

Městský úřad Pelhřimov
odbor výstavby

Č.j: OV/506/2018-10

Pelhřimov, dne: 13.12.2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby na žádost Města Počátky
jako pořizovatel Změny č. 1 územního plánu Počátky

oznamuje

ve smyslu §55b (2), § 52 a § 53 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu - stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů konání

veřejného projednání

návrhu Změny č. 1 Územního plánu (dále jen ÚP) Počátky.

Veřejné projednání se uskuteční dne:

30. ledna 2019 (středa) ve 14:00 hod.

***v zasedací místnosti odboru výstavby MěÚ Pelhřimov,
Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov (1.patro)***

Zastupitelstvo města Počátky schválilo na svém veřejném zasedání dne 27.3.2018 pořízení Změny č. 1 Územního plánu (dále ÚP) Počátky a následně dopisem ze dne 9.4.2018 požádalo Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, oddělení územního plánu, Pražská 2460, Pelhřimov o pořízení této Změny.

Jako zpracovatele Změny č. 1 Zastupitelstvo města Počátky vybralo Ing. arch. Martina Dobiáše, Nad Žlábkem 3935, Havlíčkův Brod.

Určeným zastupitelem byl vybrán Mgr. Karel Štefl – starosta

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem zajistil zpracování obsahu Změny č. 1 ÚP Počátky, ke kterému zajistil stanoviska podle § 55a stavebního zákona – stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny a stanovisko posuzování vlivů na životní prostředí (SEA). Uvedená stanoviska byla vydána Krajským úřadem Kraje Vysočina, odborem životního prostředí a zemědělství dne 23.4.2018.

Na základě stanovisek Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství, ve kterých bylo uvedeno, že návrh zadání Změny č. 1 ÚP Počátky nebude mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti a že není požadováno vyhodnocení vlivů návrhu zadání Změny č. 1 ÚP Počátky na životní prostředí byl obsah Změny č. 1 ÚP Počátky předložen zastupitelstvu obce.

Zastupitelstvo obce na svém veřejném zasedání dne 12.6.2018 vzalo na vědomí dokument obsah Změny č. 1 ÚP Počátky, stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny a stanovisko posouzení vlivů na životní prostředí a rozhodlo podle § 55b odst. 1 stavebního zákona o obsahu Změny č. 1 ÚP Počátky. Zároveň rozhodlo, že Změna č. 1 ÚP Počátky bude pořizována zkráceným způsobem. Zastupitelstvo obce Počátky dále uložilo určenému zastupiteli další povinnosti pro součinnost v procesu pořizování Změny č.1 ÚP Počátky.

Návrh Změny č. 1 ÚP Počátky byl zpracován v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a novel, dle přílohy č. 7 Vyhlášky č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a novel, Vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů a novel.

- Návrh Změny č. 1 ÚP Počátky je k nahlédnutí na MěÚ Pelhřimov odboru výstavby, Pražská 2460, Pelhřimov v úředních dnech (pondělí, středa) a v dalších dnech po dohodě na tel. 565 351 407 (Bc. Marcela Nováková).
- Návrh Změny č. 1 ÚP Počátky je trvale vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova – www.mupe.cz – Stavební záležitosti – GIS a územní plány – Rozpracované územní plány obcí a změny ÚP – Změny ÚP – Změna č. 1 územního plánu Počátky.
- Návrh Změny č. 1 ÚP Počátky je vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova (www.mupe.cz – Úřední deska – Další z úřední desky – Město Pelhřimov – Doručování – Změna č. 1 Územního plánu (ÚP) Počátky – veřejné projednání).
- Dále je návrh Změny č. 1 ÚP Počátky k nahlédnutí na Městském úřadě Počátky.
- Návrh Změny č. 1 ÚP Počátky je vyvěšen na internetových stránkách Města Počátky – www.pocatky.cz

Námítky proti návrhu Změny č. 1 ÚP Počátky projednávaném na veřejném projednání mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dle § 52 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel).

