

U S N E S E N Í

24. zasedání Zastupitelstva města Počátky

ze dne 4. září 2018

Zastupitelstvo města Počátky (dále jen zastupitelstvo):

I. Schvaluje:

1. podle § 94 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů: **program jednání v doplněném znění**

pro 14 proti 0 zdržel se 0 (přítomno 14)

2. podle § 84 odst.1 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů: **revokaci usnesení Zastupitelstva města č. 4/2015 bod I. odst.2 ze dne 21.4. 2015, kterým byli schváleni členové Redakční rady Počáteckého zpravodaje:**

M	L	M	L
Z	J	Mgr. K	H
P	J	Ing. P	A

pro 12 proti 1 – Ing. Václav Přebyl zdržel se 1 – Ing. Jan Třebický (přítomno 14)

3. podle § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů: **převod nemovitosti z majetku města v k.ú. Léskovec, předem určenému zájemci s tím, že jako nabyvatel zaplatí daň z nabytí nemovitých věcí, náklady za geometrické oddělení a další náklady spojené s uzavřením smlouvy:**

část p.p.č. 247/3	o výměře cca 200 m ²
za cenu	12,- Kč/m ²
nabyvatel	V B, trv. bytem č.p., Počátky

pro 13 proti 0 zdržel se 1 – Ing. Václav Přebyl (přítomno 14)

4. podle § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů: **převod nemovitosti z majetku města v k.ú. Vesce u Počátek, předem určeným zájemcům s tím, že jako nabyvatelé zaplatí daň z nabytí nemovitých věcí, náklady za geometrické oddělení a další náklady spojené s uzavřením smlouvy:**

část p.p.č. 52	o výměře cca 95 m ²
za cenu	10,- Kč/m ²
nabyvatelé	manželé Mgr. M a S F, trv. bytem č.p., Počátky

pro 13 proti 0 zdržel se 1 – Ing. Václav Přebyl (přítomno 14)

5. podle § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů: **převod nemovitosti** z majetku města v k.ú. Horní Vilímeč, předem určenému zájemci s tím, že jako nabyvatel zaplatí daň z nabytí nemovitých věcí, náklady za geometrické oddělení a další náklady spojené s uzavřením smlouvy:

p.p.č. 88/4 o výměře 38 m²
za cenu 10,- Kč/m²
nabyvatel K[redacted] K[redacted], trv. bytem [redacted] č.p. [redacted],
Počátky

pro 13 proti 0 zdržel se 1 – Ing. Václav Příbyl (přítomno 14)

6. podle § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů: **převod nemovitosti** z majetku města v k.ú. Heřmaněč u Počátek, předem určeným zájemcům s tím, že jako nabyvatel zaplatí daň z nabytí nemovitých věcí, náklady za geometrické oddělení a další náklady spojené s uzavřením smlouvy:

p.p.č. 18/8 o výměře 54 m²
p.p.č. 311/6 o výměře 28 m²
za cenu 12,- Kč/m²
nabyvatel manželé M[redacted] a L[redacted] P[redacted], trv. bytem [redacted],
[redacted] č.p. [redacted]

pro 12 proti 0 zdržel se 2 – Ing. Václav Příbyl (přítomno 14)
Ing. Drahoš Kadlec

7. podle § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů: **převod nemovitosti** z majetku města v k.ú. Počátky, předem určenému zájemci s tím, že jako nabyvatel zaplatí daň z nabytí nemovitých věcí, náklady za geometrické oddělení a další náklady spojené s uzavřením smlouvy:

st.p.č. 218 o výměře 80 m² vč. dřevníků umístěných na parcele
za cenu 155,- Kč/m²
nabyvatel A[redacted] J[redacted], trv. bytem [redacted], Počátky

pro 8 proti 0 zdržel se 6 – Ing. Lukáš Janko (přítomno 14)
Mgr. Pavel Kešner
Ondřej Marek
Ing. Drahoš Kadlec
Mgr. Karel Štefl
Mgr. Bc. Karel Holý

