

VÝPIS USNESENÍ číslo: 28

RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 10. srpna 2016

Rada města Počátky (dále jen rada) :

I. dle ust. § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. vyhlášení záměru na převod p.p.č. 440/2 o výměře 650 m² a p.p.č. 440/10 o výměře 270 m² v k.ú. Prostý, předem určeným zájemcům – manželům RNDr. Janě Šídllové a JUDr. Jiřímu Šídlvi, bytem Malá 967, 252 62 Horoměřice, za cenu minimálně 10,- Kč/m² s tím, že jako nabyvatel zaplatí daň z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené s uzavřením smlouvy; na parcelách nejsou žádné sítě v majetku VTS s.r.o. Počátky
2. vyhlášení záměru na darování nemovitostí z majetku Města Počátky předem určenému zájemci - Kraji Vysočina se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, v rámci majetkoprávního vyrovnání s tím, že jako nabyvatel zaplatí daň nabytí nemovitých věcí a náklady spojené s uzavřením smlouvy o darování; nemovitosti budou darovány s podmínkou zápisu bezplatného věcného břemene spojeného s právem údržby a oprav inženýrských sítí v majetku města; jedná se o nově zaměřené pozemky vedle silnice II/132 v ulici Stodolní, v celkové výměře 1.917 m² :
p.p.č. 4470/1 (díl a) o výměře 1.833 m² - ostatní plocha, silnice
p.p.č. 4470/1 (díl b) o výměře 84 m² - ostatní plocha, silnice, v k.ú. Počátky
3. nabytí nemovitostí do majetku Města Počátky přijetím daru od Kraje Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, v rámci majetkoprávního vyrovnání, po dokončení rekonstrukce povrchů silnic II/132 v ulici Stodolní a III/13418 v ulici Březinova s tím, že město ponese náklady spojené s uzavřením smlouvy o darování, jedná se o nově zaměřené pozemky okolo silnic, v celkové výměře 2.154 m²:
p.p.č. 4474/4 o výměře 1.109 m² - ostatní plocha, silnice
p.p.č. 4474/27 o výměře 533 m² - ostatní plocha, ostatní komunikace
p.p.č. 4524/12 (díl f) o výměře 185 m² - ostatní plocha, ostatní komunikace
p.p.č. 4524/90 o výměře 171 m² - ostatní plocha, ostatní komunikace
p.p.č. 4524/91 o výměře 156 m² - ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Počátky

II. dle ust. § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. vyhlášení záměru na pronájem nevyužitých částí sklepa v budově č.p. 442 v ul. Žirovnická, o celkové výměře 36 m², předem určenému zájemci pí. Tetyaně Stefak, trv. bytem Žirovnická č.p. 442, 394 64 Počátky, za cenu nájmu 200,- Kč/m²/rok; prostor je vymezen příčkou a má vlastní vchod

III. dle ust. § 101 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. termín konání 29. zasedání rady v úterý 30.8. 2016 od 15,15 hodin v kanceláři starosty města

IV. dle ust. § 102 odst.2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. rozpočtové změny roku 2016 dle usnesení Zastupitelstva města Počátky č.3/2010 ze dne 30.12. 2010 bod J), kterým vyhrazuje radě provádět rozpočtová opatření v souladu s rozpočtovými pravidly za těchto podmínek:
- a) jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu (např. přijetí prostředků ze státního rozpočtu, státních fondů, Fondu Vysočina apod., většinou s účelovým znakem UZ)

Rozpočtové opatření č. 160039/2016

Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR o částku **13 000,- Kč**

Zvýšení výdajů – Osobní asistence, pečovatelská služba o částku **13 000,- Kč**

Účelová dotace od Úřadu práce je určena na úhradu nákladů na výkon veřejně prospěšných prací. Od června 2015 je v rámci projektu podle smlouvy PEA-VF-32/2015 podpořeno ve městě Počátky 1 pracovní místo na VPP. Jedná se o mzdy a případně o náhradu mzdy v době nemoci vyplacené v měsíci srpnu 2016 za měsíc červenec 2016. Dotace je spolufinancována z EF a na jedno pracovní místo je poskytována ve výši max. 13 000,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 160040/2016

Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR o částku **13 802,- Kč**

Zvýšení výdajů – Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň o částku **13 802,- Kč**

Účelová dotace od Úřadu práce je určena na úhradu nákladů na výkon veřejně prospěšných prací. Od června 2016 je v rámci projektu podle smlouvy PEA-VZ-9/2016 podpořeno ve městě Počátky 1 pracovní místo na VPP. Jedná se o mzdy a případně o náhradu mzdy v době nemoci vyplacené v měsíci srpnu 2016 za měsíc červenec 2016. Dotace je spolufinancována z EF a na jedno pracovní místo je poskytována ve výši max. 14 000,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 160041/2016

Zvýšení příjmů – Neinvestiční přijaté transfery od krajů o částku **24 000,- Kč**

Zvýšení výdajů – Osobní asistence, pečovatelská služba aj. o částku **24 000,- Kč**

Zdůvodnění:

Navýšení účelové dotace od Kraje Vysočina z prostředků účelové dotace Ministerstva práce a sociálních věcí na výkon sociálních služeb – pečovatelské služby (dotace je od roku 2015 poskytována prostřednictvím krajů). Dotace pokrývá částečně výdaje Pečovatelské služby, které byly do doby přijetí dotace rozpočtovány z vlastních zdrojů. Účelový znak 13305.

