

VÝPIS USNESENÍ číslo: 2

RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 20. listopadu 2018

Rada města Počátky (dále jen rada) :

I. dle ust. § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. vyhlášení záměru na převod p.p.č. 88/6 o výměře pozemku 33 m² (zahrada) v k.ú. Horní Vilímeč, předem určenému zájemci p. [REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE], Počátky, za cenu minimálně 40,- Kč/m² s tím, že nabyvatel uhradí daň z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené s uzavřením smlouvy; pozemek vedle silnice III. třídy vedoucí obcí sousedí s nemovitostí žadatele; na parcele se nenachází sítě v majetku VTS s.r.o. Počátky
2. člena Zastupitelstva města Počátky pro spolupráci s odborem výstavby, oddělením územního plánu MěÚ Pelhřimov, při pořizování Územní studie zastavitelné plochy Z2 vymezené územním plánem Počátky a ve smyslu ust. § 47 odst. 1 zák.čís. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění určuje Mgr. Karla Štefla, starostu města
3. člena Zastupitelstva města Počátky pro spolupráci s odborem výstavby, oddělením územního plánu MěÚ Pelhřimov, při pořizování Změny č. 1 územního plánu Počátky a ve smyslu ust. § 47 odst. 1 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, určuje Mgr. Karla Štefla, starostu města
4. zařadit do návrhu rozpočtu města Počátky na rok 2019 finanční příspěvek na provoz a činnost Základní umělecké školy Kamenice nad Lipou, pobočky Počátky, ve výši 140.000,- Kč; finanční příspěvek města poskytnutý v minulých letech pomohl zkvalitnit výuku; ve školním roce 2016/2017 dosáhli žáci ZUŠ výrazného úspěchu v celostátním měřítku uměleckých škol ČR, když se umístili na nejvyšší příčce v soutěži džezových a tanečních orchestrů; dále žáci školy reprezentují město při volnočasových aktivitách Kraje Vysočina a pravidelně se účastní na kulturních akcích pořádaných městem a kulturním zařízením; současný stav žáků je ustálený - okolo 140 žáků
5. uvolnění finančních prostředků z naspøených prostředků minulých let na investiční akce pro rok 2019:

• výstavba ZTV v lokalitě Z2 za panel. Sídlištěm	(cenu určí PD)
• rekonstrukce komunikace a chodníků v ul. Moravská, Moravské nám. a ul. Hejmanecká	11,000.000, Kč
• rekonstrukce smuteční síně na hřbitově	3,800.000,- Kč
• předláždění Horní ulice	2,640.000,- Kč
• vybudování chodníku k RD v m.č. Vesce	1,500.000,- Kč
• spoluúčasť na opravě ul. Žižkova (obruby + chodník)	3,000.000,- Kč
• rekonstrukce klubovny v m.č. Vesce	540.000,- Kč
• dřevěná stavba - občerstvení na pláži přírodního koupaliště Valcha	150.000,- Kč
• rekonstrukce chodníků na městském hřbitově	500.000,- Kč
• oplocení sběrných hnízd na tříděný odpad	360.000,- Kč
• úprava parku mezi Sokolovnou, sportovní halou a ZŠ	(cenu určí PD)
• rekonstrukce míst. komunikace a chodníku u Lipáreckého náměstí	(cenu určí PD)

- rekonstrukce Pešínovy ulice (kanalizace + komunikace) (cenu určí PD)
- oprava části cesty u Komenského sadů mezi domy č.p. 232, 229 a 330 (cenu určí PD)
- oprava komunikace k Městskému rybníku
- bezbariérový přístup do budovy č.p. 442 - středisko obv. a zub. lékařů
- regenerace Městské památkové zóny Počátky - spoluúčast 500.000,- Kč
 - oprava fasády kostela Sv. Jana Křtitele
 - rekonstrukce domu č.p. 49
- kostel Sv. Kateřiny – sanace vnitřních omítek do 3 m + II. etapa restaurování 2. bočního oltáře 420.000,- Kč

6. rozdělení finančních prostředků z investiční rezervy města pro rok 2019 (3,500.000,- Kč):