8. podle § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů: **bezúplatné nabytí nemovitosti** do majetku města v k.ú. Počátky, přijetím daru od Římskokatolické farnosti Počátky, nám. T.G. Masaryka 3, 394 03 Horní Cerekev, st.p.č. 392 o výměře 193 m² se stavbou kostela Sv. Kateřiny (občanské vybavení bez č.p. nebo č.ev.), vč. movitého majetku v objektu

pro 13 proti 0 zdržel se 1 – Ing. Václav Příbyl (přítomno 14)

9. podle § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů: **Smlouvu o smlouvě budoucí darovací se zřízením věcného břemene – práva služebnosti a práva předkupního**, uzavřenou mezi Římskokatolickou farností Počátky, se sídlem T. G. Masaryka 3, 394 03 Horní Cerekev, IČ 65041712 a Městem Počátky, se sídlem Palackého nám. 1, 394 64 Počátky, IČ 00248843 a Biskupstvím českobudějovickým, se sídlem Biskupská 132/4, 370 01 České Budějovice, IČ 00445118 s tím, že smluvní strany se dohodly:

- Římskokatolická farnost převede na Město Počátky formou smlouvy o smlouvě budoucí darovací, nemovitou věc – pozemek parc. č. St. 392 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 193 m², jehož součástí je stavba - budova bez čísla popisného nebo evidenčního - stavba občanského vybavení (kostel Sv. Kateřiny včetně vybavení), zapsané na LV č. 988 pro obec a k.ú. Počátky u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov a movité věci zapsané v čl. I. odst. 1 a 2 této smlouvy

pro 12

proti 0

zdržel se 2 – Ing. Václav Příbyl

(přítomno 14)

MUDr. Miloslava Příbylová

10. podle § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů: **Dohodu o narovnání** uzavřenou mezi Městem Počátky, se sídlem Palackého nám. 1, 394 64 Počátky, IČ 00248843 a Římskokatolickou farností Počátky, se sídlem T. G. Masaryka 3, 394 03 Horní Cerekev, IČ 65041712, se záměrem zániku vzájemných pohledávek a závazků s tím, že se smluvní strany dohodly takto:

- Římskokatolická farnost převede na Město Počátky formou darovací smlouvy pozemek: p.č.st. 392, jehož součástí je kaple Sv. Kateřiny v k.ú. Počátky a dále movité věci k nemovitému majetku náležející
- Město Počátky převede na Římskokatolickou farnost formou darovací smlouvy pozemky v k.ú. Počátky:

p.p.č. 4127/10 – trvalý travní porost	o výměře 176 m ²
p.p.č. 4135/119 – ostatní plocha	o výměře 515 m ²
p.p.č. 4127/1 – ostatní plocha	o výměře 5.580 m ²
p.p.č. 4127/7 – vodní plocha	o výměře 196 m ²
p.p.č. 4120/50 – trvalý travní porost	o výměře 7.428 m ²
p.p.č. 4135/16 – ostatní plocha	o výměře 1.702 m ²
- ve vlastnictví Města Počátky zůstanou tyto sporné nemovitosti:

p.p.č. 1092 – ostatní plocha	o výměře 1.702 m ²
p.p.č. 4117/1 – trvalý travní porost	o výměře 3.388 m ²
p.p.č. 4119/3 – ostatní plocha	o výměře 599 m ²
p.p.č. 4119/4 – ostatní plocha	o výměře 554 m ²

na základě této dohody pak schválit

Darovací smlouvu uzavřenou mezi Městem Počátky, se sídlem Palackého nám. 1, 394 64 Počátky, IČ 00248843 (dárce) a Římskokatolickou farností Počátky, se sídlem T.G: Masaryka 3, 394 03 Horní Cerekev, IČ 65041712 a Biskupstvím českobudějovickým (obdarovaný a povinný z věcného břemene) a Vodotechnickými službami s.r.o., se sídlem Horní 87, 394 64 Počátky (oprávněný z věcného břemene), na jejímž základě:

- Město Počátky bezplatně převede (daruje) vlastnické právo k pozemkům v k.ú. Počátky do výlučného vlastnictví obdarovaného:

p.p.č. 4127/10 – trvalý travní porost	o výměře 176 m ²
p.p.č. 4135/119 – ostatní plocha	o výměře 515 m ²
p.p.č. 4127/1 – ostatní plocha	o výměře 5.580 m ²
p.p.č. 4127/7 – vodní plocha	o výměře 196 m ²
p.p.č. 4120/50 – trvalý travní porost	o výměře 7.428 m ²
p.p.č. 4135/16 – ostatní plocha	o výměře 1.702 m ²

pro 12

proti 0

zdržel se 2 – Ing. Václav Příbyl

(přítomno 14)

