

VÝPIS USNESENÍ číslo: 32

RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 9. listopadu 2016

Rada města Počátky (dále jen rada) :

I. dle ust. § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. převod části p.p.č. 49/4 o výměře 8 m² v k.ú. Počátky, předem určenému zájemci p. Josefu Klacnovi, trv. bytem Riegrovo nám. č.p. 178, 394 64 Počátky, za cenu minimálně ...,- Kč/m² s tím, že jako nabyvatel zaplatí daň z převodu nemovitosti a náklady spojené s uzavřením smlouvy; žadatel zamýšlí využít část převedeného pozemku k dorovnání vjezdu na sousední nemovitosti st.p.č. 101 a p.p.č. 49/1 jejichž je vlastníkem; dle vyjádření VTS s.r.o. Počátky je hranice pozemku v dostatečné vzdálenosti od hlavního kanalizačního sběrače položeného v sousedním pozemku a ochranné pásmo je zajištěno
2. převod st.p.č. 334 o výměře 80 m² v k.ú. Počátky předem určenému zájemci p. Romanu Bínovi, trv. bytem Stodolní č.p. 536, 394 64 Počátky, za účelem zřízení zahrádky k sousednímu domu č.p. 292 v ul. Moravská, o jehož koupi v současné době jedná a chce jej užívat k trvalému bydlení; na pozemku se nachází vodovodní řád a zasahuje do něj ochranné pásmo vodovodu, jsou zde uloženy rozvody veřejného osvětlení včetně sloupu elektrické soustavy se světlem VO, v lokalitě je plánována překládka kabelu NN fi. E.ON a.s.; dále pak na základě stanoviska zastupitelstva města při řešení dopravní situace před domem č.p. 296 v ul. Moravská je zvažována varianta rozšíření místní komunikace v tomto místě s využitím části požadovaného pozemku a zároveň jednání s vlastníky sousedního domu č.p. 292 o možnosti řešení odkoupení nemovitosti k uvedenému účelu

doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí:

1. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Počátky za rok 2016 č.j. KUJI 81718/2016 KO, provedeného odborem kontroly Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 1. a 2. listopadu 2016; přezkoumáním hospodaření za předcházející období nebyly zjištěny chyby a nedostatky

II. dle ust. § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

1. vyhlášení záměru na pronájem části p.p.č. 436/1 o výměře 90 m² v k.ú. Vesce u Počátek předem určeným zájemcům manž. Kristýně a Miroslavu Valešovým, trv. bytem Stodolní č.p. 537 a Lipárky č.p. 532, 394 64 Počátky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za minimální cenu nájmu 2,- Kč/m²/rok; jedná se o pozemek mezi zahradou ve vlastnictví žadatelů a sousedním stavením, příležitostně je využíván místními občany k volnému průchodu; v případě oplocení pozemku nebudou budovány pevné základy

III. dle ust. § 101 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. termíny konání 33. zasedání rady v úterý 29.11. 2016 od 15,15 hodin a 34. zasedání rady ve středu 21.12. 2016 od 15,15 hodin v kanceláři starosty města

IV. dle ust. § 102 odst.2 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. rozpočtové změny roku 2016 dle usnesení Zastupitelstva města Počátky č.3/2010 ze dne 30.12. 2010 bod J), kterým vyhrazuje radě provádět rozpočtová opatření v souladu s rozpočtovými pravidly za těchto podmínek:

- a) jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu (např. přijetí prostředků ze státního rozpočtu, státních fondů, Fondu Vysočina apod., většinou s účelovým znakem UZ)

Rozpočtové opatření č. 160056/2016

Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR o částku **13 775,- Kč**

Zvýšení výdajů – Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň o částku **13 775,- Kč**

Účelová dotace od Úřadu práce je určena na úhradu nákladů na výkon veřejně prospěšných prací. Od června 2016 je v rámci projektu podle smlouvy PEA-VZ-9/2016 podpořeno ve městě Počátky 1 pracovní místo na VPP. Jedná se o mzdy a případně o náhradu mzdy v době nemoci vyplacené v měsíci listopadu 2016 za měsíc říjen 2016. Dotace je spolufinancována z EF a na jedno pracovní místo je poskytována ve výši max. 14 000,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 160057/2016

Zvýšení příjmů – Neinvestiční přijaté transfery od krajů o částku **17 000,- Kč**

Zvýšení výdajů – Osobní asistence, pečovatelská služba aj. o částku **17 000,- Kč**

Zdůvodnění:

Navýšení účelové dotace od Kraje Vysočina z prostředků účelové dotace Ministerstva práce a sociálních věcí na výkon sociálních služeb – pečovatelské služby (dotace je od roku 2015 poskytována prostřednictvím krajů). Dotace pokrývá částečně výdaje Pečovatelské služby, které byly do doby přijetí dotace rozpočtovány z vlastních zdrojů. Účelový znak 13305.

