

# VÝPIS USNESENÍ číslo: 71

## RADY MĚSTA POČÁTKY

ze dne 24. května 2022

**Rada města Počátky** (dále jen rada) :

**I. dle ust. § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**doporučuje zastupitelstvu města schválit:**

1. projednání závěrečného účtu – hospodaření města za rok 2021 zpracovaný vedoucí finančního odboru MěÚ a zveřejněný dne 23.5. 2022, včetně příloh a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Počátky se sídlem Palackého náměstí č.p. 1, 394 64 Počátky, IČ 00248843, za rok 2021 č.j. KUJI 30087/2022 KO, zpracovanou odborem kontroly Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 20. – 21. dubna 2022, která je součástí závěrečného účtu a v jejímž závěru nebyly zjištěny chyby a nedostatky a nebylo uloženo žádné opatření
2. závěrečný účet – hospodaření města za rok 2021 zpracovaný vedoucí finančního odboru MěÚ a zveřejněný dne 23.5. 2022, včetně příloh a jehož součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Počátky se sídlem Palackého náměstí č.p. 1, 394 64 Počátky, IČ 00248843, za rok 2021 zpracovaná odborem kontroly Krajského úřadu Kraje Vysočina č.j. KUJI 30087/2022 KO, která je součástí závěrečného účtu a dále uzavření projednaného závěrečného účtu města vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením města bez výhrad
3. účetní závěrku Města Počátky za účetní období roku 2021, sestavenou k 31.12. 2021 (příloha, rozvaha-bilance, výkaz zisku a ztráty), podle novely zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek

**nedoporučuje zastupitelstvu města schválit:**

1. vyhlášení záměru na převod části p.p.č. 292/1 (pozemek určený k plnění funkcí lesa) o výměře cca 350 m<sup>2</sup> v k.ú. Heřmanec u Počátek, předem určenému zájemci manž. [REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE], [REDAKCE], za cenu minimálně .....,- Kč/m<sup>2</sup>, z důvodu daného určení pozemku; jedná se o část pozemku za rekreační chalupou č.p. 23 a zahradou p.p.č. 292/10 ve vlastnictví žadatelů; na pozemku se nenachází sítě v majetku nebo správě VTS s.r.o. Počátky

**doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí:**

1. Zápis a usnesení z 12. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Počátky, konaného dne 12.5. 2022, kterým doporučuje:
  - a) schválit závěrečný účet města Počátky za rok 2021 souhlasem bez výhrad
  - b) schválit účetní závěrku města Počátky za rok 2021 v navrhovaném znění
  - c) do rozpočtu 2022 převést nedočerpané prostředky a rezervy podle přiložené tabulky „Nedočerpané výdaje v rozpočtu roku 2021 upraveno finančním výborem“
  - d) schválit finanční vypořádání a účetní závěrky příspěvkových organizací města v předloženém znění

**II. dle ust. § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. vyhlášení záměru na bezúplatný pronájem části p.p.č. 453/1 o výměře cca 670 m<sup>2</sup> a p.p. č. 2/6 o výměře 176 m<sup>2</sup> a v k.ú. Prostý, předem určenému zájemci sl. [REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE], [REDAKCE], na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za hodnotu prováděných prací při údržbě pozemku a s podmínkou bezdlužnosti vůči městu; travnatá plocha sousedí s pozemkem ve vlastnictví žadatelky a rozprostírá se kolem vodní nádrže (p.p.č. 65); nájemník bude pozemek využívat jako neoplocené prostranství a bude ho udržovat včetně sečení trávy; pozemek zůstane volně přístupný veřejnosti a bude přes něj zachován vstup do sousedních domů; nájemník uhradí pouze jednorázovou minimální částku ve výši 300,- Kč/rok pro sjednání pronájmu
2. vyhlášení záměru na pronájem p.p.č. 65 (vodní plocha) o výměře 681 m<sup>2</sup> v k.ú. Prostý, předem určenému zájemci sl. [REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE], [REDAKCE], na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a s podmínkou řádné údržby vodní plochy, za cenu nájmu ve výši minimálně 0,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok a s podmínkou bezdlužnosti vůči městu; vodní nádrž nebude oplocená a bude přístupná veřejnosti