MUDr. Miloslava Příbylová

11. podle § 84 odst.1 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů: **zařazení realizace akce** „Oprava komunikace ulice Moravská, Moravské náměstí, ulice Hejmanecká a ulice Na Výsluní v Počátkách“ do roku 2019, vč. rozpočtovaných finančních prostředků a uzavření smlouvy o dílo s fi. 1. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o., U Kulturního domu 770, Kamenice nad Lipou, v ceně díla 18,987.852,88 Kč bez DPH

pro 14

proti 0

zdržel se 0

(přítomno 14)

12. podle § 84 odst.2 písm.b) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů: **rozpočtová opatření** ve schváleném rozpočtu na rok 2018, v rozsahu zpracovaném vedoucí finančního odboru MěÚ:

Rozpočtové opatření č. 13/2018

Snížení výdajů – Ochrana obyvatelstva o částku **50 000,- Kč**
Zvýšení výdajů – Pitná voda o částku **50 000,- Kč**

Snížením rezervy rozpočtu na krizové řízení budou pokryty náklady na zásobování pitnou vodou v obci Léskovec a bude vytvořena rezerva na případné další výpadky v zásobování pitnou vodou v obcích bez vodovodu.

Rozpočtové opatření č. 14/2018

Zvýšení příjmů – Silnice o částku **500,- Kč**
Zvýšení příjmů – Ostatní záležitosti kultury o částku **1 800,- Kč**
Zvýšení příjmů – Nebytové hospodářství o částku **143 900,- Kč**
Zvýšení příjmů – Komunální služby a územní rozvoj o částku **29 200,- Kč**
Zvýšení příjmů – Nakládání s odpady o částku **110 000,- Kč**
Zvýšení příjmů – Bezpečnost a veřejný pořádek o částku **1 000,- Kč**
Zvýšení příjmů – Činnost místní správy o částku **9 000,- Kč**
Zvýšení výdajů – Silnice o částku **500,- Kč**
Zvýšení výdajů – Ostatní záležitosti kultury o částku **1 800,- Kč**
Zvýšení výdajů – Nebytové hospodářství o částku **143 900,- Kč**
Zvýšení výdajů – Komunální služby a územní rozvoj o částku **29 200,- Kč**
Zvýšení výdajů – Nakládání s odpady o částku **110 000,- Kč**
Zvýšení výdajů – Činnost místní správy o částku **10 000,- Kč**

Příjmy z drobného prodeje, výplat pojistného plnění, náhrad za věcná břemena, z prodeje pozemků a sankčních plateb budou použity k úhradě výdajů příslušných paragrafů.

pro 11

proti 0

zdržel se 2 – Ing. Václav Příbyl
Ing. Jan Třebický

(přítomno 13)

II. **Neschvaluje:**

1. podle § 39 odst.1 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů: **vyhlášení záměru na převod** části p.p.č. 4474/4 o výměře pozemku cca 60 m² (ostatní plocha, silnice) v k.ú. Počátky, Počátky, předem určeným zájemcům manž. M■■■■ a P■■■■ K■■■■■■■■■■, trv. bytem ■■■■■■ č.p. ■■■■■, Počátky, za cenu minimálně ...,- Kč/m², z důvodu vedení sítí v majetku VTS s.r.o. Počátky - kanalizační potrubí a rozvody veřejného osvětlení, parcela je dále zatížena věcným břemenem - vedení metalického kabelu

pro 13

proti 0

zdržel se 1 – Ing. Jan Třebický

(přítomno 14)