Rozpočtové opatření č. 160058/2016

Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR o částku **549 000,- Kč**

Zvýšení výdajů – Ochrana památek a péče o kulturní dědictví o částku **549 000,- Kč**

Účelová dotace od Ministerstva zemědělství v rámci dotačního programu: 16. Udržování a obnova kulturního dědictví venkova na akci „Obnova hřbitovní zdi v Počátkách. Dotace je účelová a bude v příjmech i výdajích sledována pod účelovým znakem 29331.

Rozpočtové opatření č. 160059/2016

Zvýšení příjmů – Ostatní investiční přijaté transfery ze SR o částku **2 500 000,- Kč**

Zvýšení výdajů – Požární ochrana – dobrovolná část o částku **2 500 000,- Kč**

Účelová dotace od Ministerstva vnitra na projekt „FZŠ Město Počátky – cisternová automobilová stříkačka“. Dotace je účelová a bude v příjmech i výdajích sledována pod účelovým znakem 14984. O tuto částku bude následně snížen rozpočet SDH a budou navýšeny naspořené prostředky, ze kterých byla pokryta celková částka výdajů. (poznámka: změna bude provedena v zastupitelstvu)

- b) jde-li o přesun prostředků, při kterých se jednotlivé příjmy a výdaje navzájem ovlivňují, takže nedochází ke změně celkového objemu příjmů a výdajů

Rozpočtové opatření č. 160060/2016

Snížení výdajů – Osobní asistence, pečovatelská služba aj. o částku **17 000,- Kč**

Zvýšení výdajů – Ostatní činnosti j.n. o částku **17 000,- Kč**

Snížení výdajů Pečovatelské služby o částku vlastních prostředků města, které jsou nyní pokryty účelovou dotací Ministerstva práce a sociálních věcí na výkon sociálních služeb – pečovatelské služby. Tato částka bude přesunuta do rezervy rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 160061/2016

Snížení výdajů – Ochrana památek a péče o kulturní dědictví o částku **549 000,- Kč**

Zvýšení výdajů – Ostatní činnosti j.n. o částku **549 000,- Kč**

Přesun částky ve výši dotace MZE z dotačního programu „Udržování a obnova kulturního dědictví venkova“, která byla poskytnuta na akci „Obnova hřbitovní zdi v Počátkách“, zpět do rezervy na granty. Akce byla do doby přijetí pokryta v celkové výši nákladů z rezervy na granty (rozpočtové opatření č. 160044/2016)

Rozpočtové opatření č. 160062/2016

Snížení výdajů – Zastupitelstva obcí

o částku 10 000,- Kč

Zvýšení výdajů – Ost. služby v oblasti sociální péče

o částku 10 000,- Kč

Poskytnutí finančního daru na činnost Oblastní charity Pelhřimov bude pokryt snížením rezervy rady.

Rozpočtové opatření č. 160063/2016

Snížení výdajů – Zastupitelstva obcí

o částku 15 000,- Kč

Zvýšení výdajů – Ost. tělovýchovná činnost

o částku 15 000,- Kč

Poskytnutí finančního daru na činnost Tělovýchovné jednoty Spartak Počátky, oddíl Vysokohorské turistiky bude pokryt snížením rezervy rady.

- poskytnutí finančního příspěvku ve výši 28.230,- Kč příspěvkové organizaci Mateřská škola Počátky na mzdové náklady spojené se zabezpečením prázdninového provozu v organizaci; příspěvek byl použit na plat učitelky přijaté na dobu 4 týdnů při čerpání dovolených stávajících učitelek a bude pokryt z položky „Odvod loterií a podobných her kromě VHP“
- poskytnutí finančního daru z rozpočtu města Počátky Tělovýchovné jednotě Spartak Počátky z.s., oddílu Vysokohorské turistiky Počátky, ve výši 15.000,- Kč, na vytvoření a zprovoznění výpočetní aplikace a webové stránky projektu na organizaci celoročního závodu „Javoříce365“, spočívajícího v počtu výstupů na Javořici v roce 2017 vlastní silou (rozpočet cca 45.000,- Kč); důvodem pořádání akce je motivovat občany k pohybu a zdravému životnímu stylu
- poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč z rezervy rady města Oblastní charitě Pelhřimov, Solní 1814, 393 01 Pelhřimov, na podporu sociálních služeb realizovaných v roce 2016
- nařizuje příspěvkové organizaci Základní škola Otokara Březiny Počátky v souladu s § 31 odst. 2 písm.c) zák.č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, odvod z fondu investic ve výši navýšeného příspěvku určeného na pokrytí odpisů v částce 112.000,- Kč; důvodem je pokrytí navýšených odpisů organizace formou příspěvku poskytnutého zřizovatelem
- dodatek č. 12 ke Smlouvě o nájmu ze dne 31.12. 2003 uzavřené pod č.j. 1590/2003 mezi Městem Počátky a Kulturním zařízením města Počátky, kterou je přenechána budova sokolovny v Počátkách do dočasného užívání příspěvkové organizaci; dodatkem se mění Čl. II, odst.1 a upravuje se doba sjednání nájmu na dobu určitou od 1.1. 2004 do 31.12. 2017 a Čl. IV, odst.4 a celková výše ročního nájemného pro rok 2016 činí 350.000,- Kč