- b) jde-li o přesun prostředků, při kterých se jednotlivé příjmy a výdaje navzájem ovlivňují, takže nedochází ke změně celkového objemu příjmů a výdajů

Rozpočtové opatření č. 160042/2016

Snížení výdajů – Osobní asistence, pečovatelská služba aj. o částku **24 000,- Kč**

Zvýšení výdajů – Ostatní činnosti j.n. o částku **24 000,- Kč**

Zdůvodnění:

Snížení výdajů Pečovatelské služby o částku vlastních prostředků města, které jsou nyní pokryty účelovou dotací Ministerstva práce a sociálních věcí na výkon sociálních služeb – pečovatelské služby. Tato částka bude přesunuta do rezervy rozpočtu.

bere na vědomí:

1. čerpání rozpočtu příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky za I. pololetí 2016
2. čerpání rozpočtu příspěvkové organizace Městské muzeum Počátky za I. pololetí 2016
3. čerpání rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola Otokara Březiny Počátky za I. pololetí 2016
4. čerpání rozpočtu příspěvkové organizace Mateřská škola Počátky za I. pololetí 2016

V. dle ust. § 102 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

neschvaluje:

1. navrhovanou variantu řešení pro správu lesů ve vlastnictví města Počátky formou vyvolaného jednání s členy Rady města Žirovnice o možnosti personálního využití lesního hospodáře města Žirovnice

schvaluje:

1. záměr na vyhlášení výběrového řízení na výkon funkce lesníka v organizační složce Lesy města Počátky; podmínky budou před vypsáním výběrového řízení upraveny

bere na vědomí:

1. Protokoly o kontrole dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně provedené dne 29.6. 2016 Hasičským záchranným sborem Kraje Vysočina, Územním odborem Pelhřimov, Požárníká 1240, 393 01 Pelhřimov, v Kulturním zařízení města Počátky - místo kontroly Kino Počátky, Palackého nám. 7 a Sokolovna Počátky, Tyršova 252 a přijatá opatření k provedené kontrole
2. výsledek kontroly kvality služeb Turistického informačního centra Počátky provedené ve spolupráci a agenturou CzechTourism a A.T.I.C. ČR s výsledným indexem 100 %
3. přehled všech prodejních, klubových, výstavních, kulturních a sportovních akcí, plánovaných v Počátkách v měsíci srpnu 2016, předložený vedoucí příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky

VI. dle ust. § 102 odst.2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

bere na vědomí:

1. přijetí nového zaměstnance do pracovního poměru u fi. Vodotechnické služby s.r.o. Počátky, se zařazením pracovník technického dvora na pozici správce sportovišť, údržba zeleně a místních komunikací od 1.8. 2016; pracovní smlouva sjednána na dobu určitou – dobu 1 roku, se zkušební dobou 3 měsíce, po uplynutí sjednané doby možno změnit na dobu neurčitou

VII. dle ust. § 102 odst.2 písm.m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. smlouvu o zřízení věcného břemene na p.p.č. 4083/4 a p.p.č. 4519/5 v k.ú. Počátky, které jsou ve vlastnictví Města Počátky (LV 10001), uzavřenou mezi Městem Počátky a E.ON Distribuce, a.s., se sídlem České Budějovice, F.A. Gerstnera 2151/6 - investor stavby, na uložení nového kabelového vedení NN pro stavbu „Počátky, Nádražní – obnova NN“, za jednorázovou úplatu věcného břemene ve výši 35.000,- Kč bez DPH dle platného ceníku schváleného radou města; smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu byla schválena usnesením RM č. 61 ze dne 8.9. 2014
2. výměnu nájemního bytu č. 1 za uvolněný byt č. 4 v Domě s pečovatelskou službou, Nádražní 542, Počátky, paní Evě Cáhové, trv. bytem Nádražní č.p. 542, 394 64 Počátky; náklady spojené s vymalováním bytu č. 1 a s přestěhováním uhradí nájemnice vedoucí DPS s výměnou souhlasí
3. prodej použité betonové dlažby 30 x 30 cm zájemci pí. Marii Bínové, bytem Počátky, Mariánské nám. 156, v počtu 155 ks za cenu 5,- Kč/ks
4. prodej použité betonové dlažby 30 x 30 cm zájemcům manž. Věře a Jiřímu Matouškovým, bytem Mariánské náměstí č.p. 626, v počtu 25 ks za cenu 5,- Kč/ks
5. prodej použité betonové dlažby 30 x 30 cm zájemci p. Jiřímu Ondřejkovi, bytem Horní Vilímeč č.p. 16, v počtu 255 ks za cenu 5,- Kč/ks
6. prodej použité betonové dlažby 30 x 30 cm zájemci p. Karlu Krupičkovi, bytem Stodolní č.p. 537, v počtu 130 ks za cenu 5,- Kč/ks
7. prodej použité betonové dlažby 30 x 30 cm zájemci p. Františku Němcovi, bytem Sládkova č.p. 505, v počtu 120 ks za cenu 5,- Kč/ks
8. prodej použité betonové dlažby 30 x 30 cm zájemci p. Františku Počáteckému, bytem Samota č.p. 497, v počtu 80 ks za cenu 5,- Kč/ks