2. podle § 39 odst.1 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů: **vyhlášení záměru na převod** části p.p.č. 277/50 a části p.p.č. 277/52 o celkové výměře pozemku cca 80 m² v k.ú. Počátky, předem určenému zájemci p. M. [redacted] B. [redacted], trv. bytem [redacted] čp. [redacted], Počátky, za cenu minimálně 80,- Kč/m² (za tuto cenu v roce 2017 město pozemky vykoupilo z důvodu zachování přístupu k zahrádkám); jedná se převážně o odvodňovací příkop okolo přístupové cesty do zahrádkářské kolonie u Městského rybníka (je součástí protipovodňového opatření); v případě prodeje by byla na pozemcích zřízena věcná břemena pro zachování cesty a stezky pro p.p.č. 277/9 a p.p.č. 277/16 a zachování odvodňovacího příkopu a jeho údržby (pozemek nelze oplotit); na uvedených parcelách se nenachází sítě v majetku VTS s.r.o. Počátky

pro 14

proti 0

zdržel se 0

(přítomno 14)

III. Nepřijímá usnesení:

1. podle § 84 odst.1 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů: **uvolnění finančních prostředků z rezervy rozpočtu města** ve výši maximálně 100.000,- Kč na pořízení akumulací nádrže o objemu minimálně 40 m³ pro potřebu zavlažování travnatých ploch na fotbalových hřištích

pro 7

proti 0

zdržel se 7 – Ing. Václav Příbyl

(přítomno 14)

MUDr. Miloslava Příbylová

Ing. Jan Třebický

Mgr. Pavel Kešner

Ing. Lukáš Janko

MUDr. Pavel Heřmánek

Jitka Zlukyová

2. podle § 84 odst.1 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů: **žádost Tělovýchovné jednoty Spartak Počátky z.s.**, Stodolní 684, 394 64 Počátky, IČ: 60662859, o pořízení akumulací nádrže, její instalaci a odkrytí nového podzemního vrtu vč. montáže, za účelem zavlažování travnatých ploch na fotbalových hřištích, s předpokládaným nákladem cca 200.000,- Kč (100.000,- Kč nádrž, 50.000,- Kč vrt, 50.000,- Kč propojení a montáž)

;pro 7

proti 0

zdržel se 7 – Ing. Václav Příbyl

(přítomno 14)

MUDr. Miloslava Příbylová

Ing. Jan Třebický

Mgr. Pavel Kešner

Ing. Lukáš Janko

MUDr. Pavel Heřmánek

Jitka Zlukyová

IV. Bere na vědomí:

1. podle § 119 odst. 5 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů:

Zápis a usnesení z 22. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Počátky konaného dne 6.6. 2018 ve věci kontroly splnění usnesení 21. zasedání kontrolního výboru

Zápis a usnesení z 23. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Počátky konaného dne 11.7. 2018 ve věci kontroly splnění usnesení 22. zasedání kontrolního výboru, z 23. zasedání Zastupitelstva města Počátky a z kontroly usnesení Rady města Počátky č. 62 – 68/2018

pro 13

proti 0

zdržel se 0

(přítomno 13)

2. podle § 102 odst.2 písm.a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd.předpisů:

změny schválené na 67. zasedání rady dne 27.6. 2018

1. rozpočtové změny roku 2018 dle usnesení Zastupitelstva města Počátky č.3/2010 ze dne 30.12. 2010 bod J), kterým vyhrazuje radě provádět rozpočtová opatření v souladu s rozpočtovými pravidly za těchto podmínek:

a) jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu (např. přijetí prostředků ze státního rozpočtu, státních fondů, Fondu Vysočina apod., většinou s účelovým znakem ZU

DOTACE:

Rozpočtové opatření č. 180019/2018

Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR o částku **857 000,- Kč**

Zvýšení výdajů – Zachování a obnova památek o částku **857 000,- Kč**

Účelová dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón je určena na obnovu nemovitých kulturních památek.

b) jde-li o přesun prostředků, při kterých se jednotlivé příjmy a výdaje navzájem ovlivňují, takže nedochází ke změně celkového objemu příjmů a výdajů

Rozpočtové opatření č. 180020/2018

Snížení výdajů – Ostatní činnosti j.n. o částku **10 000,- Kč**

Zvýšení výdajů – Ochrana obyvatelstva o částku **10 000,- Kč**

Snížením rezervy rozpočtu budou pokryty výdaje na servisní a monitorovací činnost protipovodňových opatření.