**III. dle ust. § 101 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. termín konání 72. zasedání rady města v úterý 21.6. 2022 od 14,00 hodin na MěÚ v Počátkách v kanceláři starosty města

**IV. dle ust. § 102 odst.2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. rozpočtové změny roku 2022 dle usnesení Zastupitelstva města Počátky č.2/2018 ze dne 18.12. 2018 bod 20, kterým vyhrazuje radě provádět rozpočtová opatření v souladu s rozpočtovými pravidly za těchto podmínek:
  - a) jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu (např. pv říjetí prostředků ze státního rozpočtu, státních fondů, Fondu Vysočina apod., většinou s účelovým znakem UZ)

**Rozpočtové opatření č. 220004/2022**

|                                                                      |                 |                     |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|
| <b>Zvýšení příjmů – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR</b> | <b>o částku</b> | <b>327 733,- Kč</b> |
| <b>Zvýšení výdajů – Činnost místní správy</b>                        | <b>o částku</b> | <b>327 733,- Kč</b> |
| Neinvestiční dotace MPSV je učena na výkon sociální práce.           |                 |                     |

- c) při použití nových, rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových, rozpočtem nezajištěných provozních výdajů, a to do maximální výše 200 tis. Kč mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva

**Rozpočtové opatření č. 220005/2022**

|                                                               |                 |                    |
|---------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------|
| <b>Zvýšení příjmů – Ostatní záležitosti kultury j.n.</b>      | <b>o částku</b> | <b>33 000,- Kč</b> |
| <b>Zvýšení výdajů – Ostatní záležitosti kultury j.n.</b>      | <b>o částku</b> | <b>33 000,- Kč</b> |
| Výdaje na akci „Valchafest“ budou pokryty příjmy z této akce. |                 |                    |

- e) platba daní a poplatků stanovených příslušnými předpisy (např. daň z přidané hodnoty, daň z příjmu právnických osob apod.)

**Rozpočtové opatření č. 220006/2022**

|                                                                      |                 |                     |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|
| <b>Zvýšení příjmů – Podpora ostatních produkčních činností</b>       | <b>o částku</b> | <b>230 000,- Kč</b> |
| <b>Zvýšení výdajů – Ostatní finanční operace</b>                     | <b>o částku</b> | <b>230 000,- Kč</b> |
| Platba daně z přidané hodnoty bude pokryta navýšenými příjmy z lesů. |                 |                     |

2. účetní závěrku za účetní období roku 2021, sestavenou k 31.12. 2021 (příloha, rozvaha - bilance, výkaz zisku a ztráty), včetně rozdělení hospodářského výsledku do fondů příspěvkové organizace Kulturní zařízení města Počátky podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek

3. finanční vypořádání za rok 2021 předložené příspěvkovou organizací Kulturní zařízení města Počátky
4. účetní závěrku za účetní období roku 2021, sestavenou k 31.12. 2021 (příloha, rozvaha - bilance, výkaz zisku a ztráty), včetně rozdělení hospodářského výsledku do fondů příspěvkové organizace Městské muzeum Počátky podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek
5. finanční vypořádání za rok 2021 předložené příspěvkovou organizací Městské muzeum Počátky
6. účetní závěrku za účetní období roku 2021, sestavenou k 31.12. 2021 (příloha, rozvaha - bilance, výkaz zisku a ztráty), včetně rozdělení hospodářského výsledku do fondů příspěvkové organizace Základní škola Otokara Březiny Počátky podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek
7. finanční vypořádání za rok 2021 předložené příspěvkovou organizací Základní škola Otokara Březiny Počátky
8. účetní závěrku za účetní období roku 2021, sestavenou k 31.12. 2021 (příloha, rozvaha - bilance, výkaz zisku a ztráty), včetně rozdělení hospodářského výsledku do fondů příspěvkové organizace Mateřská škola Počátky podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek
9. finanční vypořádání za rok 2021 předložené příspěvkovou organizací Mateřská škola Počátky
10. žádost p. [REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE], [REDAKCE], o finanční dar ve výši 4.000,- Kč na sportovní činnost CANICROSS, na plánovanou účast v mezinárodním závodě TROPHEE des MONTAGNES ve Francouzských Alpách (10 etap v 9 dnech, startovné cca 4.000,- Kč); žadatel je členem sportovního oddílu Vysokohorská turistika, na závodech v ČR i v Evropě získává umístění od 1. do 4. místa, reprezentuje město Počátky, pro širokou veřejnost pořádá prezentace s promítáním dokumentů ze závodů; v případě účasti bude dar poskytnut z rezervy rozpočtu rady města
11. nákup knihy „ZEMĚ ČESKÁ – DOMOV MŮJ“ v množství 30 ks v ceně 499,- Kč/1 ks z rezervy rozpočtu rady města; unikátní publikace (encyklopedie obsahuje více než 700 ilustrovaných obrázků s popisky, je ideální pomůckou pro výuku 4. a 5. ročníků, pro opakování žáků 2. stupně, jako dárek či odměna

#### **bere na vědomí:**

1. přehled hospodaření města Počátky k 30.4. 2022, předložený vedoucí finančního odboru MěÚ Počátky
2. porovnání daňových příjmů města Počátky za měsíce leden až květen 2022 (do 23.5. 2022) s daňovými příjmy za stejné období let 2021, 2020, 2019, 2018, 2017, 2016, 2015 a 2014, ve vztahu k upravenému rozpočtu
3. vývoj daňových příjmů města Počátky za měsíce leden až květen 2022 (do 23.5. 2022) v porovnání se stejným obdobím v letech 2021, 2020, 2019, 2018, 2017 a 2016 ve vztahu ke schválenému rozpočtu

#### **V. dle ust. § 102 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

#### **schvaluje:**

1. poskytnutí nenárokové složky platu – mimořádné jednorázové odměny řediteli Základní školy Otokara Březiny Počátky v souladu se zvláštními předpisy, za plnění úkolů v 1. pololetí roku 2022, z přidělených neinvestičních finančních prostředků Kraje Vysočina na odměny týkající se pedagogických pracovníků – včetně ředitele, vychovatelek školní družiny a provozních nepedagogických pracovníků; koeficient pro odměnu řediteli je stanoven na 6 % z celkové částky; výše odměny je uvedena v příloze č. 1 tohoto usnesení

2. uděluje souhlas příspěvkové organizaci Základní škola Otokara Březiny Počátky s pořízením drobného hmotného majetku pro provádění prací a oprav ve škole (nákup kompresoru v ceně cca 4.000,- Kč vč.DPH a vysokotlakého čističe v ceně cca 4.000,- Kč včetně DPH) za předpokladu, že nebude překročena na příslušném účtu narozpočtovaná výše finančních prostředků
3. na základě Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Otokara Březiny Počátky (Čl. 6, část B, odst. 1, písm. a)) přijetí peněžitého účelově neurčeného daru ve výši 6.612,- Kč z dobrovolného vstupného na Benefiční koncert na podporu válečných uprchlíků z Ukrajiny, pořádaný Základní uměleckou školou Kamenice nad Lipou s provozem v Počátkách
4. vyřazení majetku z evidence Sboru dobrovolných hasičů Počátky, Žižkova 583, Počátky, k 31.12. 2021, na základě doporučení Likvidační a škodní komise Rady města Počátky; majetek v celkové pořizovací ceně 146.639,91 Kč (zásahové kabáty s rukavicemi, zásahová obuv, nabíječka, komunikátor, radiostanice, tlaková láhev, savice, naviják k vysokotlaku, defibrilační elektrody a průmyslový vysavač) je nefunkční, technologicky zastaralý a opotřebovaný; organizace zajistí jeho fyzickou likvidaci