- vybudování chodníku u silnice III. třídy k m.č. Vesce 350.000,- Kč
- vybudování míst. komunikace z ul. Stodolní k parkovišti u LDN 50.000,- Kč
- rekonstrukce povrchu Vodičkovy ulice podél nádrže
- oprava kanálových vpustí – průjezdní komunikace na Sídlišti
- rekonstrukce travnatého povrchu hlavního fotbalového hřiště 200.000,- Kč
- vybudování vrtu, nákup a instalace nádrže na fotbalovém stadiónu 250.000,- Kč
- vybudování chodníku kolem tartan. hř. mezi ul. Tyršova a Březinova
- obnova VO v m.č. Horní Vilímeč s ohledem na kabelizaci poklád. E.ON
- výměna radiátorů v budově č.p. 387 v ZŠ – II. etapa 230.000,- Kč
- sanace krovu v ZŠ 160.000,- Kč
- nákup nových židlí do sborovny II. stupně v ZŠ - 20 ks 48.000,- Kč
- nákup nábytku do třídy č. 31 v ZŠ 80.000,- Kč
- zabetonování násypek na uhlí a oprava chodníku u ZŠ 20.000,- Kč
- nákup interaktivní tabule do další třídy v MŠ 112.000,- Kč
- rekonstrukce ředitelny v MŠ (stavební úpravy + nákup nábytku) 105.200,- Kč
- nákup nábytku do 3 dětských šaten v MŠ 64.200,- Kč
- výměna podlahových krytin ve dvou třídách v MŠ 62.000,- Kč

7. realizace investičních akcí na úrovni zpracování projektové dokumentace (PD) v roce 2019:

- předláždění uličky Na Šancích PD
- výstavba nové budovy na místě původní budovy č.p. 186 (pro realizaci malometrážních bytů) PD
- rekonstrukce komunikace a chodníku v ul. V Cihelnách PD
- výstavba bowlingové dvoudráhy nad spojovací chodbou mezi ZŠ a sportovní halou PD
- úprava zeleně v městské části Komenského sady, na Mariánském náměstí, podél Moravské ulice a v pěší zóně nad Tovární ulicí PD

v návrhu rozpočtu na rok 2019 je na zpracování projektových dokumentací vyčleněna částka 1,000.000,- Kč

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. vyhlášení záměru na převod p.p.č. 883/6 o výměře pozemku 12 m² (ostatní plocha) v k.ú. Horní Vilímeč, předem určenému zájemci p. ██████████, trv. bytem ██████████, Počátky, za cenu minimálně,- Kč/m² s tím, že nabyvatel uhradí daň z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené s uzavřením smlouvy; pozemek vedle silnice III. třídy vedoucí obcí zajišťuje přístup z veřejné komunikace na p.p.č. 88/4 sousedního vlastníka; na parcele se nenachází sítě v majetku VTS s.r.o. Počátky

doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí:

1. podle § 84 odst.2 písm.b) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů: Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Počátky za rok 2018 č.j.: KUJI 82123/2018 KO, provedeného odborem kontroly Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 7. a 8. listopadu 2018; přezkoumáním hospodaření za předcházející období nebyly zjištěny chyby a nedostatky

II. dle ust. § 101 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. termín konání 3. zasedání rady města v pondělí 10.12.2018 od 14,00 hodin v kanceláři starosty města

III. dle ust. § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. revokaci části usn. RM ze dne 7.11. 2018, kterým byl schválen návrh cen na pronájem pozemkových parcel ve vlastnictví města v k.ú. Počátky, Heřmaneč u Počátek, Vesce u Počátek, Horní Vilímeč, Léskovec a Prostý, účinný od 7.11. 2018;

pronájem: 5,- Kč/m² (zahrádky)
 30,- Kč/m² (ostatní)
 minim. částka pro sjednání pronájmu 300,- Kč/rok

