

VÝPIS USNESENÍ číslo: 35

RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 11. ledna 2017

Rada města Počátky (dále jen rada) :

I. dle ust. § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí:

1. oznámení člena zastupitelstva města Mgr. Pavla Kešnera o vzdání se funkce předsedy i člena Finančního výboru Zastupitelstva města Počátky z důvodu výsledku výběrového řízení na místo vedoucího zařízení Lesy města Počátky

II. dle ust. § 101 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. termín konání 36. zasedání rady města ve středu 1.2. 2017 od 15,15 hodin v kanceláři starosty města

III. dle ust. § 102 odst.2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. rozpočtové změny roku 2016 dle usnesení Zastupitelstva města Počátky č.3/2010 ze dne 30.12. 2010 bod J), kterým vyhrazuje radě provádět rozpočtová opatření v souvislosti s ukončením rozpočtového roku 2016:

Rozpočtové opatření č. 160071/2016

Snížení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR o částku **13 805,- Kč**

Snížení výdajů – Ostatní činnosti j.n. o částku **13 805,- Kč**

Účelová dotace od Úřadu práce, která je určena na úhradu nákladů na výkon veřejně prospěšných prací, nebyla do konce roku 2016 připsána na účet města. Mzdové výdaje a s tím spojené sociální a zdravotní pojištění budou pokryty do doby přijetí dotace snížením rezervy na granty. Jedná se o mzdy vyplacené v měsíci prosinci 2016 za měsíc listopad 2016. Dotace je spolufinancována z EF a na jedno pracovní místo je poskytována ve výši max. 14 000,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 160072/2016

Zvýšení příjmů – Veřejné osvětlení o částku **19 300,- Kč**

Zvýšení výdajů – Ostatní činnosti j.n o částku **19 300,- Kč**

Příjmy z pojistného plnění za škodu způsobenou na sloupu veřejného osvětlení v Havlíčkově ulici budou přesunuty do rezervy rozpočtu, která výdaje do doby přijetí pojistného plnění pokrývala. (rozpočtové opatření č. 160068/2016)

Rozpočtové opatření č. 160073/2016

Snížení příjmů – Ochrana obyvatelstva o částku **46 200,- Kč**

Zvýšení příjmů – Veřejné osvětlení o částku **46 200,- Kč**

Příjmy z pojistného plnění za škodu způsobenou na sloupu veřejného osvětlení byly rozpočtovány na chybném paragrafu. (rozpočtové opatření č. 160068/2016)

Rozpočtové opatření č. 160074/2016

Zvýšení příjmů – Požární ochrana – dobrovolná část o částku **3 000,- Kč**

Zvýšení výdajů – Požární ochrana – dobrovolná část o částku **3 000,- Kč**

Příjmy z prodeje vyřazeného vozíku od hasičské stříkačky budou použity na úhradu výdajů hasičů.

Rozpočtové opatření č. 160075/2016

Zvýšení příjmů – Komunální služby a územní rozvoj	o částku	6 300,- Kč
Zvýšení příjmů – Odvody za odněti půdy ze ZPF	o částku	100,- Kč
Zvýšení výdajů – Komunální služby a územní rozvoj	o částku	6 400,- Kč

Náhrada za geometrický plán zpracovaný v minulém roce a příjmy z poplatku za odněti půdy ze ZPF budou použity na úhradu výdajů.

- rozpočtové změny roku 2017 dle usnesení Zastupitelstva města Počátky č.3/2010 ze dne 30.12. 2010 bod J), kterým vyrazuje radě provádět rozpočtová opatření v souladu s rozpočtovými pravidly za těchto podmínek:

- b) jde-li o přesun prostředků, při kterých se jednotlivé příjmy a výdaje navzájem ovlivňují, takže nedochází ke změně celkového objemu příjmů a výdajů

Rozpočtové opatření č. 170001/2017

Snížení výdajů – Ostatní činnosti	o částku	327 900,- Kč
Zvýšení výdajů – Základní školy	o částku	327 900,- Kč