Rozpočtové opatření č. 180021/2018

Snížení výdajů – Zastupitelstva obcí o částku **12 100,- Kč**

Zvýšení výdajů – Cestovní ruch o částku **6 100,- Kč**

Zvýšení výdajů – Činnost místní správy o částku **6 000,- Kč**

Snížením rezervy rady budou pokryty výdaje na prezentaci města v Regionálních listech a za iRatingové hodnocení města Počátky. Použití rezervy rady bylo schváleno na 65. zasedání Rady města Počátky dne 4. června 2018.

Rozpočtové opatření č. 180022/2018

Snížení výdajů – Ostatní činnosti j.n. o částku **48 000,- Kč**

Zvýšení výdajů – Ochrana památek a kulturního dědictví o částku **48 000,- Kč**

Snížením rezervy rozpočtu bude pokryt příspěvek Římskokatolické církvi na opravu varhan v kostele Božího Těla na hřbitově. Použití rezervy rozpočtu bylo schváleno na 65. zasedání Rady města Počátky dne 4. června 2018.

c) při použití nových, rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových, rozpočtem nezajištěných provozních výdajů, a to do maximální výše 100 tis. Kč mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva

Rozpočtové opatření č. 180023/2018

Zvýšení příjmů – Ochrana obyvatelstva o částku **7 600,- Kč**

Zvýšení příjmů – Veřejné osvětlení o částku **21 700,- Kč**

Zvýšení výdajů – Ochrana obyvatelstva o částku **7 600,- Kč**

Zvýšení výdajů – Veřejné osvětlení o částku **21 700,- Kč**

Pojistné plnění za škodu způsobenou na majetku města bude použito k úhradě nákladů na její odstranění.

změny schválené na 69. zasedání rady dne 25.7. 2018

1. rozpočtové změny roku 2018 dle usnesení Zastupitelstva města Počátky č.3/2010 ze dne 30.12. 2010 bod J), kterým vyhrazuje radě provádět rozpočtová opatření v souladu s rozpočtovými pravidly za těchto podmínek:

b) jde-li o přesun prostředků, při kterých se jednotlivé příjmy a výdaje navzájem ovlivňují, takže nedochází ke změně celkového objemu příjmů a výdajů

Rozpočtové opatření č. 180024/2018

Snížení výdajů – Bytové hospodářství	o částku	153 000,- Kč
Zvýšení výdajů – Ochrana památek a péče o kulturní dědictví	o částku	153 000,- Kč

Snížením rozpočtu bytového hospodářství bude pokryta spoluúčast k dotaci na akci „Oprava fasády a výměna dveří č.p. 14 Počátky“ (železářství a bytový dům).

Rozpočtové opatření č. 180025/2018

Snížení výdajů – Bytové hospodářství	o částku	250 000,- Kč
Zvýšení výdajů – Ochrana památek a péče o kulturní dědictví	o částku	250 000,- Kč

Snížením rozpočtu bytového hospodářství bude pokryta spoluúčast k dotaci na akci „Oprava fasády č.p. 21 Počátky“ (bytový dům).

Rozpočtové opatření č. 180026/2018

Snížení výdajů – Ostatní činnosti j.n.	o částku	35 200,- Kč
Zvýšení výdajů – Činnost místní správy	o částku	35 200,- Kč

Snížením rezervy rozpočtu na spolufinancování grantů budou pokryty výdaje na spoluúčast k dotaci Kraje Vysočina na akci „Zvýšení ochrany dat – GDPR Město Počátky“.

změny schválené na 70. zasedání rady dne 22.8. 2018

1. rozpočtové změny roku 2018 dle usnesení Zastupitelstva města Počátky č.3/2010 ze dne 30.12. 2010 bod J), kterým vyhrazuje radě provádět rozpočtová opatření v souladu s rozpočtovými pravidly za těchto podmínek:
 - a) jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu (např. přijetí prostředků ze státního rozpočtu, státních fondů, Fondu Vysočina apod., většinou s účelovým znakem UZ)

DOTACE:

Rozpočtové opatření č. 180027/2018

Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR	o částku	60 000,- Kč
Zvýšení výdajů – Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň	o částku	60 000,- Kč

Účelová dotace od Úřadu práce (ESF a SR) – pokrytí mzdových a s tím souvisejících výdajů na výkon veřejně prospěšných prací (nové pracovní místo).

pro 13

proti 0

zdržel se 0

(přítomno 13)

V Počátkách dne 6.9. 2018

Mgr. Karel Štefl
starosta města