Nejpozději do **7 dnů ode dne veřejného projednání** může **každý** uplatnit své **připomínky** a **dotčené osoby** (vlastníci pozemků a staveb, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, kteří jsou dotčeni podstatnou úpravou vzniklou po veřejném projednání) **námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží (dle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel).

Bc. Marcela Nováková
úřednice oddělení územního plánu

Tato veřejná vyhláška o veřejném projednání návrhu Změny č. 1 ÚP Počátky musí být vyvěšena na úřední desce MěÚ Pelhřimov a Města Počátky po dobu min. 30 dnů.

Návrh Změny č. 1 ÚP Počátky pro veřejné projednání je trvale vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova – www.mupe.cz – Stavební záležitosti – GIS a územní plány – Rozpracované územní plány obcí a změny ÚP – Změny ÚP – Změna č. 1 územního plánu Počátky.

Návrh Změny č. 1 ÚP Počátky pro veřejné projednání je vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova (www.mupe.cz – Úřední deska – Další z úřední desky – Město Pelhřimov – Doručování – Změna č. 1 Územního plánu (ÚP) Počátky – veřejné projednání).

Návrh Změny č. 1 ÚP Počátky pro veřejné projednání je vyvěšen na internetových stránkách Města Počátky – www.pocatky.cz

Na úřední desce:

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

razítko a podpis

razítko a podpis

V elektronické podobě:

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

razítko a podpis

razítko a podpis

Doporučeně na doručenkou – dotčené orgány:

- o Ministerstvo dopravy, odbor pozemních komunikací a územního plánu, nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, P. O. Box 9, 110 15 Praha 1
- o Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
- o Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno 2
- o ČR – Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, Opuštěná 227/4, 602 00 Brno
- o Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, Odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
- o Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení památkové péče, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
- o Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a SH, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
- o Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
- o Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor ŽP a zemědělství, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
- o Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, ÚP Pelhřimov, Pražská 1739, 393 01 Pelhřimov
- o Krajská veterinární správa pro Kraj Vysočina, inspektorát v Pelhřimově, Hodějovická 2159, 393 01 Pelhřimov
- o Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, ÚO Pelhřimov, Požárnická 1240, 393 01 Pelhřimov
- o Městský úřad Pelhřimov, investiční odbor, Masarykovo nám. 1, 393 01 Pelhřimov
- o Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov
- o Městský úřad Pelhřimov, odbor ŽP, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov
- o Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Tř. 1. máje 858/6, P.O.BOX 16, 460 01 Liberec
- o Policie ČR – Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava

Doporučeně na doručenkou – dotčená obec:

- o Město Počátky, Palackého nám 1, 394 64 Počátky

Doporučeně na doručenkou – sousední obce:

- o Město Žirovnice, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice
- o Město Horní Cerekev, Náměstí T. G. Masaryka 41, 394 03 Horní Cerekev
- o Obec Stojčín, Stojčín 22, 394 68 Žirovnice
- o Obec Častrov, Častrov č.p.105, 394 63 Častrov
- o Obec Polesí, Polesí 23, 394 64 Počátky
- o Obec Bělá, Bělá č.p. 34, 393 01 Pelhřimov
- o Obec Horní Ves, Horní Ves 88, 393 01 Pelhřimov
- o Obec Jihlávka, Jihlávka 134, 588 51 Batelov
- o Obec Kaliště, Kaliště 4, 588 51 Batelov
- o Obec Panské Dubenky, Panské Dubenky 33, 378 53 Strmilov
- o Obec Popelín, Popelín č.p. 93, 378 55 Popelín

Doporučeně na doručenkou – projektant:

- o Ing. arch. Martin Dobiáš, Nad Žlábkem 3935, 580 01 Havlíčkův Brod

Doporučeně na doručenkou – oprávněný investor:

- o Čepro, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7
- o Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5
- o E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2121/6, 370 01 České Budějovice