**VI. dle ust. § 102 odst.2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. v působnosti Valné hromady Vodotechnických služeb s.r.o., Horní 87, 394 64 Počátky, rozšíření kritérií pro vyplacení mimořádné odměny za výkon funkce jednatele společnosti a to doplněním nového výkonového ukazatele v Čl. VI. Odměna, odst.3 Smlouvy o výkonu funkce jednatele společnosti: „V hodnoceném kalendářním roce musí být procento vypočtené dlužné částky ve výši minimálně 50% z celkové dlužné částky za předchozí roky.“
2. v působnosti Valné hromady Vodotechnických služeb s.r.o., Horní 87, Počátky, text informace o ceně za manipulaci s vodovodní přípojkou z důvodu přerušení dodávky vody pro neuhrazení vodného nebo stočného a o způsobu vymáhání pohledávek a pravidlech splátkového kalendáře (ceník prací za manipulaci s vodovodní přípojkou – uzavření vodovodní přípojky pro dluh na vodné či stočném 500,- Kč bez DPH a obnovení dodávky vody po uhrazení všech pohledávek 2.000,- Kč bez DPH; v případě požadavku dlužníka na splátkový kalendář bude vystavena penalizační faktura, délka splácení podle splátkového kalendáře nesmí překročit dobu 5 měsíců od odsouhlasení data splátkového kalendáře)
3. v působnosti Valné hromady Vodotechnických služeb s.r.o., Horní 87, Počátky, nákup ojetého dodávkového vozidla v ceně do 400.000,- Kč bez DPH; jedná se o Ford Transit Custom 2,2 TDCi po prvním majiteli, rok výroby 10/2015, najeto 41 494 km; stávající dodávkové vozidlo Ford Tranzit bylo pořízeno v roce 1999 a je již celkově opotřebované a nespolehlivé

**bere na vědomí:**

1. Zápis z 21. zasedání řádné valné hromady Vodotechnických služeb s.r.o. Počátky, Horní 87, 394 64 Počátky, IČO 266048477“ konané dne 12.5. 2022 v Počátkách
2. Plán činnosti a úkolů pro rok 2022 zpracovaný jednatelem Vodotechnických služeb s.r.o. Počátky, Horní 87, 394 64 Počátky a schválený Valnou hromadou společnosti
3. informaci jednatele Vodotechnických služeb s.r.o. Počátky, Horní 87, Počátky, o předložení nabídky společností AT BRYSS s.r.o., provoz Jarošovská 1267/II, Jindřichův Hradec, na prodej kolového traktoru KIOTI 6020C za cenu 820.000,- Kč bez DPH, který podle technických specifikací nejlépe vyhovuje pro obnovu techniky společnosti

**VII. dle ust. § 102 odst.2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**bere na vědomí:**

1. zprávu o stavu bytových domů v majetku města s návrhem potřebných oprav a údržby bytů, s upřesněním potřeby vypracování projektové dokumentace, zpracovanou stavebním odborem MěÚ Počátky za spolupráce s RK Koubská s.r.o. Pelhřimov