2. ceny za pronájem pozemkových parcel ve vlastnictví města v k.ú. Počátky, Heřmaneč u Počátek, Vesce u Počátek, Horní Vilímeč, Léskovec a Prostý, účinný od 20.11. 2018;

pronájem: 5,- až 30,- Kč/m² (zahrádky, ostatní, další využití)
 minim. částka pro sjednání pronájmu 300,- Kč/rok

3. vyhlášení záměru na pronájem části p.p.č. 705 o výměře cca 60 m² (orná plocha) v k.ú. Počátky, předem určenému zájemci p. ██████████, trv. bytem ██████████, Počátky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za minimální cenu 10,- Kč/m²/rok a podmínkou bezdlužnosti vůči městu; pozemek na okraji pole je přístupný od nemovitosti žadatele přes polní cestu, žadatel využije větší část pozemku jako zahradu a cca 10 m² na uskladnění dřeva; současný pronájem Agrodružstvu Počátky bude dle dohody o uvedené část zredukován; na části pozemku vede středotlaký plynovod, trasa plynovodu zůstane volně přístupná a nebude na ní uskladněno dřevo; sítě v majetku VTS s.r.o. Počátky se na pozemku

4. vyhlášení záměru na pronájem části p.p.č. 705 o výměře cca 60 m² (orná plocha) v k.ú. Počátky, předem určeným zájemcům, manželům ██████████, trv. bytem ██████████, Počátky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za minimální cenu 10,- Kč/m²/rok a podmínkou bezdlužnosti vůči městu; pozemek na okraji pole je přístupný od nemovitosti žadatele přes polní cestu, žadatel využije větší část pozemku jako zahradu a cca 10 m² na uskladnění dřeva; současný pronájem Agrodružstvu Počátky bude dle dohody o uvedené část zredukován; na části pozemku vede středotlaký plynovod, trasa plynovodu zůstane volně přístupná a nebude na ní uskladněno dřevo; sítě v majetku VTS s.r.o. Počátky se na pozemku

5. vyhlášení záměru na pronájem části p.p.č. 705 o výměře cca 60 m² (orná plocha) v k.ú. Počátky, předem určeným zájemcům, ██████████, trv. bytem ██████████, Počátky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za minimální cenu 10,- Kč/m²/rok a podmínkou bezdlužnosti vůči městu; pozemek na okraji pole je přístupný od nemovitosti žadatele přes polní cestu, žadatel využije větší část pozemku jako zahradu a cca 10 m² na uskladnění dřeva; současný pronájem Agrodružstvu Počátky bude dle dohody o uvedené část zredukován; na části pozemku vede středotlaký plynovod, trasa plynovodu zůstane volně přístupná a nebude na ní uskladněno dřevo; sítě v majetku VTS s.r.o. Počátky se na pozemku

6. vyhlášení záměru na pronájem části p.p.č. 705 o výměře cca 60 m² (orná plocha) v k.ú. Počátky, předem určeným zájemcům, manželům ██████████, trv. bytem ██████████, Počátky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za minimální cenu 10,- Kč/m²/rok a podmínkou bezdlužnosti vůči městu; pozemek na okraji pole je přístupný od nemovitosti žadatele přes polní cestu, žadatel využije větší část pozemku jako zahradu a cca 10 m² na uskladnění dřeva; současný pronájem Agrodružstvu Počátky bude dle dohody o uvedené část zredukován; na části pozemku vede středotlaký plynovod, trasa plynovodu zůstane volně přístupná a nebude na ní uskladněno dřevo; sítě v majetku VTS s.r.o. Počátky se na pozemku

IV. dle ust. § 102 odst.2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. rozpočtové změny roku 2018 dle usnesení Zastupitelstva města Počátky č.3/2010 ze dne 30.12. 2010 bod J), kterým vyhrazuje radě provádět rozpočtová opatření v souladu s rozpočtovými pravidly za těchto podmínek:
- a) jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu (např. přijetí prostředků ze státního rozpočtu, státních fondů, Fondu Vysočina apod., většinou s účelovým znakem ZU

DOTACE:

Rozpočtové opatření č. 180034/2018

Zvýšení příjmů – Ost. neinvest. přijaté transf. ze stát. rozp.	o částku	24 080,- Kč
Zvýšení výdajů – Podpora ostatních produkčních činností	o částku	24 080,- Kč

Účelová dotace od Ministerstva zemědělství je určena na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku.