Snížením rezervy na granty budou pokryty projektové práce na akci „Stavební úpravy základní školy – zřízení odborných učeben a zajištění bezbariérového přístupu do budov školy“.

bere na vědomí:

- porovnání daňových příjmů města Počátky za měsíce leden – prosinec 2016, s daňovými příjmy za stejné období let 2015, 2014, 2013, 2012, 2011 a 2010, ve vztahu k upravenému rozpočtu
- vývoj daňových příjmů města Počátky za měsíce leden – prosinec 2016, v porovnání se stejným obdobím v letech 2015, 2014, 2013, 2012, 2011 a 2010, ve vztahu ke schválenému rozpočtu
- přehled ekonomických výsledků KINA Počátky za 4. čtvrtletí 2016 a porovnání se stejným obdobím let 2015, 2014, 2013, 2012 a 2011; za pět let promítání je výsledek poprvé ziskový + 20.698,27 Kč

IV. dle ust. § 102 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

jmenuje:

- v souladu s ust. Čl. 3, odst. 1 Zřizovací listiny organizační složky Lesy města Počátky a s ohledem na výsledek výběrového řízení, pana Radka Mráčka do funkce vedoucího organizační složky města – Lesy města Počátky; pracovní poměr je tímto jmenováním sjednán na dobu od 1.2. 2017 do 31.1. 2022 (na dobu 5-ti let dle zřizovací listiny)

bere na vědomí:

- výsledky těžby a odvozu dřeva z Lesů města Počátky za období kalendářního roku 2016; celkem bylo vytěženo 2.036,31 m³ dřeva v prodejních cenách 3,394.821,- Kč (110,3 m³ - suráky za 96.463,- Kč, 389,5 m³ - špalky za 401.851,- Kč a 1.469,7 m³ – kulatina za 2,896.507,- Kč)
- nabídky na odběr dřeva z městských lesů pro I. čtvrtletí 2017 podle jednotlivých sortimentů a souhlasí s prodejem dřeva podle návrhu předloženého vedoucím organizační složky Lesy města Počátky
- oznámení vedoucí příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky (KZM) o zrušení pozice provozáře – správce sokolovny z důvodu dlouhodobé nemoci a po zkušenostech získaných při zastoupení jiným zaměstnancem na dohodu o pracovní činnosti (při sníženém počtu odpracovaných hodin odvedena práce ve stejném rozsahu); po ukončení pracovní neschopnosti byl se správcem sokolovny rozváznán pracovní poměr a bylo vypsáno výběrové řízení na pracovní pozici uklízečka, prادلна a recepční s místem výkonu práce v KZM Počátky; rada doporučuje pověřené vedoucí KZM zrušit vyhlášené výběrové řízení a stáhnout výpověď správce pro nadbytečnost z důvodu formálních pochybení a zve pověřenou vedoucí na nejbližší zasedání rady konané dne 1.2. 2017

4. přehled všech společensko - kulturních a sportovních akcí, plánovaných ve městě Počátky v lednu 2017, předložený vedoucí příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky
5. přehled všech společensko - kulturních a sportovních akcí, plánovaných ve městě Počátky v kalendářním roce 2017, předložený vedoucí příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky
6. cenovou nabídku na „Výběrové řízení na veřejnou zakázku STANICE IZS POČÁTKY“, podanou Zájmovým sdružením právnických osob Energetická agentura Vysočiny, Nerudova 1498/8, 586 01 Jihlava, jednatel Ing. Zbyněk Bouda; nabídková cena zahrnuje vypracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo zák.č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle pravidel IROP a další navazující činnosti související s administrací výběrového řízení a činí 25.000,- Kč + případné cestovné v sazbě 7,50 Kč/km + čas strávený na cestě ve výši 250,- Kč/hod.