bere na vědomí:

- přehled hospodaření města Počátky k 31.10. 2016, předložený vedoucí finančního odboru MěÚ Počátky
- porovnání daňových příjmů města Počátky za měsíce leden – říjen 2016, s daňovými příjmy za stejné období let 2015, 2014, 2013, 2012, 2011 a 2010, ve vztahu k upravenému rozpočtu
- vývoj daňových příjmů města Počátky za měsíce leden – říjen 2016, v porovnání se stejným obdobím v letech 2015, 2014, 2013, 2012, 2011 a 2010, ve vztahu ke schválenému rozpočtu
- ceny uplatňované společností SOMPO a.s. Pelhřimov při poskytování služeb ve sběru třídění a likvidaci odpadů v roce 2017 – ceny se nemění a jsou shodné s rokem předchozím
- čerpání rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola Otokara Březiny Počátky za období leden až září 2016
- čerpání rozpočtu příspěvkové organizace Mateřská škola Počátky za období leden až září 2016
- čerpání rozpočtu příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky za období leden až září 2016
- čerpání rozpočtu příspěvkové organizace Městské muzeum Počátky za období leden až září 2016

V. dle ust. § 102 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

- vyhlášení výběrového řízení na vedoucího organizační složky města Lesy města Počátky s místem výkonu práce v obecních lesích, s možností nástupu do pracovního poměru již od 1.2. 2017, příp. dle dohody; bližší podmínky budou zveřejněny v „Oznámení o vyhlášení výběrového řízení“

bere na vědomí:

1. jmenování Mgr. Romana Šohaje, zástupce ředitele Základní školy Otokara Březiny Počátky, statutárním orgánem příspěvkové organizace pro období od 10.11. 2016 do 8.12. 2016, po dobu fyzické nepřítomnosti ředitele školy z důvodu výkonu léčebného pobytu
2. přehled všech prodejních, klubových, výstavních, kulturních a sportovních akcí, plánovaných v Počátkách v měsíci listopadu 2016, předložený vedoucí příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky

VI. dle ust. § 102 odst.2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. opatření k zajištění pravidelné dodávky pitné vody z vodovodního řádu v Počátkách v důsledku havarijního stavu ve dnech 5. a 6. listopadu 2016 při prasklém řádu v ul. Nádražní a v současné době malé vydatnosti pramenů a ukládá společnosti Vodotechnické služby s.r.o. Počátky:
 - zajistit elektronické monitorování přítoku vody do vodojemů; nabídky na on-line snímání předloží jednatel společnosti radě do konce února 2017
 - zajistit propojení starého vodojemu s vodojemem novým v termínu do 31.5. 2017
 - smluvně zavázat dodávku pitné vody v případě havárie na vodovodním řádu do vodojemu a cisteren od jiného dodavatele; poptávkové řízení na nouzové zásobování pitnou vodou bude provedeno v okresech Pelhřimov, Jindřichův Hradec a Jihlava do 31.12. 2016 (minimálně 3 nabídky)
 - zajistit revizi pramenišť a vydatnosti přítoků pitné vody poptávkovým řízením (minimálně 3 nabídky) v termínu do 30.6. 2017
2. zakoupení podlahového mycího stroje KARCHER BD 38/12 C Bp Pack za cenu 82.268,- Kč vč. DPH na čištění a mytí podlah ve sportovní hale a dalších zařízeních města; stroj je bateriový, hodinový výkon 1.140 m², hmotnost cca 40 kg, menší rozměry umožní snadnou manipulaci a přepravu; finanční prostředky byly schváleny zastupitelstvem města
3. nový provozní řád víceúčelového sportoviště předložený jednatelem Vodotechnických služeb s.r.o. Počátky z důvodu rozšíření venkovního sportoviště u základní školy o cvičební plochy workoutového hřiště

ukládá:

1. písemné napomenutí řediteli Vodotechnických služeb s.r.o. Počátky, Horní 87, za neuspokojivé pracovní výsledky související s neplněním předpokladů stanovených právními předpisy pro výkon sjednané práce a požadavků pro výkon sjednané práce bez zavinění zaměstnavatele – konkrétně za chybnou manipulaci s vodovodem, která způsobila problémy obyvatelům města Počátky a to v období nedostatku pitné vody při havárii vodovodu

bere na vědomí:

1. Protokol čj. 58147/2016-MZE-15162 o kontrole provedené orgánem Ministerstva zemědělství ve věci plnění povinností vyplývajících z ustanovení zákona o vodovodech a kanalizacích společností Vodotechnické služby s.r.o.

VII. dle ust. § 102 odst.2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

bere na vědomí:

1. Zápis z jednání Komise pro regeneraci Městské památkové zóny v Počátkách konaného dne 26.10. 2016 ve věci doporučení ke schválení příspěvku na opravu fasády domu č.p. 26 a doporučení zařazení vybraných akcí do Anketního dotazníku Programu regenerace na rok 2017
2. Protokol o kontrole č. 555/16/335 – č.j. 47009/015751/16/010/Prá vykonané Okresní správou sociálního zabezpečení Pelhřimov ve dnech 1. a 2. listopadu 2016; za kontrolované období od 1.10. 2013 do 30.9. 2016 nebyly zjištěny žádné nedostatky

3. informace pro město Počátky o provedené kontrole na sběrném dvoře firmou ELEKTROWIN a.s., Michelská 300/60, Praha 4

VIII. dle ust. § 102 odst.2 písm.m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. smlouvu o zřízení věcného břemene na p.p.č. 4469 v k.ú. Počátky, které jsou ve vlastnictví Města Počátky (LV 10001), uzavřenou mezi Městem Počátky a E.ON Distribuce, a.s., se sídlem České Budějovice, F.A.Gerstnera 2151/6 – investor stavby, na uložení nového kabelového vedení NN pro stavbu „Počátky, Lipárky, Valenta – kabel NN“, za jednorázovou úplatu věcného břemene ve výši 500,- Kč bez DPH dle platného ceníku schváleného radou města; smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu byla schválena usnesením RM č.22 dne 13.4. 2016
2. umístění přístřešku o rozměrech 2,5 x 4 m, výška 2,5 m, na p.p.č. 4091/1 v k.ú. Počátky, který mají na základě nájemní smlouvy č.j.: 149/2013/st. v pronájmu manželé Marie a Josef Jelínkovi, trv. bytem Krátká č.p. 563, 394 64 Počátky, za účelem využití pro uskladnění vozíku za osobní automobil a náradí pro údržbu pronajatého pozemku; přístřešek bude vybudován bez pevných základů, s možností rozebrání a uvedení do původního stavu při ukončení nájmu; souhlas rady se stavbou nenahrazuje povolení umístění stavby příslušným stavební úřadem
3. nejvýhodnější cenovou nabídku na výměnu plastových balkónových dveří s postranními okny do Sokolovny v Počátkách (1 NP, východ z bytu správce na balkon nad hlavním vchodem) předloženou fi. MV PLAST s.r.o., Strachovská 331, 393 01 Pelhřimov, v celkové ceně díla 16.557,- Kč bez DPH; zadávací dokumentace byla předána 3 dodavatelům, všichni v řádné soutěžní lhůtě předložili nabídky vč. doplňujících a spojovacích profilů, demontáže a montáže dveří s okny, zednického zapravení a likvidace

IX. dle ust. § 102 odst.3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:

schvaluje:

1. termín na realizaci kulatých stolů na téma BOWLING v Počátkách v návaznosti na anketu „Uvítali byste v našem městě jako volnočasovou aktivitu BOWLING ?“; akce se uskuteční v pondělí 21.11. 2016 od 17,00 hodin v Sokolovně Počátky
2. použití městského znaku města Počátky na reklamní a informační mapě regionu Pelhřimovsko a města Pelhřimov; jedná se o bezúplatnou prezentaci města v rámci projektu financovaného městem Pelhřimov a některými podnikateli v regionu

bere na vědomí:

1. plánec umístění vodorovné dopravní značky „Přechod pro chodce“ před chirurgickou ambulancí MUDr. Heřmánka a ZUS Počátky v ulici Nádražní
2. informaci podanou společností O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, o zrušení finančního příspěvku a starého tarifu poskytovaného veřejným telefonním stanicím v místních částech Heřmaněč a Léskovec od 1.12. 2016

V Počátkách dne 16. listopadu 2016

Mgr. Karel Štefl
starosta města