VIII. dle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. žádost Společenství vlastníků jednotek v domě č.p. 408, Lipárecké náměstí, 394 64 Počátky, o spolupráci při opravě a údržbě oplocení na hranici pozemků města Počátky (p.p.č. 156/3 a p.p.č. 3252/1); vlastníci jednotek v domě na své náklady zajistí materiál na opravu (nové pletivo, v případě potřeby nové sloupky a branku); výstavbou plotu pověřuje rada fi. Vodotechnické služby s.r.o. Počátky; plot bude nadále v majetku města, společenství vlastníků bude oplocení i přilehlý pozemek na části p.p.č. 156/3 udržovat na vlastní náklady; od branky budou mít klíče vlastníci bytových jednotek v domě č.p. 408 a vlastníci 4 přilehlých garáží
2. prezentaci Města Počátky na ručně malované velkoformátové mapě regionu, zpracované společností Malované Mapy, s.r.o. Vodní 1972, 760 01 Zlín, s variantou prezentace města „Typ C“ za cenu 6.490,- Kč bez DPH (plocha 55x65 mm, 4 ks map nástěnných a 26 ks map skládaných) a objednávku dalších skládaných map před tiskem v počtu 250 ks za 20,- Kč/ks bez DPH; zakázka bude hrazena z rezervy rady města
3. komisi k sestavení návrhu na podmínky výběrového řízení a doporučení dodavatele (zpracovatele) pro Úpravu webových stránek města Počátky ve složení:

Ing. Drahoslav Kadlec
Martin Pavlíček
Mgr. Bc. Karel Holý
Jan Voharčík
Ludmila Marková

souhlasí:

1. s bezplatným využitím pozemku v parku okolo BUFETU U KROBIÁNA, Tyršova č.p. 535, 394 64 Počátky, provozovatelka pí. Simona Vávrová, za účelem konání akce „50. výročí BUFETU na autobusovém nádraží“ v sobotu dne 20.8. 2016 za těchto podmínek:
 - po ukončení akce bude pozemek uklizen, odpad bude uložen v pytlích a soustředěn na 1 místě; bezplatný odvoz odpadu zajistí Vodotechnické služby s.r.o. Počátky
 - podmínky odběru elektřiny ze sokolovny si provozovatelka dohodne s vedoucí Kulturního zařízení města Počátky
 - v průběhu akce bude zachován přístup do restaurace Sportbar a na venkovní dětské hřiště

bere na vědomí:

1. sdělení Odboru dopravy Městského úřadu Pelhřimov o udělení kolaudačního souhlasu s užíváním stavby „III/13212 Počátky – Stojčín – hranice okresu JH“ staveníkoví – Krajské správě a údržbě silnic Vysočiny, p.o., Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava, IČ 00090450 (stavební objekt SO 101 Oprava silnice – úsek Počátky intravilán) a Městu Počátky, Palackého nám. 1, 394 64 Počátky, IČ 00248843 (stavební objekty SO 106 Chodníky v Počátkách, SO 107 Parkovací stání v Počátkách a SO 301 Odvodnění komunikací v Počátkách)
2. vyjádření Památkové inspekce Ministerstva kultury ČR ke stížnosti podané Mgr. Hanou Veronikou Konvalinkovou na činnost orgánů Státní památkové péče Krajského úřadu Kraje Vysočina ve věci prošetření podnětu na přezkum rozhodnutí o přípustnosti demolice domu č.p. 186 v ulici Rudé armády
3. nabídku nakladatelství Verlag Dashofer na zajištění služeb on-line databáze Veřejné zakázky profi

V Počátkách dne 17. srpna 2016

Mgr. Karel Štefl
starosta města