**VIII. dle ust. § 102 odst.3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve zn. pozd. předp.:**

**schvaluje:**

1. pronájem bytu č. 10 o velikosti 1+1 o celkové výměře 52,71 m<sup>2</sup> (koupelna, boiler, akumulční kamna), umístěný v nadzemním podlaží domu č.p. 308, ul. Rudé armády, Počátky, p. [REDACTED], t.č. bytem [REDACTED], [REDACTED], za cenu nájmu 3.100,- Kč/měsíc (bez služeb) dle předložené nabídky, na dobu určitou, dobu 1 roku; v případě neplacení nájemného nebo hrubého porušení nájemní smlouvy může pronajímatel ukončit pronájem výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíc; nájem bude sjednán od 1.7. 2022
2. pronájem nebytového prostoru ve zvýšeném přízemí domu č.p. 87, ul. Horní, Počátky, o celkové výměře 37 m<sup>2</sup>, předem určenému zájemci p. [REDACTED], trv. bytem [REDACTED], [REDACTED], za cenu nájmu 400,- Kč/m<sup>2</sup>/rok dle předložené nabídky + úhrady za odebrané energie, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou; v případě neplacení nájemného nebo hrubého porušení nájemní smlouvy může pronajímatel ukončit pronájem výpovědí na základě nájemní smlouvy; nájem bude sjednán od 1.6. 2022
3. ukončení nájmu z důvodu porušení podmínek řádné údržby pozemků a vodní plochy p. [REDACTED], trv. bytem [REDACTED], [REDACTED], ke dni 31.5. 2022; pozemky p.p.č. 65 (vodní plocha), p.p.č. 453/3 (vodní plocha) a část p.p.č. 453/1 (travnatá plocha) v k.ú. Prostý, pronajaté na základě uzavřených nájemních smluv č.j.: 304/2020/st a č.j.: 490/2020/st, nebyly řádně udržovány, podmínky nájemních smluv byly porušovány a na opakované výzvy k nápravě nájemník nereagoval (v současné době již v m.č. Prostý nevlastní žádnou nemovitost)
4. nabídku Ing. Šlechty – Projektová a inženýrská kancelář, Malovcova 1060, Pacov, předloženou do výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na akci „Vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci povrchu komunikace Na Hradbách“, za cenu díla dle předložené nabídky 243.000,00 Kč bez DPH (294.030,00 Kč s DPH); do výběrového řízení byly osloveny 3 firmy
5. bezúplatné poskytnutí prostor Tělovýchovné jednotě Spartak Počátky z.s., oddílu Vysokohorská turistika (VHT), Stodolní č.p. 684, 394 64 Počátky, IČ: 60662859, pro uspořádání 2. ročníku běžeckého závodu v okolí Počátek „VHT POČÁTECKÝ PŮLMARATON 2022“, který se bude konat v sobotu 4. června 2022 od 9,00 hodin ve sportovním areálu u Sokolovny; jedná se o tyto prostory:
  - venkovní sportovní areál tartanového hřiště pro účely organizačního zázemí a prostory startu a cíle závodu
  - šatny a sprchy sportovní haly v době od 15,00 do 17,00 hodin pro možnost využití základní hygieny po dokončení závodu
  - toalety ve sportovní hale pro zajištění dostupného WC po celý den;vedle hlavního běžeckého závodu (kategorie – muži/ženy/děti/štafety) bude uspořádán pěší pochod pro turisty (stejná trasa jako běžecký závod), následovat bude kulturní program s koncertem hudební skupiny Čelem vzad, občerstvení zajištěno po celý den

**bere na vědomí:**

1. stanoviska odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Kraje Vysočina a Krajské správy a údržby silnic Vysočina ve věci realizace úprav pro zvýšení bezpečnosti chodců a cyklistů v místě křižovatky ulic Horní, Lázeňská, Březinova a v místě křižovatky ulic Žižkova, Horní a silnice III/13215 v Počátkách
2. informaci p. Kateřiny Kratochvílové, předsedkyně představenstva ICOM Transport a.s., Jiráskova 1424/78, Jihlava, o zahájení, průběhu a ukončení oprav povrchu na autobusovém nádraží v Počátkách v době od 1.6. do 6.6. 2022; dále pak informaci o zajištění květináčů a výpomoci s výsadbou pro oddělení autobusového nádraží od sinice II/132 a o komerčním využití budovy
3. nabídku projektového manažera fi. WEB Větrná Energie s.r.o., Ríšova 21, 641 00 Brno, na možnost vybudování dvou větrných elektráren v katastru města Počátky; v nabídce jsou větrné elektrárny o instalovaném výkonu 7,5 MW – o průměru vrtule 120 m .

V Počátkách dne 26. května 2022

Mgr. Karel Štefl  
starosta města