V. dle ust. § 102 odst.2 písm.c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. přílohu č. 19 ke Smlouvě o dílo ze dne 25.4. 2003, uzavřenou mezi Vodotechnickými službami s.r.o. Počátky a Městem Počátky, pro specifikaci cen prací a služeb dle schváleného rozpočtu města Počátky na rok 2017, ve výši 4,120.000,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu města jejím podpisem

VI. dle ust. § 102 odst.2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

bere na vědomí:

1. zápis ze schůze Komise pro partnerskou spolupráci konané dne 12.12. 2016 ve věci zhodnocení práce komise v roce 2016 a rozvržení úkolů pro rok 2017; komise poděkovala partnerské obci Konolfingen za finanční dar na opravu věže kostela, připojila novoroční přání a zahájila přípravy na pozvání zástupců partnerské obce v březnu 2017; dále komise schválila úhradu nákladů na stravování žáků ZŠ Počátky při návštěvě partnerské obce Lokca ve výši 10.000,- Kč

VII. dle ust. § 102 odst.2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. pronájem části p.p.č. 49/4 o výměře 8 m² (4 x 2 m) v k.ú. Počátky, předem určenému zájemci p. Josefu Klacnovi, trv. bytem Riegrovo nám. 178, 394 64 Počátky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu 3,- Kč/m²/rok dle předložené nabídky; pozemek u zahrádky žadatele bude využíván k parkování osobního automobilu
2. pronájem bytu č. 2 v č.p. 14 na Palackého náměstí, Počátky, o velikosti 1+1, s plochou k pronájmu 79,36 m² a celkovou výměrou 85,56 m², ve druhém podlaží domu, vytápěný akumulacími kamny, se sociálním zařízením a boilerem, p. Zbyňku Závodskému, t.č. bytem Počátky, Samota 333, za cenu nájmu dle předložené nabídky 3.200,- Kč/měsíc, stanovené zálohy na služby 140,- Kč/měsíc/ /osobu a poplatek za vybavení bytu 115,- Kč/měsíc, s možností pronájmu od 1.2. 2017 na dobu určitou - na dobu 1 roku, s výpovědní lhůtou 3 měsíce a podmínkou předplacení nájemného na 1 měsíc a úhrady kaucí ve výši trojnásobku měsíčního nájemného při podpisu nájemní smlouvy; v případě neplacení nájemného nebo hrubého porušení nájemní smlouvy může pronajímatel ukončit pronájem výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíc
3. Smlouvu o dílo na zhotovení projektu uzavřenou podle ustanovení § 536 a následujících dle obchodního zákoníku č. 513/91 Sb., v platném znění, na stavební zakázku „Oprava a stavební úpravy Základní školy v Počátkách – zřízení odborných učeben a zajištění bezbariérovosti přístupu do budov školy“, mezi Městem Počátky, Palackého nám. 1, 394 64 Počátky, IČO: 00248843, DIČ: CZ00248843 (objednatel) a PROJEKT CENTREM NOVA s.r.o., Palackého 48, 393 01 Pelhřimov, IČO: 28094026, DIČ: CZ28094026 (zhotovitel); předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) a dokumentace pro provedení stavby (DPS); cena za zhotovení předmětu smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran ve výši 271.000,- Kč bez DPH (327.910,- Kč vč. DPH)

4. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace dle zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů mezi Městem Počátky, IČO: 00248843 se sídlem Palackého náměstí 1, 394 64 Počátky, zastoupené starostou Mgr. Karlem Štefle (poskytovatel dotace) a Římskokatolickou farností Počátky, IČO: 65041712 se sídlem Palackého náměstí 2, 394 64 Počátky, zastoupené administrátorem P. Mgr. Jánem Augustinem Grambalem (příjemce dotace), na obnovu kulturní památky „Oltář sv. Barbory z kostela Božího těla- II. etapa restaurování“, v celkové výši dotace 40.000,- Kč; celkové náklady na restaurování (II. etapa) činí 396.936,- Kč a poskytnutí dotace vlastníkově bylo podmíněno získáním dotace od Ministerstva kultury ČR a Kraje Vysočina na úseku památkové péče
5. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace dle zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů mezi Městem Počátky, IČO: 00248843 se sídlem Palackého náměstí 1, 394 64 Počátky, zastoupené starostou Mgr. Karlem Štefle (poskytovatel dotace) a FOKUSEm Vysočina, z.ú., IČO: 15060306, se sídlem 5. května 356, 580 010 Havlíčkův Brod, zastoupené vedoucí střediska Pelhřimov Mgr. Michaelou Urbánkovou (příjemce dotace), na spolufinancování služby komunitního týmu, kterou v současné době využívá 1 občan města Počátky, v celkové výši dotace 2.778,- Kč (dle Zásad Kraje Vysočina je spolupodíl stanoven ve výši 3%)
6. přidělení bytu č. 16 o velikosti 1+1 ve 3. patře Domu s pečovatelskou službou Počátky, Tyršova č.p. 256, p. Karlu Rudišarovi, t.č. bytem Horní č.p. 38, Počátky; poplatky za podání žádosti (1.200,- Kč) a přidělení bytu (5.000,- Kč) byly uhrazeny dne 29.12. 2016, pronájem bude sjednán od 1.2. 2017
7. přidělení bytu č. 8 o velikosti 1+1 v 1. patře Domu s pečovatelskou službou Počátky, Nádražní č.p. 542, p. Bohumilu Lisému, t.č. bytem Častrov č.p. 94; poplatky za podání žádosti (1.200,- Kč) a přidělení bytu (5.000,- Kč) byly uhrazeny dne 3.1. 2017, pronájem bude sjednán od 1.2. 2017

VIII. dle ust. § 102 odst.3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. žádost Ing. Arch. Václava Nováka – projektová činnost ve výstavbě, Lipenská 1377/52, 370 01 České Budějovice, IČO 87875004, o souhlas se stavbou „Zateplení bytového domu č.p. 408, Počátky“, při kterém celá vrstva zateplovacího systému vč. omítek cca 170 mm bude zasahovat nad p.p.č. 156/3 v majetku města Počátky; dále bude na pozemku města provedeno nové odvodnění dešťových vod z části střechy domu č.p. 408 a z části zpevněné plochy před severovýchodní stranou a to položením žlabovek a okapového chodníku v šíři 300 mm, podél jihovýchodní a jihozápadní strany domu bude položen okapový chodník v šíři 300 mm
2. pořízení aplikace „Mobilní rozhlas“ pro chytré telefony s licenci na 2 roky, vč. podpory sběrů kontaktů, školení a kompletní personalizace, za cenu 49.900,- Kč bez DPH + připsání na uživatelský účet 10.000,- Kč pro odesílání SMS a hlasových zpráv; systém umožňuje komunikovat s přihlášenými občany jinou formou, než nabízí současné řešení prostřednictvím veřejného rozhlasu a webovou aplikací, informování občanů o různých událostech je operativnější při hlášení závad a nedostatků a nabízí získávání zpětné vazby např. formou anket, či dotazů; bude pořízeno z rezervy rozpočtu města
3. revokaci usnesení rady města č. 33/2016 ze dne 29.11. 2016, ve kterém rada nedoporučila zastupitelstvu města schválit návrh p. Jiřího Kukly, Počátky, V Cihelnách č.p. 370, na vypořádání pozemkových parcel v lokalitě „Z2“, dle kterého požadoval své pozemky v lokalitě „Z2“ o výměře 2.706 m² směnit za pozemky ve vlastnictví města o výměře 78.876 m² (orná půda a louky); v návrhu uvedl hodnotu zemědělské půdy v rozmezí 10,- až 15,- Kč/m² a ze strany města byla mylně uvedena jako obvyklá tržní cena této půdy v rozmezí 100,- až 130,- Kč/m²; tímto se rada p. Jiřímu Kuklovi omlouvá za uvedení zkreslujících údajů a zároveň trvá na svém rozhodnutí, že navrhovaná směna pozemků je v porovnání výměr pro město nevýhodná .

V Počátkách dne 16. ledna 2017

Mgr. Karel Štefl
starosta města