; dále podle § 168 cit. zákona schválila doplnění charakteristiky ŠVP ohledně zabezpečení vzdělávání žáků se speciálními vzdělávacími potřebami a zvolila předsedkyni ŠR jako zástupce do konkursní komise zřízené za účelem vyhlášeného konkursu na pracovní místo ředitele/ky ZŠ Počátky

VIII. dle ust. § 102 odst.2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. revokaci usnesení rady č. 60/2018 ze dne 14.3. 2018 bod VI. odst.2, o pronájmu bytu č. 9 ve 2. patře domu č.p. 49 v ulici Horní v Počátkách, p. Richardu Šamalovi, trv. bytem Sládkova č.p. 506, Počátky, za cenu nájmu dle předložené nabídky, s možností pronájmu od 1.4. 2018 na dobu určitou – 1 roku; zájemce odmítl schválený pronájem ještě před předáním bytu

2. pronájem bytu č. 9 o velikosti 1+1 o výměře 29,6 m² (celková výměra tvoří 33,05 m²) ve 2. patře domu č.p. 49 v ulici Horní, Počátky (WC na chodbě, vybavený sprchovým koutem a elektrickým topením), panu Jiřímu Kovářovi, t.č. bytem Bílkov č.p. 90, 380 01 Dačice, za cenu nájmu dle předložené nabídky 2.000,- Kč/měsíc + zálohy za služby ve výši 360,- Kč/osoba/měsíc, s možností pronájmu na dobu určitou – na dobu jednoho roku s výpovědní lhůtou 3 měsíce a podmínkou předplacení nájemného na 1 měsíc a úhrady kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného při podpisu nájemní smlouvy; v případě neplacení nájemného nebo hrubého porušení nájemní smlouvy může pronajímatel ukončit pronájem výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíc
3. Smlouvu o dílo na provedení záchranného archeologického výzkumu pro připravovanou stavbu „Počátky – oprava komunikace mezi Palackého náměstím a Mariánským náměstím a komunikace v ulicích Školní a Pod Brankou“, uzavřenou mezi Městem Počátky, Palackého nám. 1, 394 64 Počátky (objednatel) a fi. ARCHAIA Brno z.ú., Bezručova 78/15, 602 00 Brno (zhotovitel); terénní část díla bude provedena v průběhu stavebních prací, celková cena za dílo nepřesáhne částku 94.000,- Kč bez DPH
4. dodavatele na zhotovení projektu „Modernizace oplocení víceúčelového sportoviště Počátky“ fi. WANDEL CZECH s.r.o., Havlíčkova 408, 584 01 Ledec nad Sázavou, v celkové ceně díla dle předložené nabídky 733.712,20 Kč bez DPH (s DPH 887.791,76 Kč); výběrového řízení nákupní elektronickou aukcí se účastnila pouze 1 firma, písemně bylo vyzváno 6 firem; nabídka byla doručena v řádné soutěžní lhůtě a splňovala stanovená kritéria; finanční prostředky na realizaci akce byly schváleny v rozpočtu města na rok 2018 spolu s realizací rekonstrukce střechy sportovní haly
5. příkazní smlouvu pro zajištění výkonu inženýrské činnosti spočívající v uskutečnění zadávajícího řízení na dodavatele stavebních prací na „Opravu komunikace ulice Moravská, Moravské náměstí, ulice Hejmanecká a ulice Na Výsluní v Počátkách“, uzavřenou mezi Městem Počátky, Palackého nám. č.p. 1, 394 64 Počátky, IČ 00248843 (příkazce), zastoupeným starostou Mgr. Karlem Štefle a fi. STAVONA Tender, spol. s r.o., Pražská č.p. 8, 586 01 Jihlava, IČO 02850311 (příkazník), zastoupenou jednatelem Ing. Janem Toscherem; paušální cena za zajištění výkonu podlimitní zakázky pro obce činí 49.000,- Kč bez DPH (59.290,- Kč s DPH)
6. provedení opravy fasády budovy národní školy č.p. 361 v ul. Březinova v rozsahu zakázky: montáž a demontáž lešení, provedení lokálních oprav fasády, omytí fasády, ošetření přípravkem na odstranění řas, opravy římsy pod střechou sousedního objektu, výměny parapetů pod okny, oplechování střechy pod nástřešním žlabem, případně řešit odvod vody z tohoto oplechování a nátěr fasády .

V Počátkách dne 26. dubna 2018

Mgr. Karel Štefl
starosta města