Rozpočtové opatření č. 180035/2018

Snížení příjmů – Neinvestiční přijaté transfery z VPS	o částku	12 161,- Kč
Snížení výdajů – Volby do zastupitelstev ÚSC	o částku	12 161,- Kč

Vratka nevyčerpané účelové neinvestiční dotace z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu určené na zajištění výdajů souvisejících s konáním voleb do zastupitelstva obce.

- b) jde-li o přesun prostředků, při kterých se jednotlivé příjmy a výdaje navzájem ovlivňují, takže nedochází ke změně celkového objemu příjmů a výdajů

Rozpočtové opatření č. 180036/2018

Snížení výdajů – Ostatní činnosti j.n.	o částku	10 000,- Kč
Zvýšení výdajů – Ochrana obyvatelstva	o částku	10 000,- Kč

Snížením rezervy rozpočtu budou pokryty výdaje na servisní a monitorovací činnost protipovodňových opatření.

2. uvolnění finančních prostředků z fondu odměn příspěvkové organizace Městské muzeum Počátky v celkové výši 9.471,- Kč na pokrytí překročeného rozpočtu na položce „Ostatní osobní náklady“; v průběhu roku 2018 došlo k navýšení počtu odpracovaných hodin zaměstnanců na dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr při vyšším počtu návštěvníků muzea než v letech předchozích a navýšení minimální mzdy
3. rozšíření možnosti použití příspěvku na mzdové náklady dočasné personální výpomoci příspěvkové organizaci Mateřská škola Počátky, schváleného usnesením RM č. 73 ze dne 3.10. 2018 ve výši 30.000,- Kč i na nepedagogickou činnost, která souvisí s možností uzavření dohod o provedení práce pro pomocníky s údržbou a stěhováním v MŠ ve svém volném čase
4. pořízení 2 ks nástěnných map „100 let Česká republika“ (malované učební pomůcky - velká a malá) od dodavatele FAST ADVERT, Příkop 843/4, 602 00 Brno – Zábřovice, za cenu 1.999,- Kč (sleva pro školy a obce)

nepřijímá usnesení:

1. k poskytnutí finanční podpory komornímu pěveckému sboru Chorus, Velká Lhota u Dačic, při příležitosti oslavy 15. výročí založení sboru a nahrávce třetího CD s pracovním názvem ROK S FESTIVÍÍ; sbor sdružuje zpěváky z pomezí Jihočeského kraje a Kraje Vysočina

bere na vědomí:

1. přehled hospodaření města Počátky k 31.10. 2018, předložený vedoucí finančního odboru MěÚ Počátky

V. dle ust. § 102 odst.2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. poskytnutí nenárokové složky platu – mimořádné jednorázové odměny řediteli Základní školy Otokara Březiny Počátky v souladu se zvláštními předpisy, za plnění úkolů ve 2. pololetí roku 2018, z přidělených neinvestičních finančních prostředků Kraje Vysočina na odměny týkající se pedagogických pracovníků – včetně ředitele, vychovatelek školní družiny a provozních nepedagogických pracovníků; koeficient pro odměnu řediteli je stanoven na 6 % z celkové částky; výše odměny je uvedena v příloze č. 1 tohoto usnesení
2. plán inventur na rok 2018 a opatření k provedení inventarizace majetku a závazků za rok 2018 (ke dni 31.12. 2018); v souladu se Směrnicí pro inventarizaci majetku a závazků ustanovuje hlavní inventarizační komisi ve složení – předseda Mgr. Karel Štefl, členové Ivana Hůšová a Václav Marek a dílčí inventarizační komise pro jednotlivá zařízení města ve složení uvedeném v příloze
3. Komisi likvidační a škodní do konce volebního období ve složení:
předseda komise: Ing. Marie Hrnčířová, místostarostka města
členové komise: Mgr. Karel Štefl, starosta města
Václav Marek, tajemník MěÚ

komise na základě písemného návrhu doporučuje radě či zastupitelstvu vyřazení majetku města; posuzuje nutnost jiného využití, vyřazení či likvidace majetku s ohledem na jeho poškození či znehodnocení, navrhuje způsob vyřazení vč. případné fyzické likvidace majetku; účastní se jeho fyzické likvidace; projednává jen řádně zdůvodněné návrhy na vyřazení majetku

bere na vědomí:

1. oznámení Mgr. Blanky Lahodné, kronikářky města Počátky, o ukončení činnosti k 31.12. 2018, po dokončení zápisů za letošní rok
2. informace o programu při „Rozsvícení vánočního stromu“ na Palackého náměstí v neděli 2.12. 2018 od 15,30 hodin a o umístění přístřešku s dřevěným betlémem v místě vstupu do věže kostela Sv. Jana Křtitele
3. neobnovení smlouvy o poskytování služeb organizační složkou Pečovatelská služba Počátky s p. [redacted], trv. bytem [redacted], 394 64 Počátky, z důvodu nerespektování pravidel příjemce služeb k jejich poskytování

VI. dle ust. § 102 odst.2 písm.m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace dle zák.č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřenou mezi Městem Počátky, IČ: 00248843 se sídlem Palackého náměstí 1, 394 64 Počátky, zastoupené starostou Mgr. Karlem Šteflem (poskytovatel dotace) a Diecézní charitou Brno, Oblastní charitou Třebíč, IČ: 44990260 se sídlem L.Pokorného 15, 674 01 Třebíč, zastoupenou ředitelem Mgr. Petrem Jaškem (příjemce dotace), k poskytnutí finanční dotace v celkové částce 4.000,- Kč na poskytování rané péče 1 klientovi z města Počátky (příjemce nabízí řešení krizových situací); částka bude pokryta z prostředků určených na příspěvky zdravotně postiženým rozpočtu roku 2019
2. prodloužení pronájmu služebního bytu v Sokolovně [redacted] Počátky, p. [redacted]; předchozí pronájem končí 30.11. 2018, nový bude sjednán na dobu určitou – dobu jednoho roku, od 1.12. 2018 do 30.11. 2019

VII. dle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

volí:

1. nového politika zastupujícího Město Počátky pro projekt Zdravé město – MA 21 v rámci Národní sítě zdravých měst České republiky – Ing. Marii Hrnčířovou, místostarostku města

schvaluje:

1. revokaci usnesení rady č. 1/2018 dne 7.11. 2018 na podání objednávky doplňkových služeb ke komunikační platformě mobilní rozhlas pro město Počátky; v současnosti využívané služby mobilního rozhlasu na úrovni základní licence budou rozšířeny o doplňkové a asistenční služby v rozsahu připojení na externí systémy (zprávy z MR na web obce a zprávy na vlastní FB obce), za zvýhodněnou cenu 2.000,- Kč; služba bude hrazena z kapitoly rozpočtu místní správa .
2. podání objednávky doplňkových služeb ke komunikační platformě mobilní rozhlas pro Město Počátky, které v současné době již využívá služeb mobilního rozhlasu (MR) na úrovni základní licence; jedná se o rozšíření doplňkových služeb o Grafickou část propagační letákové kampaně za zvýhodněnou cenu 2.000,- Kč; bude financováno z kapitoly rozpočtu místní správa; do budoucna bude možné zajistit rozšíření služeb propojením MR na externí systémy (zprávy z MR na web obce a zprávy na vlastní FB obce)

VIII. dle ust. § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. právo užívání závěsného odznaku se státním znakem České republiky také pro:
 - Ing. Marii Hrnčířovou, místostarostku města, při významných příležitostech a občanských obřadech podle § 11a odst.1 písm.a) zák.č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů
 - Karla Šimánka, člena zastupitelstva města, při významných příležitostech a občanských obřadech podle § 11a odst.1 písm.a) zák.č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů
 - Václava Marka, tajemníka MěÚ, při významných příležitostech

V Počátkách dne 27. listopadu 2018

Mgr. Karel Štefl
starosta města